



BREZPLAČNI

izobraževalni tečaji in tabori za učenje digitalnih kompetenc

6-15 in 16-29 let

Poročilo medijskih objav

Pripravljeno: 16.02.2026

Pojavnost:



Ključne besede v poročilu:

ETAŽNA LASTNINA	2
NAJEMNA STANOVANJA	8
CENE NEPREMIČNIN	7
STANOVANJSKA GRADNJA	3
GRADNJA STANOVANJ	7
STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE	6
BOŠTJAN UDOVIČ	1
ZBORNICA ZA POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI	1
NEPREMIČNINSKI POSREDNIK	2
NEPREMIČNINSKA AGENCIJA	1
POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI	1

Pregled objav

13. 02. 2026	https://www.zurnal24.si/	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Novo: Za dvigala v dveh letih pet milijonov evrov iz proračuna		
Vsebina:	V okviru novega programa so na Hrvaškem za letos zagotovili dva milijona evrov nepovratnih finančnih spodbud za vgradnjo dvigal v stanovanjske stavbe s tremi in več etažami. Kaj pa pri nas? Za zdaj je vse le še na papirju.		
Avtor:	Katarina Nemanič		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	ETAŽNA LASTNINA		
13. 02. 2026	https://www.24ur.com/	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Socialni demokrati - SD		
Vsebina:	Program Socialnih demokratov temelji na treh medsebojno povezanih pojmih – miru, razvoju in blaginji. Mir razumejo kot notranjo družbeno stabilnost in odgovorno zunanjo politiko, razvoj kot trajnostno gospodarsko rast z vlaganji v znanje in zeleni prehod, blaginjo pa kot močne javne sisteme, dostopno		
Avtor:	24ur.com		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	NAJEMNA STANOVANJA, CENE NEPREMIČNIN, STANOVANJSKA GRADNJA		
13. 02. 2026	https://www.24ur.com/	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Resni.ca		
Vsebina:	Resni.ca v programu poudarja suverenost države, neposredno demokracijo in omejevanje vpliva nadvladanih institucij na domače odločitve. Zavzema se za nižje davke, manj regulacije in večjo vlogo državljanov pri odločanju, tudi prek referendumov. V ospredje postavlja kritiko ukrepov iz časa epidemije,		
Avtor:	24ur.com		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	CENE NEPREMIČNIN		
13. 02. 2026	https://www.24ur.com/	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Demokrati Anžeta Logarja		
Vsebina:	Program stranke Demokrati je zgrajen okoli koncepta "Uspešna Slovenija 2034", osrednje orodje za njegovo izvajanje pa je t. i. "Kompas uspešnosti" – sistem merljivih kazalnikov, s katerimi bi spremljali delo vlade, ministrstev in porabo javnega denarja. Namen sistema je povezati cilje, proračunske prioritete in		
Avtor:	24ur.com		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	CENE NEPREMIČNIN, GRADNJA STANOVANJ, STANOVANJSKA GRADNJA		
13. 02. 2026	Jeseniške novice	Stran/Termin: 3	SLOVENIJA
Naslov:	Župan z direktorjem stanovanjskega sklada		
Vsebina:	Župan z direktorjem stanovanjskega sklada Urška Peternel Župan Občine Jesenice Peter Bohinec se je sestal s predsednikom uprave Stanovanjskega sklada Republike Slovenije Črtomirjem Remcem. Med drugim sta govorila o napredku investicije v novo stanovanjsko sosesko Partizan. Soseska je umeščena v		
Avtor:	Urška Peternel		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, GRADNJA STANOVANJ		
14. 02. 2026	https://www.24ur.com/	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Idealno presečišče: kriteriji, kako izbrati prihodnost		
Vsebina:	Medtem ko so se mnogi odpravili na pustna rajanja ali na dogodke ob Valentinovem, so bodoči dijaki in študenti nabirali informacije o tem, kje nadaljevati izobraževanje, kakšno poklicno pot izbrati. Ustanove so jim odprle vrata, pripravili so virtualne dogodke, da bi mladi lažje izbrali svojo prihodnost. Toda vprašanje		
Avtor:	Natalija Švab		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	CENE NEPREMIČNIN		
14. 02. 2026	Delo - Sobotna priloga	Stran/Termin: 8	SLOVENIJA
Naslov:	Cilj je, da podjetja zadržimo v Sloveniji, ne da odhajajo na Hrvaško		
Vsebina:	S predsednikom Nove Slovenije smo se pogovarjali o razvojnem potencialu Slovenije, in to na dan, ko so stranke NSi, SLS in Fokus Marka Lotriča vložile skupno listo za nastop na državnoborskih volitvah.		
Avtor:	JANEZ TOMAŽIČ		
Žanr:	INTERVJU		
Gesla:	NAJEMNA STANOVANJA, CENE NEPREMIČNIN		

14. 02. 2026	www.rtv slo.si	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Golob na konvenciji stranke: Delo še ni končano, smo pa na pravi poti		
Vsebina:	"Dokazali smo, da je mogoče oboje – poskrbeti za ljudi in hkrati ohraniti močno in stabilno gospodarstvo," je o rezultatih dela na konvenciji, namenjeni predstavitvi volilnega programa in kandidatov Gibanja Svoboda, dejal njen predsednik Robert Golob.		
Avtor:	A. K. K.		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	GRADNJA STANOVANJ		
14. 02. 2026	www.rtv slo.si	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Maribor v desetih letih pridobil okoli 1500 novih stanovanj, poteka več javnih in zasebnih projektov		
Vsebina:	Število prebivalcev se je v desetletju povečalo za okoli 2000 ljudi		
Avtor:	M. Z.		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA, STANOVANJSKA		
14. 02. 2026	https://siol.net/	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	V Gibanju Svoboda razkrili kandidatno listo za državnozborske volitve		
Vsebina:	Potem ko je svet največje parlamentarne stranke Gibanja Svoboda potrdil volilni program in kandidatno listo za državnozborske volitve 22. marca, so v stranki po volilni konvenciji objavili še vsa imena kandidatov in njihovo razporeditev po volilnih okrajih. Predsednik stranke Robert Golob tudi na tokratnih		
Avtor:			
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	GRADNJA STANOVANJ		
14. 02. 2026	Večer	Stran/Termin: 2	SLOVENIJA
Naslov:	Cene so se v desetih letih podvojile		
Vsebina:	VSE DRAŽJE NEPREMIČNINE IN NAJEMNINE		
Avtor:	Sanja Verovnik		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	BOŠTJAN UDOVIČ, ZBORNICA ZA POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI, NEPREMIČNINSKI		
14. 02. 2026	Slovenske novice	Stran/Termin: 5	SLOVENIJA
Naslov:	Nova varovana stanovanja		
Vsebina:	NOVA GORICA– Ob potoku Koren v Novi Gorici so se začela pripravljalna dela za gradnjo varovanih stanovanj. Prvi stolpič naj bi bil zgrajen leta 2028, drugi leto dni pozneje. Skupaj		
Avtor:	STA		
Žanr:	VEST		
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE		
15. 02. 2026	https://www.zurnal24.si/	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Jernej Vrtovec, NSi: "Jaz sem proti temu, da kdorkoli v državi nekaj dobi zastonj"		
Vsebina:	Predsednik NSi Jernej Vrtovec je povedal, kaj je Golobova vlada naredila dobro, kaj bi naredil takoj po volitvah ter kaj o njegovem ministrovanju mislita starejši hčerki. "Lepo vas prosim, dajte ta denar nazaj ljudem," je še pozval vlado.		
Avtor:	Janez Zalaznik		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	NAJEMNA STANOVANJA, CENE NEPREMIČNIN		
15. 02. 2026	https://www.24ur.com/	Stran/Termin:	SLOVENIJA
Naslov:	Beseda 'otroci', ki zapira vrata najemniškega trga		
Vsebina:	Za vrati skromnega stanovanja na gorenjskem se skriva težka zgodba, zgodba o strahu in skrbih. Skrbih petčlanske družine, ki vsak dan znova bije bitko za nekaj, kar bi moralo biti samoumevno – varen dom. V prostorih, ki so premajhni za štiri postelje in zidovih, ki so prepojeni z vlago, je družinici težko občutiti		
Avtor:	Neža Haler		
Žanr:	SPLETNI ČLANEK		
Gesla:	UPRAVNIK		

16. 02. 2026	Delo	Stran/Termin: 2	SLOVENIJA
Naslov:	Mladi politiko razumejo bolje kot srednja generacija		
Vsebina:	Podkast Moč politike		
Avtor:	Uroš Esih		
Žanr:	INTERVJU		
Gesla:	NAJEMNA STANOVANJA		
16. 02. 2026	Delo	Stran/Termin: 4	SLOVENIJA
Naslov:	Rušitve na Povšetovi zamaknile začetek gradnje		
Vsebina:	Neprofitna stanovanja Propadel razpis za rušenje štirih stavb– Sosesko s 361 stanovanji bi morali dokončati do sredine leta 2028		
Avtor:	Manja Pušnik		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA		
16. 02. 2026	Kvadrati	Stran/Termin: 14	SLOVENIJA
Naslov:	Hlapci lastnega premoženja		
Vsebina:	Skoraj 90 odstotkov starejših v Sloveniji živi v lastnih nepremičninah, a mnoge med njimi niso več primerne za varno in dostojno bivanje. Zakaj starejši kljub temu ostajajo v prevelikih domovih in kakšno vlogo pri tem igrajo dediščina, strah in družbena pričakovanja?		
Avtor:	SANJA VEROVNIK		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA, NEPREMIČNINSKI		
16. 02. 2026	Kvadrati	Stran/Termin: 24	SLOVENIJA
Naslov:	V Sloveniji je preveč stavb s kričečimi fasadami		
Vsebina:	Kako arhitekturno posebne so lahko danes stanovanjske hiše v Sloveniji? Odgovor ni odvisen zgolj od želja investitorjev ali ustvarjalnosti arhitektov, temveč predvsem od pravil, ki jih narekujejo občinski prostorski akti.		
Avtor:			
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	GRADNJA STANOVANJ		
16. 02. 2026	Reporter	Stran/Termin: 30	SLOVENIJA
Naslov:	Kjer se cedijo tuneli, ceste in mostovi		
Vsebina:	Pet tednov pred volitvami se predvolilna kampanja počasi razgreva in stopnjuje. Začenja se obdobje dveh svetov: v prvem nas bosta premier Robert Golob in njegova ekipa prepričevala, da živimo v Indiji Koromandiji, kjer je vsak dan boljše in lepše,		
Avtor:	DEJAN STEINBUCH		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE		
16. 02. 2026	Reporter	Stran/Termin: 8	SLOVENIJA
Naslov:	Urška Klakočar Zupančič »na tnalu«		
Vsebina:	Predsednica državnega zbora Urška Klakočar Zupančič se v primeru neizvolitve ne more vrniti na okrajno sodišče v Ljubljani, kamor jo pošilja podpredsednik SDS Zvone Černač.		
Avtor:	IGOR KRŠINAR		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	ETAŽNA LASTNINA		
16. 02. 2026	Reporter	Stran/Termin: 10	SLOVENIJA
Naslov:	Jankovičeva stanovanja v oblakih		
Vsebina:	Cena stanovanj v Ljubljani bo padla na 3500 evrov za kvadratni meter, napoveduje ljubljanski župan Zoran Jankovič. Še pred dobrimi tremi leti je napovedoval padec na 2500 evrov.		
Avtor:	MARKO MEDVEŠEK		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	GRADNJA STANOVANJ		

16. 02. 2026	Dnevnik	Stran/Termin: 2	SLOVENIJA
Naslov:	Golob pravi, da je hiša prenovljena, ne pa še dokončana		
Vsebina:	GIBANJE SVOBODA / VOLILNA KONVENCIJA		
Avtor:	Anže Lebinger		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	NAJEMNA STANOVANJA, STANOVANJSKI ZAKON		
16. 02. 2026	Svet 24	Stran/Termin: 6	SLOVENIJA
Naslov:	Svoboda za nov UKC, med kandidati od zdravnice do gasilca		
Vsebina:	Premier in prvak Svobode Robert Golob ob izteku mandata ocenjuje, da obnova hiše, s katero je na volilni konvenciji primerjal državo, še ni končana.		
Avtor:	R. M.		
Žanr:	POROČILO		
Gesla:	GRADNJA STANOVANJ		

13. 02. 2026 <https://www.zurnal24.si/>

Stran/Termin:

Naslov: Novo: Za dvigala v dveh letih pet milijonov evrov iz

Naklada:

Avtor: Katarina Nemanič

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: ETAŽNA LASTNINA



<https://www.zurnal24.si/pod-streho/gradimo-obnavljamo/novo-za-dvigala-v-dveh-letih-pet-milijono>

z24.si

SVETŠPORTMAGAZINZDRAVJEAVTOPOPOTNIKPOD STREHOTRAJNOSTNOŽURNAL PRIPOROČAMOJSLO

OGLAS

POD STREHO > GRADIMO & OBNAVLJAMO

Novo: Za dvigala v dveh letih pet milijonov evrov iz proračuna

AVTOR Katarina Nemanič 13. FEBRUAR 2026, OB 6:30



PROFIMEDIA

V okviru novega programa so na Hrvaškem za letos zagotovili dva milijona evrov nepovratnih finančnih spodbud za vgradnjo dvigal v stanovanjske stavbe s tremi in več etažami. Kaj pa pri nas? Za zdaj je vse le še na papirju.

OGLAS

Bivanje v večstanovanjski hiši brez dvigala je za marsikoga zelo težko in velika ovira, ki jo najbolj občutijo starostniki in invalidne osebe, pa tudi starši z manjšimi otroki. Po oceni sindikata upokojencev naj bi bilo v Sloveniji brez



OGLAS

BRANO TA HIP

16

Ta str - No Za dvi v dvi let pe mi evi iz pre PR VE ...

1

Še gei me Sli naj pri Fr: že v Sli PR VE ...

1

"Iz ne me bo izp pre ko

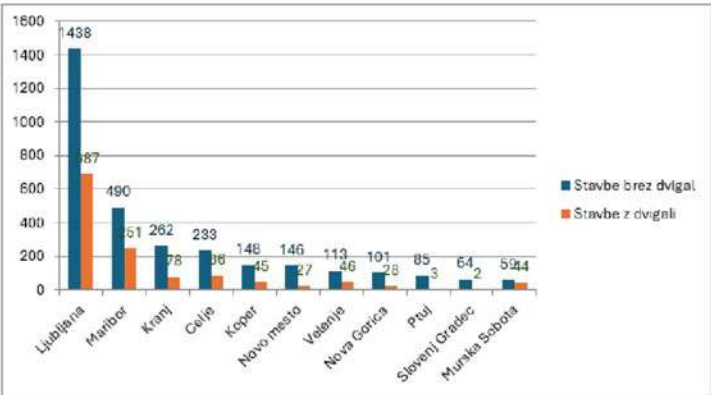


dvigala približno 11.000 štiri- in petnadstropnih stavb.

OGLAS

Po podatkih ministrstva za solidarno prihodnost naj bi jih bilo manj, nekaj več kot 6200. Kot pravijo, njihova interna analiza temelji na podatkih takratnega registra nepremičnin o stavbah in delih stavb z marca 2019, ki je glede na to, da Glede na to, da gre za problem starejših večstanovanjskih stavb, z vidika podatkov še vedno zanesljiva.

OGLAS



 **MINISTRSTVO ZA SOLIDARNO PRIHODNOST**

A ne glede na to, koliko jih je v resnici, odsotnost dvigal v veliko stanovanjskih stavb ostaja pereča problematika, za katero v kratkem ni videti konkretne rešitve.

Glavna težava, da se etažni lastniki ne odločijo za vgradnjo dvigala, je višina naložbe. Težko namreč zberejo potrebna sredstva, saj so naložbe ocenjene na več 10.000 evrov. Za marsikaterega etažnega lastnika je tako delež, ki bi ga glede na delitev stroškov moral prispevati, prevelik finančni zalogaj. Del lastnikov pa vgradnji dvigala običajno nasprotuje, saj ga ne potrebuje.

so
na
ob
PR
VE

V
po
let
Po
TV
zaj
že
pe
pr
ob
PR
VE



storitev omogoča 

OGLAS

OGLAS



OGLAS

Za dvigala v dveh letih pet milijonov evrov

S podobnimi težavami se srečujejo tudi na Hrvaškem. A za razliko od Slovenije so se na Hrvaškem odločili, da težavo naslovijo. Z namenom, da izboljšajo kakovost bivanja in stanovalcem z omejeno gibljivostjo omogočijo boljši dostop do domov, so sprejeli program vgradnje dvigal v obstoječe stavbe, ki je del nacionalnega stanovanjskega programa do leta 2030.

Osnova programa je sofinanciranje vgradnje dvigal, za kar so v hrvaškem proračunu za letos rezervirali dva milijona evrov, za naslednje leto pa je previden še en milijon evrov več.

Država bo financirala tretjino priznanih stroškov naložbe, eno tretjino lahko financira lokalna skupnost, tretjino pa etažni lastniki oziroma solastniki stavbe.

Po ocenah hrvaškega ministrstva za prostorsko urejanje, gradnjo in državno lastnino bi v program lahko sodelovalo približno 15.000 večstanovanjskih stavb brez dvigala.

Razpis za dodelitev nepovratnih sredstev bodo objavili enkrat na leto, prvi bo objavljen 1. marca letos.



PROFIMEDIA

Osnovni pogoji in prednostna lista

Na razpisu lahko sodelujejo skupnost etažnih lastnikov, ki izpolnjujejo določene pogoje, hkrati pa so pristojni razvili zelo natančen sistem točkovanja, na podlagi katerega bodo določili stavbe, ki imajo pri črpanju



sredstev prednost.

Osnovni pogoj je, da ima stavba vsaj tri nadstropja ali pa mora v stavbi bivati oseba z določeno invalidnostjo, v tem primeru ima lahko tudi samo dve nadstropji. Med ostalimi pogoji pa so vsaj 50-odstotno soglasje etažnih lastnikov, pripravljen projekt za vgradnjo dvigala in zagotovljena lastna sredstva etažnih lastnikov.

Pri nadaljnjem izboru bodo vloge točkovali, pri čemer bodo imeli prednost projekti v stavbah, v katerih bivajo invalidne osebe, potem starejši od 65 let, nosečnice in majhni otroci. Več točk bodo dobile stavbe, ki imajo več nadstropij, v prednostne kategorije pa spadajo tudi stavbe na manj razvitih področjih in stavbe s kulturno in zgodovinsko vrednostjo. Višje na lestvici bodo tudi stavbe, če bo vgradnjo dvigala spodbudila tudi lokalna skupnost, torej občina.

Z zanimanjem bodo spremljali sosede

Kaj menijo o opisanem hrvaškem programu, smo vprašani na ministrstvo za solidarno prihodnost, kjer so pristojni za stanovanjsko politiko in tudi sprejem nacionalnega stanovanjskega programa.

Neposrednega odgovora nismo dobili, pravijo le, da spremljajo "razvoj programa na Hrvaškem, ki se sooča s podobnimi izzivi neaktivnih etažnih lastnikov, ki niso pripravljeni vlagati v skupne dele stavb ter ustrezno vzdrževati večstanovanjskih objektov. Z zanimanjem bomo spremljali, ali bodo predvidene državne podpore spodbudile boljšo skrb etažnih lastnikov za objekte".

Na ministrstvu za solidarno prihodnost se sicer zavedajo problematike in se strinjajo, da "bi morali izvesti prenovo fonda večstanovanjskih stavb tudi na področju vgradnje dvigal v zgradbe, ki jih trenutno nimajo in v katerih živijo starejši ljudje in invalidi. Stanje ocenjujemo kot neustrezno".



Na ravni posebne pozornosti

Konkretnih rešitev, s katerimi bi spodbudili vgradnjo dvigal, še ni, so pa vgradnjo dvigal namenili posebno pozornost in problematiko vključili med



aktivnosti v novem nacionalnem stanovanjskem programu 2026-2035.

Etažnim lastnikom naj bi svetovali pri izvedbi projekta, oblikovali pa naj bi tudi ustrezen sistem spodbud za vgradnjo dvigal, ki bi posebej podpirala starejša in socialno ranljiva gospodinjstva.

"Na takšen način se bo omogočilo sodelovanje pri vgradnji dvigala za gospodinjstva, ki danes zaradi finančnih razlogov ne morejo sodelovati," pravijo na ministrstvu in dodajajo, da bo izvedba teh ukrepov natančneje opredeljena v akcijskem načrtu, ki ga bomo pripravili. Kdaj bo pripravljen, pa ne izvemo.

Denar za zdaj ni predviden

Glavna težava pri vseh načrtih, ki jih imajo, pa tiči v dejstvu, da sredstva za vgradnjo dvigal v proračunu niso zagotovljena, prav tako po njihovih besedah ni na voljo evropskih sredstev.

"V prihodnje si bo ministrstvo v sodelovanju z drugimi deležniki prizadevalo za vzpostavitev ustreznega ukrepa, ki bo naslovil različne izzive pri vgradnji dvigal. Prvi med njimi je neaktivnost lastnikov in izzivi pri pridobivanju ustreznih soglasij. Naslednji je pomanjkanje podpore pri pripravi projektov. Tretji pa je zagotovitev ustreznega sistema finančne podpore, ki bo spodbudil razvoj projektov, podprl ranljiva gospodinjstva, hkrati pa zagotovil, da se pridobljena sredstva ne bi prelila v zaslužke iz višjih prodajnih cen stanovanj za zasebne lastnike".

Edini premik v pozitivno smer do zdaj so spremembe stanovanjskega in gradbenega zakona, ki nekoliko olajšujejo postopek pridobivanja soglasij za vgradnjo dvigal in poenostavile postopke na področju gradbene zakonodaje.

V občini Piran 60.000 evrov za dvigala

Za pomoč pri vgradnji dvigal pa so ponovno odločili v občini Piran, kjer želijo etažnim lastnikom ali solastnikom s sofinanciranjem naložbe omogočiti boljšo dostopnost in kakovosti bivanja v večstanovanjskih stavbah brez dvigal, zlasti za starejše osebe, invalide in druge funkcionalno ovirane prebivalce.

V veljavnem javnem razpisu je na voljo 60.000 evrov občinskih proračunskih sredstev, posamezni projekt pa bodo podprli v višini do 50 odstotkov upravičenih stroškov, a največ do zneska 20.000 evrov.

Od vlagateljev zahtevajo, da ima stavba vsaj tri etaže nad pritličjem, obvezno je tudi z zakonom predvideno soglasje etažnih lastnikov, hkrati pa mora biti projekt tehnično izvedljiv in skladen z gradbeno zakonodajo.

Prispele vloge bodo točkovali, pri čemer bodo več točk deležne starejše stavbe in stavbe z več nadstropji, ter več stanovanji, vsaka točka pa pomeni delež subvencije, do katere bo vlagatelj upravičen. Najvišje število možnih točk je 50, kar pomeni 50-odstotno subvencijo.



Za isto stavbo se lahko na razpis prijavi več upravičencev, ki so etažni lastniki oziroma solastniki večstanovanjske stavbe. V tem primeru bodo znesek razdelili med posamezne upravičence iste stavbe v sorazmerju z deležem, ki so ga plačali za izvedbo naložbe v skladu z dejanskim dogovorom med temi etažnimi lastniki oziroma solastniki. Če takega dogovora ni, bodo upoštevali njihov solastniški delež na skupnih prostorih stavbe oziroma solastniški delež na nepremičnini.

Če je stanovanje v solastnini več oseb, je treba za vsako od teh oseb navesti, ali šteje za upravičenca in koliko je v deležu (%) prispevala k vgradnji dvigala. Če je upravičenec zgolj en od solastnikov stanovanja, bodo pri izračunu zneska subvencije upoštevali njegov idealni delež na stanovanju.

Razpis velja za obdobje od septembra 2025 do konca septembra letos, vlogo pa je treba oddati najkasneje do vključno 1. junija letos.

OGLAS

DVIGALO BLOK VEČSTANOVANJSKE STAVBE
STAROSTNIKI NALOŽBA SUBVENCije HRVAŠKA
SLOVENIJA

KOMENTARJEV 0

Napišite prvi komentar!
Za komentiranje je potrebna prijava/registracija. Če nimate uporabniškega računa, izberite enega od ponujenih načinov in se registrirajte v nekaj hitrih korakih.

PRIJAVA FACEBOOK PRIJAVA

POD-STREHO TA HIP

16

Novo: Za dvigala v dveh letih pet milijonov evrov iz proračuna

12

Velik padec: Se zdaj splača kupiti nepremičnino?

11

"Iz net meteringa bomo izpadli prej, kot so nam obljubili"

13. 02. 2026	https://www.24ur.com/	Stran/Termin:
Naslov:	Socialni demokrati - SD	Naklada:
Avtor:	24ur.com	Površina/Trajanje: 1,00
Rubrika/Oddaja:	Žanr: SPLETNI ČLANEK	
Gesla:	NAJEMNA STANOVANJA, CENE NEPREMIČNIN, STANOVANJSKA GRADNJA	



<https://www.24ur.com/novice/slovenija/stranka-sd.html>



NOVICE ŠPORT POP IN POPKASTVREME SVEŽE TV ODDAJE/OYO MAGAZ

ZOI 2026 Slovenija odloča 20 Tujina Slovenija Črna kronika Dejstva Tuja scena Veriga dobrih ljudi Ceste TV sporec

NOVO 10.32 Zlate palice, vredne 120.000 evrov, po nesreči odvrget v smeti

SLOVENIJA ODLOČA 2026

Socialni demokrati - SD

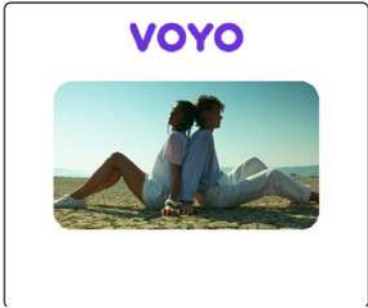
Ljubljana, 13. 02. 2026 10.20 pred 36 minutami 4 min branja 0



AVTOR:
24ur.com



Program Socialnih demokratov temelji na treh medsebojno povezanih pojmih – miru, razvoju in blaginji. Mir razumejo kot notranjo družbeno stabilnost in odgovorno zunanjo politiko, razvoj kot trajnostno gospodarsko rast z vlaganji v znanje in zeleni prehod, blaginjo pa kot močne javne sisteme, dostopno zdravstvo, dostojno delo in socialno varnost. Po njihovi logiki brez miru ni razvoja, brez razvoja ni blaginje, brez blaginje pa ni stabilne demokracije.



12



Zdravstvo je opredeljeno kot temelj socialne države, ključni steber družbene stabilnosti.

- Izhodišče je javni, univerzalni, solidarni zdravstveni sistem.
- Ključni izzivi: staranje prebivalstva, dolgoročna finančna vzdržnost, naraščajoč delež zasebnega financiranja.

SD zagovarja povečanje javnih izdatkov za zdravstvo, zmanjševanje zasebnih virov financiranja.

Obvezni zdravstveni prispevek: sedanja pavšalna oblika je ocenjena kot regresivna, predlagana je preoblikovanje v sorazmeren prispevek, vezan na dohodek.

Določitev temeljne košarice pravic - v celoti financirane iz javnih sredstev, takoj dostopne vsem.

Organizacijski poudarki: krepitev primarne ravni (družinski zdravniki, ginekologi), zagotovitev osebnega zdravnika za vse, vzpostavitev zdravstvenih regij.

Kadrovski ukrepi: zadrževanje obstoječih zdravstvenih delavcev, pridobivanje novih kadrov, boljše kadrovske mreže.

Digitalizacija: enoten informacijski sistem, e-zdravje, uporaba umetne inteligence ob etičnem nadzoru.

Investicije: dolgoročni program vlaganj v infrastrukturo, posodobitev bolnišnic, razvoj negovalnih bolnišnic.

Dvojne prakse: obravnavane kot tveganje za javni sistem, potrebna ustavno skladna ureditev v korist javnega zdravstva.

Cilj: skrajševanje čakalnih dob, večja dostopnost, večja učinkovitost sistema.



Ključni ukrepi na področju stanovanjske politike: pospešena gradnja javnih najemnih stanovanj, uporaba nepovratnih in povratnih javnih sredstev, državna poročstva.
FOTO: Shutterstock

Stanovanja in stroški bivanja

Stanovanje je opredeljeno kot:

- temeljna človekova potreba,



ANKETA



Se strinjate z zakonsko omejitvijo uporabe družbenih omrežij za mlajše od 15 let?

- ☐ da
- ☐ ne
- ☐ nisem še odločen

Moški Ženska

Se tudi pri nas obeta omejitve družbenih



- javni interes,

- pravica, ne tržna dobrina.

Stanovanjska kriza je posledica umika države, prepuščanja področja trgu.

Posledice: visoke cene nepremičnin, pomanjkanje najemnih stanovanj, otežen dostop za mlade, družine in starejše.

Ključni ukrepi: pospešena gradnja javnih najemnih stanovanj, uporaba nepovratnih in povratnih javnih sredstev, državna poročstva.

Aktivacija praznih, neizkoriščenih stanovanj.

Uporaba javnih zemljišč, stavbne pravice za stanovanjsko gradnjo.

Regulacija: možnost omejevanja rasti tržnih najemnin, preprečevanje oderuških praks in gentrifikacije.

Posebni segmenti: povečanje kapacitet študentskih domov, gradnja in posodobitev domov za starejše.

Stanovanjska politika je povezana z družinsko politiko, demografsko politiko, socialno politiko.

Plače, davki in kupna moč

Davčna politika temelji na:

- pravičnosti,
- progresivnosti,
- socialni funkciji davkov.

Ključni cilj: razbremenitev dela, povečanje kupne moči delavskega in srednjega razreda.

Predvidena je celovita davčna reforma.

Ključni elementi reforme: nižja obdavčitev dohodkov iz dela, višja obdavčitev premoženja in kapitala.

Uvedba univerzalnega progresivnega davka na vse premoženje.

Namen zbranih sredstev: razbremenitev dela, financiranje univerzalnih pravic (npr. brezplačni vrtec).

Davčni sistem mora biti stabilen, predvidljiv, učinkovit.

Boj proti davčnim utajam, sivi ekonomiji.

Digitalizacija davčnih postopkov, poenostavitev administrativnih bremen.

Davčna politika je orodje socialne kohezije, ohranjanja kupne moči.

Pokojnine in staranje prebivalstva

Staranje prebivalstva je opredeljeno kot:

- ključen sistemski izziv.

omrežjih za otroke?

Eurojackpot

VEČ

Izžrebane številke

12 19 34 39 47 | 4 5

Naslednji krog

31.000.000 €

13. 02. 2026

EURO JACKPOT



Odgovor SD - trojno zagotovilo varne starosti: pokojnina, dom, oskrba.

Pokojninski sistem: obvezno zavarovanje ostaja temelj, cilj je dostojna pokojnina.

Vzpostavitev demografskega sklada.

Diverzifikacija virov financiranja - zmanjšanje odvisnosti od prispevkov iz dela.

Drugi in tretji pokojninski steber: razširjanje vključenosti, državna jamstva.

Usklajevanje pokojnin: ohranjanje realne vrednosti, zaščita kupne moči.

Infrastruktura: domovi za starejše, oskrba na domu, dolgoročna oskrba.

Medgeneracijska solidarnost: temelj vzdržnosti sistema.



Stranko vodi Matjaž Han.

FOTO: Aljoša Kravanja

Varnost in stabilnost (notranja in zunanja)

Varnost je razumljena celostno:

- vojaška,
- civilna,
- kibernetika,
- socialna,
- podnebna.

Zunanja politika: mirovna, multilateralna, zavezana mednarodnemu pravu.

Aktivna vloga v EU, OZN, Natu.

Krepitev civilnih misij, mirovnih operacij.

Obramba: povečanje obrambne sposobnosti celotne družbe, ne le



vojske.

Vojaški rok: nasprotovanje obveznemu, podpora prostovoljnemu.

Kibernetska varnost: zaščita kritične infrastrukture, razvoj nacionalnih zmogljivosti.

Naravne nesreče: krepitev sistema zaščite in reševanja, boljša pripravljenost družbe.

Stabilnost temelji na: zaupanju v institucije, družbeni odpornosti.

Izobraževanje in (tehnološki) razvoj

Izobraževanje je temelj:

- digitalne,
- zelene,
- socialno pravične prihodnosti.

Povečanje sredstev: do 6 % BDP.

Javno šolstvo: brezplačno, dostopno vsem.

Vključuje: učbenike, prehrano, šolske dejavnosti.

Prenova: izobraževalnih programov, učnih vsebin.

Učiteljski poklic: boljši pogoji, višji ugled, razbremenitev administracije.

Vseživljenjsko učenje: ključni mehanizem prilagajanja spremembam.

Visoko šolstvo: javno, kakovostno, mednarodno povezano.

Znanost in raziskave: cilj nad 3 % BDP, povezovanje z gospodarstvom.

Digitalne in zelene kompetence: vključene na vseh ravneh.

Korupcija, transparentnost in zaupanje v institucije

Ničelna toleranca do korupcije.

Krepitev:

- KPK,
- Računskega sodišča,
- Varuha človekovih pravic.

Transparentno: sprejemanje zakonodaje, upravljanje javnega denarja.

Neodvisno pravosodje: hitrejši postopki, digitalizacija.

Civilni nadzor: nad javnim in državnim premoženjem.

Zaščita: žvižgačev, novinarjev, civilne družbe.



Zagovarjajo aktivno vlogo države v gospodarstvu. FOTO: Shutterstock

Gospodarstvo, podjetništvo in delovna mesta

Aktivna vloga države v gospodarstvu.

Moderna industrijska politika:

- usmerjena v visoko dodano vrednost.

Inovacijska politika:

- podpora startupom,
- povezovanje znanosti in gospodarstva.

Delavske pravice: boj proti prekarnosti, zaščita platformnih delavcev.

Plače: pravično plačilo, rast minimalne plače.

Delovni čas: spodbujanje 32-urnega delovnika.

Mladi: aktivne politike zaposlovanja.

Ekonomska demokracija: delavsko delničarstvo, združništvo.

Socialni dialog: temelj urejanja trga dela.

Podnebje in energetika

Cilj:

- podnebna nevtrálnost do 2050.

Zeleni prehod: razvojna priložnost.

Energetski miks: obnovljivi viri, jedrska energija.

Odločanje: referendum o jedrski energiji.

Energetska učinkovitost: prenove, hranilniki, digitalna omrežja.

Zelena mobilnost: železnice, javni promet, e-mobilnost.

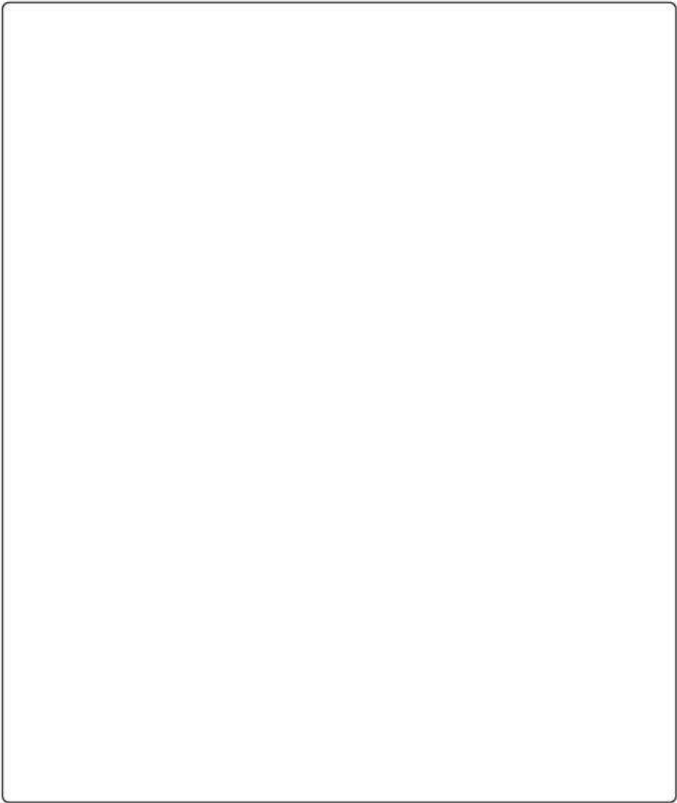
Krožno gospodarstvo: zmanjšanje rabe virov, manj odpadkov.

Varstvo: vode, narave, biotske raznovrstnosti.



Prilagoditev kmetijstva podnebnim spremembam.

SD VOLITVE STRANKA VOLITVE 2026



BIBALEZE

13. 02. 2026 <https://www.24ur.com/>

Stran/Termin:

Naslov: Resni.ca

Naklada:

Avtor: 24ur.com

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: CENE NEPREMIČNIN



<https://www.24ur.com/novice/slovenija/resnica.html>



NOVICE ŠPORT POP IN POPKASTVREME SVEŽE TV ODDAJE/OYO MAGAZIN



POP 30 Slovenija Črna kronika Tujina Dejstva Tuja scena Veriga dobrih ljudi ZOI 2026 Ceste TV spored

NOVO 09.42 Bodo zdrahe zamaknile začetek plovne sezone na Soči?

SLOVENIJA ODLOČA 2026

Resni.ca

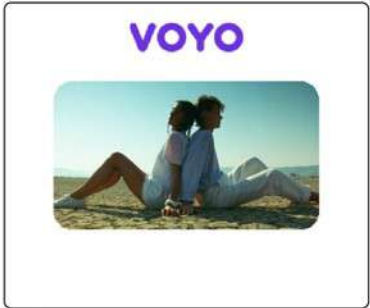
Ljubljana, 13. 02. 2026 10.23 ↺ pred eno minuto ⌚ 5 min branja 0



AVTOR:
24ur.com



Resni.ca v programu poudarja suverenost države, neposredno demokracijo in omejevanje vpliva nadnacionalnih institucij na domače odločitve. Zavzema se za nižje davke, manj regulacije in večjo vlogo državljanov pri odločanju, tudi prek referendumov. V ospredje postavlja kritiko ukrepov iz časa epidemije, nasprotovanje obveznim zdravstvenim posegom ter poudarek na osebni svobodi in nacionalnem interesu.



VSI SMO TU VOYO

Osnovne vrednote

Program stranke Resni.ca izhaja iz prepričanja, da je temeljni problem slovenske države sistemska korupcija, ki je po navedbah v programu prepletena skozi vse ravni odločanja – od lokalnih do državnih. Korupcija je opredeljena kot ključni razlog za nizke pokojnine, neučinkovito zdravstvo, propad infrastrukture, visoke davke in splošno zniževanje življenjskega standarda. Odprava





OGLAS
Ali romantika res izumira?



življenjskem slogu in naravnih pristopih k zdravju.

Zelo jasno je izraženo stališče glede cepljenja:

- odprava obveznega cepljenja,
- popolna svoboda odločitve posameznika,
- sprememba Zakona o nalezljivih boleznih v skladu z Ustavo,
- zavračanje vladnega odločanja z odloki.



Kratkoročno Resni.ca dopušča omejeno vlogo države pri povečanju ponudbe stanovanj, predvsem za reševanje prvega stanovanjskega problema. FOTO: Shutterstock

Stanovanja in stroški bivanja

Stanovanjska problematika je opisana kot ena ključnih zaviralnih točk demografskega razvoja. Program navaja, da so visoke cene nepremičnin posledica špekulacij, koncentracije kapitala in neučinkovitega delovanja države.

Kratkoročno Resni.ca dopušča omejeno vlogo države pri povečanju ponudbe stanovanj, predvsem za reševanje prvega stanovanjskega problema, pri čemer poudarja:

- vezavo pravice do nakupa na državljanstvo,
- odpravo korupcije pri gradnji,
- neposeganje v kmetijska zemljišča.

Dolgoročno pa zavrača državno gradnjo kot sistemsko rešitev in zagovarja tržno uravnavanje ponudbe. Ključni ukrepi so usmerjeni na ponudbeno stran:

- ukinitve davka na najemnine,
- znižanje ali odprava komunalnih prispevkov,
- znižanje DDV na gradbeni material,
- sprememba politike zazidljivosti zemljišč.

Za mlade družine je predviden model posojila z odplačevanjem skozi



ANKETA



Se strinjate z zakonsko omejitvijo uporabe družbenih omrežij za mlajše od 15 let?

- ☐ da
- ☐ ne
- ☐ nisem še odločen

Moški

Ženska

☐ Se tudi pri nas obeta omejitev družbenih omrežij za otroke?

Eurojackpot

VEČ

Izžrebane številke

12 19 34 39 47 | 4 5

Naslednji krog

31.000.000 €

13. 02. 2026

Eurojackpot



najemnino, kar naj bi zmanjšalo kreditno nesposobnost.

Plače, davki in kupna moč

Davčna politika je eden najbolj obširno razdelanih delov programa. Temeljno izhodišče je, da so davki v Sloveniji previsoki in da zavirajo gospodarsko aktivnost, investicije in kupno moč.

Stranka zagovarja: splošno znižanje davkov, cilj znižanja efektivne obdavčitve proti 33 % ali manj, odpravo nepremičninskega davka, zavračanje trošarin, zlasti na energente.

Predvidena je enotna davčna stopnja, zmanjšanje progresije, uvedba socialne kapice na prispevke, razširitev davčnih razredov.

Poseben poudarek je na zvišanju splošne olajšave, avtomatski indeksaciji davčnih lestvic, znižanju DDV za pocenitev življenjskih dobrin.

Cilj je povečanje neto plač in splošne kupne moči.

Pokojnine in staranje prebivalstva

Pokojninski sistem je označen kot nepravičen in izčrpan, predvsem zaradi korupcije in napačnega upravljanja. Program priznava obstoječo strukturo treh stebrov, a poudarja potrebo po temeljiti prenovi.

Ključne usmeritve:

- občutno zvišanje pokojnin, ko se odpravi korupcija,
- profesionalno in neodvisno upravljanje skladov,
- večja vloga naložbene učinkovitosti,
- uporaba ETF-jev, INR in pasivnega investiranja.

Program podpira:

- aktivacijo upokojencev brez izgube pokojninskih pravic,
- zmanjšanje stroškov upravljanja skladov,
- depolitizacijo upravljanja.





Stranko vodi Zoran Stevanović. FOTO: Damjan Žibert

Varnost in stabilnost (notranja in zunanja)

Varnost je razumljena predvsem skozi prizmo suverenosti države. Program zavrača podrejanje interesom EU, NATA in drugih mednarodnih organizacij, kadar so ti v nasprotju z voljo državljanov.

Zunanja politika naj bo:

- suverenistična,
- miroljubna,
- usmerjena v zaščito nacionalnega interesa.

Stranka nasprotuje oboroževanju tujih konfliktov, hkrati pa poudarja potrebo po lastni obrambni sposobnosti.

Izobraževanje in (tehnološki) razvoj

Izobraževalni sistem je ocenjen kot zastarel in preobremenjen z nepotrebnim balastom. Program predvideva:

- temeljito reformo učnih načrtov,
- poudarek na življenjskih znanjih,
- razvoju logike, programiranja, finančne pismenosti.

Poseben poudarek je na:

- šolanju na domu kot enakovredni obliki,
- večji avtonomiji šol in učiteljev,
- zmanjšanju birokracije.

Projekt Resni.START predvideva varčevalni račun za vsakega otroka ob rojstvu, namenjen izobraževanju, stanovanju ali podjetništvu.

Korupcija, transparentnost in zaupanje v institucije

Korupcija je osrednja tema programa. Predvideni ukrepi vključujejo:

- uvedbo kaznivega dejanja politični kriminal,
- ukinitve zastaralnih rokov,
- razpustitev KPK,
- ustanovitev posebnega tožilstva, policije in sodišča za politični kriminal.

Politični funkcionarji bi nosili kazensko in materialno odgovornost, kandidati pa bi morali predložiti potrdila o nekaznovanosti.



Gospodarski model temelji na energetske suverenosti, nizkih davkih in diverzifikaciji trgov. FOTO: Shutterstock

Gospodarstvo, podjetništvo in delovna mesta

Gospodarski model temelji na energetske suverenosti, nizkih davkih in diverzifikaciji trgov. Jedrska energija (JEK2) je opredeljena kot projekt vrhovnega nacionalnega pomena.

Program predvideva:

- vzpostavitev posebnih ekonomskih con (SEZ),
- davčne olajšave,
- hitre postopke,
- uporabo diplomacije za izvoz.

Poseben poudarek je na repatriaciji kapitala z enkratnim 5-odstotnim davkom ter aktivni vlogi Slovenskega razvojnega sklada.

Podnebje in energetika

Resni.ca podpira varovanje naravnih virov, a zavrača globalno zeleno agendo. Program zavrača tezo o CO kot toplogrednem plinu, nasprotuje trgovanju z emisijami in davku na zrak.

Energetska politika temelji na:

- jedrske energije,
- plinu,
- biomasi,
- ekonomsko upravičenih obnovljivih virov.

Podprte so tudi raziskave novih energetskih tehnologij, vključno s torijem.



RESNICA VOLILNI PROGRAM VOLITVE 2026

13. 02. 2026

<https://www.24ur.com/>

Stran/Termin:

Naslov:

Demokrati Anžeta Logarja

Naklada:

Avtor:

24ur.com

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla:

CENE NEPREMIČNIN, GRADNJA STANOVANJ, STANOVANJSKA GRADNJA



<https://www.24ur.com/novice/slovenija/demokrati-anzeta-logarja.html>

24UR

NOVICE ŠPORT POP IN POPKASTVREME SVEŽE TV ODDAJE/OYO MAGAZ

POP 30 Slovenija Črna kronika Tujina Dejstva Tuja scena Veriga dobrih ljudi ZOI 2026 Ceste TV spored

NOVO

09.30 Ukrajinec s 'sporno' čelado še vedno upa na nastop na ZOI

SLOVENIJA ODLOČA 2026

Demokrati Anžeta Logarja

Ljubljana, 13. 02. 2026 10.24 ↺ pred eno minuto ⌚ 4 min branja 0

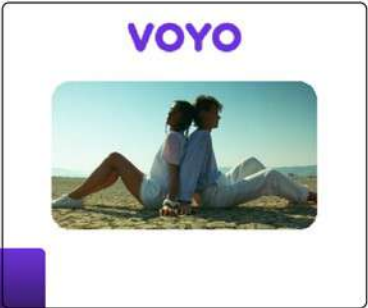
AVTOR:

24ur.com

Demokrati

ANŽETA LOGARJA

Program stranke Demokrati je zgrajen okoli koncepta "Uspešna Slovenija 2034", osrednje orodje za njegovo izvajanje pa je t. i. "Kompas uspešnosti" – sistem merljivih kazalnikov, s katerimi bi spremljali delo vlade, ministrstev in porabo javnega denarja. Namen sistema je povezati cilje, proračunske prioritete in odgovornost nosilcev politik.



VSI SMO TU VOYO

Osnovne vrednote

Program izhaja iz izhodišča, da je država tu za državljane, ne obratno. Temeljna usmeritev je prehod od birokratske in prerazdeljevalne države k podjetniški, učinkoviti in odgovorni državi, ki deluje strateško, dolgoročno in na podlagi merljivih rezultatov. Poseben poudarek je na odgovornosti nosilcev odločanja, jasni razmejitvi pristojnosti ter profesionalizaciji vodenja v javnem sektorju.

V ospredju je pravna država, ki mora delovati hitro, digitalno in predvidljivo, ter ničelna toleranca do korupcije in organiziranega kriminala, saj sta zaupanje in legitimnost institucij razumljena kot pogoj za delujočo demokracijo. Program zagovarja meritokracijo, strokovnost, depolitizacijo sistemov (pravosodje, policija, javni zavodi) ter pregledno upravljanje javnega denarja.

Zdravstvo

Zdravstvo je opredeljeno kot eden ključnih stebrov socialne države, ki mora zagotavljati pravičen, dostopen in kakovosten dostop do storitev ne glede na regijo. Program izpostavlja sistemske težave: dolge čakalne dobe, kadrovske primanjkljaje, neenako dostopnost,

RESNI.GA

DEJSTVA

Stevanović pravilno obsojen

DEJSTVA

Je Prebilič morda kampanjo upravičen do polne bruseljske plače?



neučinkovito upravljanje in administrativno preobremenjenost.

Iedro reforme temelji na štirih stebrih:

- Regionalizacija zdravstva z regijskimi zdravstvenimi upravami, skupnimi nabavami in prilagoditvijo storitev potrebam regij.
- Krepitev primarnega zdravstva in urgentne mreže, z administrativno razbremenitvijo zdravnikov, razširjenimi timi in boljšo organizacijo nujne medicinske pomoči.
- Celovita digitalizacija (enotne platforme, AI-podpora, centralno upravljanje čakalnih dob, e-napotnice, e-Bolniška).
- Učinkovito upravljanje in finančna vzdržnost, z merljivimi cilji, javnimi primerjalnimi poročili in odgovornostjo vodstev.

Posebej so izpostavljeni duševno zdravje, redke bolezni, zmanjševanje absentizma in jasna ločitev zdravstvene in socialne oskrbe.



Načrtujejo posebne sheme s subvencionirano obrestno mero za prvo stanovanje
FOTO: Shutterstock

Stanovanja in stroški bivanja

Stanovanjska problematika je obravnavana predvsem v okviru mladih družin, regionalnega razvoja in demografije. Program izpostavlja visoko rast cen nepremičnin kot ključno oviro za osamosvajanje mladih in odločanje za družino.

Predvideni so:

- Posebne kreditne sheme s subvencionirano obrestno mero za prvo stanovanje.
- Projekt Stanovanjski feniks: tipska gradnja stanovanj in hiš na vnaprej pripravljenih zemljiščih, z odloženim vračilom stroškov komunalne opreme.
- Reforma zemljiške politike: sproščanje državnih in občinskih zemljišč za dostopno stanovanjsko gradnjo.
- Pilotni modeli srednje goste gradnje in minimalni standardi za družinska stanovanja.





Cilj je povečanje dostopnosti stanovanj brez socialnega tveganja za mlade in družine.

Plače, davki in kupna moč

Program zagovarja davčno razbremenitev dela, kapitala in podjetništva ob hkratni javnofinančni stabilnosti. Temeljna zaveza je, da ne bo prišlo do zviševanja davčnega primeža.

Ključni ukrepi vključujejo:

- Znižanje dohodnine od najemnin (25 % 15 %) in kapitala (25 % 20 %).
- Zvišanje splošne dohodninske olajšave na 7.000 €.
- Znižanje najvišje dohodninske stopnje na 40 %.
- Znižanje davka od dohodka pravnih oseb na 15 %.
- Razvojno kapico za visoko kvalificirane plače.

Cilj je povečanje neto plač, kupne moči in konkurenčnosti gospodarstva.

Pokojnine in staranje prebivalstva

Program staranje prebivalstva obravnava sistemsko:

- Uvedba II. pokojninskega stebra in postopno uvajanje III. stebra.
- Pokojnine brez osnove v prispevkih se izvzamejo iz pokojninske blagajne in financirajo neposredno iz državnega proračuna.
- Spodbujanje aktivnega staranja (upokojenski s. p., delo starejših).

Na področju sociale:

- Celostna socialna oskrba namesto obstoječega modela dolgotrajne oskrbe.
- Jasna ločitev zdravstvenih in socialnih storitev ter nadzor nad porabo sredstev.
- Ustanovitev Državnega sveta za starejše.



Se strinjate z zakonsko omejitvijo uporabe družbenih omrežij za mlajše od 15 let?

- ☐ da
- ☐ ne
- ☐ nisem še odločen

Moški

Ženska

 Se tudi pri nas obeta omejitev družbenih omrežij za otroke?

Eurojackpot

VEČ

Izžrebane številke

12 19 34 39 47 | 4 5

Naslednji krog

31.000.000 €

13. 02. 2026

EURO JACKPOT



Stranko vodi Anže Logar

FOTO: Bobo

Varnost in stabilnost (notranja in zunanja)

Varnost je opredeljena kot horizontalna, absolutna prioriteta, ki presega obrambo in notranje zadeve. Zajema zaščito kritične infrastrukture (energija, voda, hrana, zdravstvo, promet, digitalna omrežja).

Ključni poudarki:

- Reforma nacionalno-varnostnega sistema, krepitev Sveta za nacionalno varnost v operativni organ.
- Krepitev Slovenske vojske, policije, civilne zaščite in kibernetске obrambe.
- Uvedba državljsanske dolžnosti (vojaške, policijske ali civilne).
- Aktivna vloga v EU in NATO, podpora Ukrajini, zavrnitev zunanjepolitičnega aktivizma.

Izobraževanje in (tehnološki) razvoj

Izobraževanje je opredeljeno kot temelj konkurenčnosti in socialne kohezije. Poudarek je na kakovosti, avtonomiji šol in učiteljev ter prilagoditvi sodobnim izzivom.

Ključne usmeritve:

- Krepitev pismenosti, kritičnega mišljenja, digitalnih in podjetniških kompetenc.
- Prenova kurikulumov, več projektne dela in povezava z gospodarstvom.
- Obvezni elementi digitalne pismenosti in računalništva.
- Razvoj dualnega in vajeniškega sistema.

Na visokošolskem področju: povezovanje univerz, znanosti in gospodarstva, internacionalizacija ter spodbujanje aplikativnih raziskav.

Korupcija, transparentnost in zaupanje v institucije

Program zelo poudarja boj proti korupciji:

- Ustanovitev SKOK (specializirana tožilska enota).
- Preoblikovanje NPU v poseben policijski organ.
- Razmislek o finančni policiji.
- Digitalna sledljivost postopkov, e-pravosodje, e-notar.

Zaupanje se gradi z merljivimi rezultati, digitalizacijo in javnim poročanjem.



Jedro gospodarskega programa je prehod v gospodarstvo visoke dodane vrednosti.
FOTO: Shutterstock

Gospodarstvo, podjetništvo in delovna mesta

Jedro programa je prehod v gospodarstvo visoke dodane vrednosti.
Slovenija mora postati podjetniška država.

Ključni poudarki:

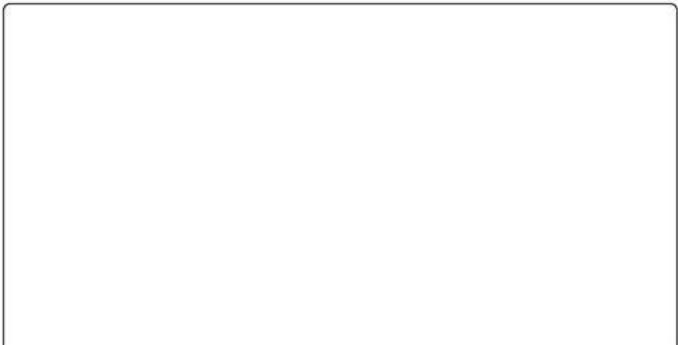
- Dvig produktivnosti MSP (digitalizacija, R&D, avtomatizacija).
- Deregulacija in zmanjšanje birokracije.
- Podpora 'scaleupom', startupom, tveganemu kapitalu.
- 'Flexicurity' trg dela, prekvalifikacije, vseživljenjsko učenje.
- Privabljanje talentov in vračanje slovenskih strokovnjakov.

Podnebje in energetika

- Energetika temelji na pragmatičnem modelu JE + OVE:
- Podaljšanje delovanja NEK do 2063 in izgradnja JEK2 do 2040.
- Izhod iz premoga do 2033 s socialno pravičnim prehodom.
- Razvoj obnovljivih virov, hranilnikov, pametnih omrežij in vodika.
- Podnebna politika je integrirana v prostor, infrastrukturo, kmetijstvo in regionalni razvoj, s poudarkom na odpornost, samozadostnost in varnost.



DEMOKRAT ANŽETA LOGARJA VOLILNI PROGRAM VOLITVE 2026





13. 02. 2026 **Jeseniške novice**

Stran/Termin: 3

Naslov: Župan z direktorjem stanovanjskega sklada

Naklada: 25.970,00

Avtor: Urška Peternel

Površina/Trajanje: 36,67

Rubrika/Oddaja: OBČINSKE NOVICE

Žanr: POROČILO

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, GRADNJA STANOVANJ

Župan z direktorjem stanovanjskega sklada

URŠKA PETERNEL

Župan Občine Jesenice Peter Bohinec se je sestal s predsednikom uprave Stanovanjskega sklada Republike Slovenije Črtomirjem Remcem. Med drugim sta govorila o napredku investicije v novo stanovanjsko sosesko Partizan. Soseska je umeščena v bližino upravnega središča, v dveh stavbah bo zgrajenih 46 stanovanjskih enot, uredili bodo tudi zunanje površine in park. Gradbena dela so se začela v

začetku leta 2025, zaključek projekta pa je predviden konec leta 2026. Kot so sporočili z Občine Jesenice, sta župan in Črtomir Remec glede na dosedanje dobro sodelovanje med Občino Jesenice in republiškim stanovanjskim skladom podprla možnost nadaljnega sodelovanja pri gradnji stanovanj, ki jih na Jesenicah močno primanjkuje. Del pogovora je bil namenjen tudi urejanju odprtih vprašanj na področju javne športne infrastrukture na Lipcah.

14. 02. 2026	https://www.24ur.com/	Stran/Termin:
Naslov:	Idealno presečišče: kriteriji, kako izbrati prihodnost	Naklada:
Avtor:	Natalija Švab	Površina/Trajanje: 1,00
Rubrika/Oddaja:	Žanr: SPLETNI ČLANEK	
Gesla:	CENE NEPREMIČNIN	



<https://www.24ur.com/novice/gospodarstvo/idealno-presecisce-kriteriji-kako-izbrati-prihodnost.htm>



NOVICE ŠPORT POP IN POPKASTVREME SVEŽE TV ODDAJE/OYO MAGAZ

Slovenija Črna kronika Tujina Gospodarstvo Znanost in tehnologija Fokus Inšpektor Svet

15.13 Idealno presečišče: kriteriji, kako izbrati prihodnost

GOSPODARSTVO

Idealno presečišče: kriteriji, kako izbrati prihodnost

Ljubljana, 14. 02. 2026 14.58 pred 23 minutami 9 min branja 2

AVTOR:
Natalija Švab



Medtem ko so se mnogi odpravili na pustna rajanja ali na dogodke ob Valentinovem, so bodoči dijaki in študenti nabirali informacije o tem, kje nadaljevati izobraževanje, kakšno poklicno pot izbrati. Ustanove so jim odprle vrata, pripravili so virtualne dogodke, da bi mladi lažje izbrali svojo prihodnost. Toda vprašanje je drugačno kot pred desetimi ali dvajsetimi leti. Ne gre več zgolj za to, kaj želiš postati. Vprašanje je, kateri





poklici bodo sploh obstajali, in v kakšni obliki?

VSI SMO TU VOYO



Študent FOTO: Shutterstock

Slovenija se že nekaj časa sooča s paradoksom, ko imamo na eni strani kronično pomanjkanje kadra v nekaterih panogah, kjer zato delodajalci delavce mrzlično iščejo tudi izven meja, na drugi pa presežek iskalcev zaposlitve v drugih.

Pomanjkanje je izrazito v zdravstvu in socialnem varstvu, kjer demografske spremembe povečujejo potrebe, vendar se podobni vzorci kažejo tudi v izobraževanju, kjer primanjkuje določenih strokovnih profilov, ter v nastanitvenih in gostinskih dejavnostih. Turizem in gostinstvo se že več let soočata s težavami pri pridobivanju zaposlenih, kar je deloma povezano z zahtevnimi delovnimi pogoji in sezonskostjo.

Pomemben primanjkljaj je prisoten tudi v tehničnih poklicih, obrtništvu in proizvodnji, kjer podjetja težko zapolnijo delovna mesta za operaterje strojev, vzdrževalce, monterje in druge specializirane kadre. Gre za poklice, ki so ključni za industrijo in izvozno usmerjeno gospodarstvo, a zanimanje mladih zanje ne raste sorazmerno s potrebami trga.

Podjetja se na pomanjkanje odzivajo na različne načine. Najpogosteje z nadurnim delom, h kateremu se zateka skoraj 40 odstotkov delodajalcev. Več kot tretjina prenaša del nalog na zunanje izvajalce. Četrtna delodajalcev delavce aktivno išče v tujini, skoraj enak delež pa vlaga v dodatno usposabljanje že zaposlenih. Zgovoren je podatek, da je 15 odstotkov podjetij zaradi kadrovskih težav že zmanjšalo

8°C

TUJINA

Tekli čez avtocesto, ko sta vanje trčili dve vozili: dva umrla

INSPEKTOR

Loterija: med matematiko, upanjem in milijoni

SLOVENIJA

Sindrom zlomljenega srca: ko se srce krči v obliki kletke za hobotnice

TUJINA

Zelenski o Putinu: Morda se vidi kot vladar, a v resnici je suženj vojne

TUJINA

Rubio o močni Evropi, Von der Leyen in Štormer za krepitev evropske obrambe

NAJBOLJ BRANO

TUJINA
Gisele: Zvečer pripeljal posiljevalce, jutraj z mano zajtrkoval

ZIMSKI ŠPORTI
Francoski kirurg o Vonnovi: Podobne poškodbe lahko zahtevajo amputacijo

TUJINA
'Navalni umrl po zastrupitvi z enim najsmrtonosnejših strupov'

GOSPODARSTVO
Henkel potrdil: 30 zaposlenim v Mariboru so ponudili preselitev v Barcelono

ZIMSKI ŠPORTI
Dvakrat padla in ostala brez smučke, z borbenimi rojakinjami vseeno do srebra



obseg proizvodnje ali storitev. Pomanjkanje delovne sile torej neposredno vpliva na gospodarsko aktivnost.

Na drugi strani trga dela pa so področja, kjer ponudba presega povpraševanje. Administrativna in rutinska pisarniška dela so pod pritiskom avtomatizacije, digitalizacije in umetne inteligence. Številne naloge, ki so še pred desetletjem zahtevale zaposlenega, danes opravljajo programske rešitve.



PREBERI ŠE

Odločitev, ki kroji prihodnost: kam po osnovni ali srednji šoli?

Ko diploma ni več garancija

Podobno velja za nekatere splošne študijske profile brez dodatne specializacije ali praktičnih kompetenc, kjer diplomanti pogosto vstopajo na trg dela z visoko konkurenco in omejenimi zaposlitvenimi možnostmi. Težava ni nujno v vsebini teh študijev, temveč v njihovi neposredni povezavi s konkretnimi delovnimi mesti. Delodajalci vse pogostejše iščejo zelo specifična znanja, izkušnje z realnimi projekti, digitalne veščine ali tehnično usposobljenost, medtem ko široko zasnovani programi diplomantom ponujajo predvsem teoretično podlago.

Rezultat je, da se številni mladi po zaključku študija znajdejo v položaju, ko morajo dodatno investirati v izobraževanje, opravljati pripravništva ali sprejeti delo zunaj svojega primarnega področja. Konkurenca med kandidati je visoka, saj podobne kompetence ponuja veliko diplomantov, razlikovalni elementi pa pogosto manjkajo.

Ob tem je treba poudariti, da takšni študiji sami po sebi niso brez vrednosti. Široka humanistična ali družboslovna znanja razvijajo kritično mišljenje, analitičnost in komunikacijske sposobnosti – lastnosti, ki so na dolgi rok izjemno pomembne. Težava nastane, ko ta znanja niso nadgrajena z dodatnimi praktičnimi izkušnjami, digitalnimi kompetencami ali jasno karierno usmeritvijo.

Trg dela postaja vse bolj kompetenčno naravnan. Diploma sama po sebi ni več samodejna vstopnica v zaposlitev. Vse pogostejše je le izhodišče, ki zahteva nadaljnjo specializacijo, projektno delo ali kombinacijo z drugimi znanji. Za mlade to pomeni, da je pri izbiri študija smiselno razmišljati tudi o tem, kako bodo teoretično znanje povezali z realnimi potrebami gospodarstva.

Del odgovornosti za situacijo vsekakor nosijo rigidne izobraževalne ustanove, vendar ne izključno. Problem je sistemski. Številni programi so nastajali v drugačnih gospodarskih razmerah, v času stabilnejših kariernih poti in počasnejših tehnoloških sprememb. Danes pa se trg dela spreminja hitreje kot kurikuli.



OGLAS

Ko olimpijka postane podjetnica: zgodba Ane Dreva Snow Monksija



OGLAS

Kako danes strožajo zaposleni fleksibilnost, poročajo in svetujejo



OGLAS

Filmska adaptacija ene največjih literarnih klasikov odlična za valentinov vikend



OGLAS

S Falo ne raste le testo, ampak tudi generacije in užitek v peki



OGLAS

Prve spletno dražbe rabljenih vozil za fizične osebe prihajajo v Slovenijo



OGLAS

Imašim, premium koncept celostne preobrazbe za sodobno žensko

 **E-NOVICE**

 **ŠALA DNEVA**

Pogovarjata se mož in žena. Mož: "Draga, kaj bi naredila, če bi dobil na lotu?" Žena: "Polovico bi ti vzela in se odselila." Mož: "Zadel sem petico." Žena: "No, vsaj nekaj." Mož: "Tu imaš

 2631  232 

NEPREMICHINE.NET

Največji slovenski nepremičninski portal

 Slovenija  Hrvaška

Prodaja

Stanovanje

LJ-mesto

Vse upravne enote

cena od - cena do €



Trg dela FOTO: Shutterstock

Kako naj torej mladi izbirajo?

Namesto vprašanja "kaj me zanima" bi morali dodati še vsaj tri dodatna vprašanja.

Prvo je zaposljivost. Ne v smislu zagotovljene službe, temveč realnega povpraševanja. Koliko delodajalcev v Sloveniji ali širše išče ta profil? Ali je področje v rasti ali stagnaciji? Ali obstajajo javno dostopni podatki o zaposljivosti?

Drugo je kompetenčna struktura programa. Ali študij vključuje praktično delo, projekte s podjetji, digitalna orodja, obvezne prakse? Ali razvija konkretne veščine, ki jih je mogoče jasno opisati v življenjepis?

Tretje je prilagodljivost. Ali znanje omogoča prehod v sorodna področja?

Trg dela prihodnosti bo zahteval prehode med panogami. Ozko, zelo specifično znanje je lahko prednost, a tudi tveganje, če se področje hitro spremeni.

Pomemben kriterij je tudi mednarodna prenosljivost, če posameznik razmišlja o življenju izven meja Slovenije. Je program primerljiv z evropskimi ali globalnimi standardi, kako konkurenčen bo iskalec na mednarodnem parketu?

In nenazadnje – osebna motivacija. Izbira izključno po tržnih trendih brez notranjega interesa dolgoročno pogosto vodi v izgorelost ali opustitev srednje šole ali študija.

In obratno! Izbira izključno po interesu, brez razumevanja trga, lahko vodi v dolgotrajno negotovost.

Idealna odločitev je presečišče obojega.

Če izobraževalne ustanove teh odgovorov ne ponujajo jasno, jih morajo mladi aktivno poiskati. V času, ko skoraj polovica delodajalcev ne najde ustreznega kadra, hkrati pa nekateri diplomanti težko pridejo do prve zaposlitve, postaja informirana izbira ena najpomembnejših odločitev na začetku kariere.

Prikaži rezultate

ANKETA

Se strinjate z zakonsko omejitvijo uporabe družbenih omrežij za mlajše od 15 let?

☐ da

☐ ne

☐ nisem še odločen

Moški

Ženska

Se tudi pri nas obeta omejitev družbenih omrežij za otroke?

TV SPORED

pop

Gremo mi po svoje

13.45 - 15.40

Hiša debele mame

14.15 - 16.10

KINO

Sneguljčica in lovec

15.25 - 17.45

BRIO

Gasilci v Chicagu

14.50 - 15.45

OTO

Kally's Mashup - Pot do...

15.20 - 16.05

ASTRA

Drugo ime ljubezni

15.05 - 15.50



Ključni novega stanovanja

FOTO: Shutterstock

Denar, stanovanje, samostojnost in družina

Vprašanje plače je pri izbiri študija pogosto prisotno, a redko sistematično obravnavano. Mladi in njihovi starši se sicer zavedajo, da bo višina dohodka vplivala na kakovost življenja, stanovanjsko neodvisnost in finančno varnost, vendar se razprava pogosto ustavi pri splošnih predstavah o "dobro plačanih poklicih". Realnost je precej bolj kompleksna.

Plača je predvsem odraz razmerja med ponudbo in povpraševanjem na trgu dela, a tudi odvisna od institucionalnega okolja posamezne panoge. V zasebnem sektorju, kjer podjetja med seboj tekmujejo za omejeno število strokovnjakov, se plače običajno hitreje prilagajajo pomanjkanju kadra. V javnih sistemih pa so možnosti za hitrejšo rast dohodkov pogosto omejene s proračunskimi okviri in plačnimi lestvicami. Tako lahko nastane paradoks: sektor z velikim pomanjkanjem zaposlenih, a brez sorazmernega dviga plač.

Pomembno je tudi razumeti, da začetna plača ni nujno najbolj relevanten podatek. Veliko pomembnejši je dolgoročni plačni trend. Ali izbrana smer omogoča napredovanje v višje plačne razrede? Ali ponuja specializacije, ki povečujejo tržno vrednost posameznika? Poklic, ki ima zmerno začetno plačo, a stabilno rast skozi čas, je lahko dolgoročno finančno ugodnejši od tistega, ki ponuja visok začetni dohodek, a omejene možnosti razvoja.

Mladi bi morali zato razmišljati širše. Kolikšna je povprečna plača v panogi? Kolikšna je mediana? Kako hitro diplomanti napredujejo? Ali obstajajo regionalne razlike? Slovenija ima relativno majhen trg, zato so možnosti za visoke zaslužke v nekaterih poklicih omejene, razen če znanje omogoča delo na mednarodnem trgu.

Pri tem je pomembno še eno dejstvo: višina plače je tesno povezana s specifičnostjo znanja. Bolj ko je znanje redko in težje nadomestljivo, večja je njegova tržna vrednost. Splošne kompetence so pomembne, a brez dodatne specializacije pogosto ne prinesejo višjega dohodka. Trg vse bolj nagrajuje kombinacije znanj – na primer strokovno znanje, podprto z digitalnimi ali analitičnimi veščinami.



Informativni dnevi bi zato morali mladim ponuditi več kot opis predmetnika. Smiselno bi bilo govoriti tudi o realnih plačnih projekcijah, zaposljivosti diplomantov in dolgoročnih trendih v panogi. Odločitev o študiju ni zgolj vprašanje osebne preference, temveč tudi ekonomska odločitev, ki vpliva na prihodnja desetletja posameznikovega življenja.

Plača sama po sebi ne sme biti edino merilo izbire. Je pa pomemben del realnosti, ki ga pri odločitvi ni mogoče prezreti.

V Sloveniji je eden največjih strukturnih problemov mladih generacij stanovanjska dostopnost. Cene nepremičnin so v zadnjem desetletju rasle bistveno hitreje kot plače, najemni trg pa je omejen, nestabilen in pogosto drag. Povprečna neto plača mladega diplomanta danes težko omogoča samostojen najem stanovanja v večjih mestih, kaj šele nakup.

To pomeni, da izbira študija in poklica ni več zgolj vprašanje karijerne poti, temveč tudi vprašanje življenjske časovnice. Kdaj si lahko privoščiš selitev od staršev? Kdaj lahko načrtuješ družino? Kdaj si finančno dovolj stabilen za dolgoročni kredit?

Če začetna plača ne omogoča niti osnovne stanovanjske varnosti, se posledice ne kažejo le v individualnih stiskah, temveč tudi v demografskih trendih. Slovenija se že sooča z nizko rodnostjo in poznejšim odločanjem za starševstvo. Negotovost na trgu dela in stanovanjska nedostopnost sta pri tem pomembna dejavnika.

Tudi tu se kaže razkorak med izobraževalnimi odločitvami in realnimi življenjskimi pogoji. Mladi lahko izberejo področje, ki jih zanima in osebno izpolnjuje, a če plačni razpon v tej panogi dolgoročno ne omogoča finančne samostojnosti, postane vprašanje stabilnosti neizogibno.

Stanovanje pač ni le simbol neodvisnosti, temveč predpogoj za ustvarjanje družine in dolgoročno varnost. Če trg dela ponuja zaposlitev, ki ne sledi življenjskim stroškom, sistemsko nastaja generacija, ki ostaja dlje pri starših, kasneje vstopa v partnerske odnose in pozneje načrtuje otroke. To pa za seboj potegne široke demografske in družbene posledice.





Umetna inteligenca in glasba

FOTO: Shutterstock

Ko AI ni več futuristična grožnja

V razpravi o plačah, stanovanju in dolgoročni varnosti pa danes ni več mogoče mimo še enega dejavnika – umetne inteligence. Ne kot futuristične grožnje, temveč kot realnosti, ki že preoblikuje trg dela.

Vprašanje za mlade zato ni več, ali bo umetna inteligenca vplivala na njihov poklic, ampak kako močno in na kateri ravni.

Umetna inteligenca najhitreje nadomešča rutinske, ponavljajoče se naloge, tako fizične kot intelektualne. Administrativna dela, osnovno računovodstvo, preprosto pravno svetovanje, prevajanje, del marketinških vsebin, celo osnovno programiranje, vse to so področja, kjer se del nalog že avtomatizira. To ne pomeni, da poklici izginjajo, pomeni pa, da se njihova struktura spreminja. Manj je potrebe po izvajalcih rutine, več po tistih, ki znajo sisteme nadzorovati, interpretirati in strateško uporabljati.

Mladi bi morali pri izbiri študija razmišljati v treh smereh.

Prvič, ali je poklic, za katerega se odločajo, pretežno rutinski ali zahteva kompleksno presojo, ustvarjalnost, medosebno komunikacijo in odgovornost. Poklici, kjer je ključna človeška interakcija, denimo v zdravstvu, izobraževanju, psihologiji, negi, pa tudi v določenih tehničnih in razvojnih panogah, so manj podvrženi neposredni avtomatizaciji, čeprav se tudi tam del procesov digitalizira.

Drugič, ali program vključuje digitalne kompetence. Ne gre za to, da bi moral vsak postati programer. Gre za razumevanje podatkov, tehnologije, avtomatizacije in osnov delovanja umetne inteligence. Tudi pravnik, ekonomist ali novinar, ki razume digitalna orodja, ima večjo tržno vrednost kot tisti, ki jih ne zna uporabljati.

Tretjič, ali izbrana smer omogoča kombinacijo znanj. Trg vse bolj nagraduje hibridne profile – na primer strokovnjaka za določeno področje, ki hkrati obvlada analitiko, upravljanje podatkov ali digitalne procese. Prav kombinacija znanj zmanjšuje tveganje, da posameznika nadomesti avtomatizacija.

Umetna inteligenca bo vplivala tudi na plače. V poklicih, kjer bo povečala produktivnost najboljših, lahko razlike v dohodkih še narastejo. Tisti, ki bodo znali tehnologijo uporabiti kot orodje, bodo ustvarjali večjo dodano vrednost. Tisti, katerih delo bo lažje nadomestljivo, bodo pod večjim pritiskom.

Za državo, ki se že sooča s stanovanjsko nedostopnostjo in nizko rodnostjo, je to še pomembnejše vprašanje. Če bodo mladi vstopali na trg dela z znanji, ki jih tehnologija hitro razvrednoti, se bo negotovost še povečala.

INFORMATIVNI DAN ŠOLA POKLIC

14. 02. 2026

Delo - Sobotna priloga

Stran/Termin: 8

Naslov: Cilj je, da podjetja zadržimo v Sloveniji, ne da odhajajo

Naklada: 48.354,00

Avtor: JANEZ TOMAŽIČ

Površina/Trajanje: 2.181,49

Rubrika/Oddaja: /

Žanr: INTERVJU

Gesla: NAJEMNA STANOVANJA, CENE NEPREMIČNIN



08

sobotna
priloga

14. februarja 2026



Jernej Vrtovec

S predsednikom Nove Slovenije smo se pogovarjali o razvojnem potencialu Slovenije, in to na dan, ko so stranke NSi, SLS in Fokus Marka Lotriča vložile skupno listo za nastop na državnozborskih volitvah. »Delo mora spet postati vrednota,« pravi Vrtovec, ki je po izobrazbi teolog, v praksi pa prekaljen politik.



JANEZ TOMAŽIČ
LEON VIDIC

Cilj je, da podjetja zadržimo v Sloveniji, ne da odhajajo na Hrvaško

V kakšni makroekonomski kondiciji je Slovenija? Kako nam gre?

Po oceni različnih mednarodnih institucij Slovenija v zadnjem času nazaduje na več področjih, zlasti pri gospodarski rasti, ki je ena od najslabših v Evropi. Tudi na lestvici konkurenčnosti IMD zaseda slabo oziroma katastrofalno 46. mesto. Glede na geopolitično in geostrateško situacijo – ta je kompleksna – bi morali ubrati drugačno politiko. Politiko stabilnosti in predvidljivosti. Ne politiko šokov za gospodarstvo.

Bonitetne agencije so nam izmerile najvišjo boniteto v zgodovini. Je to uspeh?

Bonitetne agencije merijo, kdo je sposoben vračati denar. Zato moramo te ocene jemati z rezervno. Agencije si želijo, da bi si država čim več denarja izposodila na trgu, da bi se dodatno zadolževala in na izposojen denar plačevala obresti. Sem sam proti temu, da bi Slovenija za sprotno porabo čezmerno zadolževala naslednje generacije in da je treba takoj poskrbeti za vzdržnost javnofinančnega sistema. V zadnjih štirih letih se je proračun povečal za štiri milijarde evrov. Proračun je nastavljen na dve milijardi evrov deficita. Trdim, da s čezmer-

no javno porabo obremenjujemo gospodarstvo, obrtnike, podjetnike in nazadnje vse, ki delajo in zato od plač plačujejo višje davke in prispevke.

Včasih smo imeli desetmilijardni proračun. Po epidemiji covid-19 se je državni proračun pri izdatkih močno napihnil. Kam je šel ta denar?

To se sprašujem tudi sam. Ko pregledujem proračunske postavke, ugotavljam, da je ta denar šel za določene mehke ukrepe. Seveda smo imeli poplave, ampak poplavni balon za sanacijo posledic, ocenjen na deset milijard evrov, je prenapihnen. Zlasti zato, ker so na drugi strani lahko zvišali davek na dohodek pravnih oseb (DDPO) in ker dejanske škode ni bilo za deset milijard evrov.

Pravijo, da se je prek proračuna povrnila škoda, nastala s to naravno nesrečo. Toda ta denar, dodatne štiri milijarde evrov, gre za vrsto drugih ukrepov in vsebin, ki z razvojem države nimajo nobene povezave. Če povečáš proračun pri izdatkih, moraš povečati tudi dajatve, da ga napolniš. To bi bilo treba uravnotežiti. Težava nastane, ker nismo nič naredili za zmanjšanje



Predsednik Nove Slovenije



09
sobotna
priloga
14. februarja 2026

javne porabe. Na to opozarjajo tudi fiskalni svet, evropska komisija in druge institucije. Naša javna poraba gre v nebo. Ne govorim nujno o varčevanju, ampak predvsem o racionalizaciji javne porabe, to moramo imeti v mislih.

Zdi se, da nas sosednja Hrvaška po določenih kazalnikih dohitva ali celo prehiteva. Kaj je bilo narobe z našim razvojem?

Hrvaška je pod vladjo Andreja Plenkovića sprejela vrsto pozitivnih ukrepov. Temeljito prenovno davčne zakonodaje je naredila lani, danes zaradi tega žanje uspehe. Naša povprečna neto plača je še 70 ali 80 evrov višja, kar je žal zanemarljivo. Treba je pogledati še življenjske stroške, denimo stroške zavarovanja. Stroški življenja v Sloveniji so višji kot na Hrvaškem, nepremičnine v Zagrebu so še vedno cenejše kot v Ljubljani. Po kupni moči je Slovenija še vedno na boljšem, ker so indeksi kupne moči nekaj drugega kot neto plače in življenjski stroški.

Hrvaška je v zadnjih desetih letih izredno zrasla, Slovenija pa je ostala na mestu. Hrvaška je prehodila izjemno pot, v EU so vstopili bistveno pozneje kot mi, v evrsko in schengensko območje prav tako. Zaostanek, ki so ga imeli, so skoraj izničili. Delajo prave korake na področju obdavčitve dela, imajo pravilno politiko olajšav za mlade družine, subvencionirajo vračanje mladih Hrvatov, ki so zapustili državo. Na Hrvaško se je lani vrnilo trinajst tisoč mladih ljudi, to so večinoma mlade družine. Tako rešujejo svojo demografsko zimo, tudi z razvojnimi kapicami in določenimi ukrepi, da sposobni mladi ljudje doma vidijo potencial. Niso se šli politike obremenjevanja, temveč pozitivno politiko davčnega razbremenjevanja, in zdaj žanjejo uspehe. Želim si, da bi po štirih letih napačnih ukrepov naslednja vlada davčno razbremenila delo in mlade, da bi lažje prišli do prve nepremičnine – ne z bonbončki, temveč z zvišanjem splošne dohodninske olajšave za mlade med 25 in 35 letom, da lahko zaslužijo več. Na drugi strani pričakujem razbremenitev gospodarstva, ker me boli, da imam ogromno vrstnikov, znancev in politikov, ki na Hrvaškem odpirajo podjetja oz. poštne nabiralnike, ker je tam obdavčitev dobička do milijona evrov 10-odstotna, pri nas pa 22-odstotna.

Vrniva se na mikroekonomsko raven. Gre Slovencev v finančnem smislu dobro?

Nočem dajati pavšalnih ocen, ampak kakor komu. Mnogo Slovencev živi pod pragom revščine, teh je okrog 270.000, kar je približno 23.000 več od leta 2022. Tistim, ki živijo z minimalno plačo, absolutno ne gre dobro. Rad bi poudaril, da ima Slovenija močno razvito socialno državo. Ampak tisti, ki lahko dela in je sposoben delati, ni dela. Naj ne bo naša socialna država potuha

za tiste, ki nočejo delati. Nočemo socialnega turizma, če želite. Delo mora biti vrednota. Kdor lahko dela, naj tudi živi od svojega dela. Za tiste, ki imajo nizke prihodke ali pa morda ne zmorejo, imamo socialne prijeme. Tudi pri plačah bo treba upoštevati davčno razbremenitev in dvig splošne davčne olajšave, približno za 8000 evrov dviga potrebujemo, da bi se minimalna plača dvignila na 1100 evrov. Brez tega, da bi dodatno obremenjevali ljudi. Absolutno je treba v državi deliti. Toda če ne bomo ustvarjali, tudi deliti ne bomo. Najprej je treba pogledati, kje lahko ustvarimo največ, da lahko potem delimo. Pri tem, ko se samo deli, se ustvarjajo krivice.

Se povprečnemu Slovencu, zaposlenemu, obrtniku, kmetu sploh plača tvegati in delati več, kot je preživetvena nuja? Recimo, da dela več in tvega zdravje?

Če primerjate nekoga, ki se trudi in ustvarja, z nekom, ki noče delati, in njegove socialne prejemke, hitro ugotovite, da se delo v tej državi ne izplača. Ampak obrtniki, podjetniki in kmetje delajo zato, ker radi delajo. Radi ustvarjajo in si želijo prispevati ne samo sebi in svoji družini, temveč tudi skupnosti. To je poslanstvo, zato sem večni zago-



Drugi tir, ki smo ga začeli graditi v mojem mandatu, se hvala bogu končuje in je pozitivna zgodba.



vornik obrtnikov in podjetnikov. Tudi sam prihajam iz podjetniške družine. Vem, kaj pomeni garati ob sobotah in nedeljah, da je določena stvar opravljena. Je pa določena zakonodaja v Sloveniji sovražna do podjetij in podjetnikov. Pogledajte, recimo, bolniška nadomestila. Samostojni podjetnik do trideset dni nima bolniške. Če gre na bolniško, lahko izgubi posel, lastnik malega obrtniškega podjetja, ki ima tri zaposlene, ne sme zboleti, saj so lahko vsi brez dohodka. Potem so tu dopusti. Poznam vrsto obrtnikov in podjetnikov, recimo mizarja, ki ima 15 zaposlenih. On sicer hodi na dopust, je pa stalno na telefonu, pridobiva posle, ureja stvari, da poslovanje teče. Tem ljudem je treba dati veliko priznanje, da vztrajajo v Sloveniji, tudi na račun lastnega zdravlja. Se jim izplača? Zanje je delo vrednota. Če bi hoteli biti na socialnih transferjih, bi verjetno ubrali drug način življenja. Socialni transferji naj bodo za tiste, ki ne zmorejo, ne za tiste, ki nočejo. Tu

so v državnem proračunu ogromne rezerve, če bi te transferje uredili.

Kako v Novi Sloveniji gledate na državljana, ki je z delom prišel do dve, mogoče celo treh nepremičnin. Ga je treba obdavčiti? Ne.

Bom vprašal drugače. Ste za uvedbo nepremičninskega davka?

Ljudje, ki so pridni in delajo, jih je brezpredmetno dodatno kaznovati. Nepremičninski davek imamo že zdaj, v obliki nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča. O davku na nepremičnine se je brezpredmetno pogovarjati, če se hkrati ne pogovarjamo o davku na premoženje oziroma o celotnem premoženju, ki ga ima. Nekdo ima tri stare nepremičnine, ki niso veliko vredne, mogoče so celo narejene s samogradnjo. Nima pa privarčevanih sredstev druge, denimo delnic. Zakaj bi bil ta človek obremenjen, nekdo drug pa ne? Če hoče država narediti sistem obdavčitve premoženja – kot je to v nekaterih drugih državah –, naj bo to celotno, ne parcialno, samo enega segmenta.

Sem proti obdavčitvi nepremičnin, ki so jih ljudje zgradili z lastnimi rokami, ali pa so v sedemdesetih in osemdesetih letih delali v Nemčiji in se vrnili nazaj, da so lahko zgradili svoj dom. Ko govorimo o obdavčitvi nepremičnin, pravimo, da se bomo znebili problema praznih stanovanj. Toda tega problema ne bomo rešili, dokler ne bo nižje obdavčitve dolgoročnega najema. Dokler ne bomo rešili pravnega statusa najemodajalcev in drugih s tem povezanih ukrepov.

Kakšna je vaša vizija na področju davkov?

Če bomo stranke NSI, SLS in Fokus v vladi, in verjamem, da bomo, je v prvih stotih dneh vlade mogoče sprejeti ključne ukrepe. Naj naštejemo. Nižji davek od dohodka pravnih oseb, do milijon evrov prihodkov, naj znaša 10 odstotkov, za večja podjetja do 15 odstotkov in nato za velike sisteme nad 250 milijonov evrov prihodka 12 odstotkov. Cilj je, da ta podjetja zadržimo v Sloveniji, ne da odhajajo na Hrvaško. Druga stvar je razbremenitev dela, nova dohodninska lestvica z razširjeno splošno olajšavo. Pri obrtnikih in podjetnikih pa uvedba pavšala. Ta bi veljal za gostilne, storitve, frizerske salone in turistične namestitve. Do 350.000 evrov lahko zagotavljamo davčno predvidljivost, ne pa iskanja davčnih stranpoti in neizdajanja računov. Če deluje v Avstriji, bi moralo tudi pri nas. Če ima frizerski salon pet stolov, ve se, koliko zasluži na en stol, naj bo davek prihodnje leto predvidljiv. Ne pa zdaj, pod vladjo Roberta Goloba, ko novembra ne veš, kaj lahko pričakuješ januarja. Potem je tu študentski espe. Po zgledu Belgije smo dali predlog v državni zbor, a so ga zablokirali. Študenti danes došturirajo v treh, štirih letih. To ni več študiranje,

da vlečeš status zaradi napotnic. Imamo inovativne in odlične mlade, ki hočejo delati. Tehnični kader je praktično vpet v podjetja od prvega letnika naprej, podjetja jih takoj dobijo na radar. Mladi ljudje bi radi zaslužili, toda študentska napotnica jim vzame 48 odstotkov in potem na njihov račun živi še študentski servis. Če odprejo status samostojnega podjetnika, izgubijo vse pravice iz naslova študentskega statusa. Zakaj ne bi imeli sobe v študentskem naselju? Pomembno je tudi delo upokojenec. Če upokojenec dela, prvi dve leti izgubi 60 odstotkov pokojnine, potem pa 80 odstotkov pokojnine. Na trgu delovne sile potrebujemo več ljudi. Mi v našem programu govorimo o davčni smiselosti, predvidljivosti, propodjetniški miselnosti, zato da se hrbtenica Slovenije lahko razvija. Če tega ne bomo naredili, bodo podjetja šla na Hrvaško, v druge okoliške države. Ko se podjetje preseli, ga težko dobimo nazaj. Ukrepati moramo zelo hitro, da mladi, podjetniki in obrtniki ne bodo odhajali v tujino. Podjetniki nas prosijo, naj vendar poskrbimo, da bodo imeli predvidljivo okolje. To se zdaj nenehno spreminja. Božičnica, minimalna plača, davki, prispevki, vse to se uvaža stihjsko. Trenutno ni nobene stalnice.

Zdravstveni sistem je eden od najbolj kompleksnih sistemov v državi. Kakšno zdravilo potrebuje?

Mi v srčiki sistema vidimo pacienta in močno javno zdravstvo. Javno zdravstvo pomeni, da naj opravlja storitve zdravljenja pacienta tisti, h kateremu pacient najprej pride. Če pacient pride k zasebniku, v klinični center ali kamorkoli, naj bo to plačano iz zdravstvene zavarovalnice. Danes se nam dogaja največja privatizacija v zgodovini države, ker zdravniki odhajajo iz javnega sistema zaradi zakona o zdravstveni dejavnosti. Odhajajo k zasebnikom, nekateri tudi na Hrvaško, daljšajo se čakalne vrste, po medijskih poročilih za skoraj 40 odstotkov v primerjavi z letom 2022. Daljše ko so čakalne vrste, več je potreba po zasebnem zdravstvu. Če je pacient v središču, naj zdravstvena zavarovalnica plača tam, kjer bo čim prej na vrsti. To vpliva tudi na bolniške, trpi gospodarstvo, tudi proračun.

Je usmeritev, da se zasebna zdravstvena pobuda izrine iz javnega zdravstva, sploh pravna?

Na zasebne pobude v zdravstvu gledam pozitivno. Zasebnik v zdravstvu je del javnega zdravstva. Bistveno je, da če gre pacient k zasebniku, ta to dobi plačano od zdravstvene zavarovalnice. Ta zbere veliko denarja. Pravimo, da je zdravstvo v Sloveniji brezplačno, pa ni, ker ga drago plačujemo od plače.

Tudi v zdravstveni blaginji se je pojavilo napihovanje, narasla je kot kvas.

Jernej Vrtovec

Primorec iz Vipavske doline je bil rojen 24. maja 1985. Po končani srednji šoli se je vpisal na Teološko fakulteto Univerze v Ljubljani, na kateri je leta 2013 diplomiral.

Politično pot je začel leta 2003, ko se je včlanil v Novo Slovenijo. Prva politična akcija je bila ustanovitev lokalnega odbora stranke v Komnu. V podmladku stranke, Mladi Sloveniji, je najprej prevzel funkcijo generalnega sekretarja, med letoma 2009 in 2015 je podmladek tudi vodil. V tistem času je ustavno sodišče na pobudo Mlade Slovenije leta 2011 odpravilo poimenovanje Titove ceste v Ljubljani. Sledil je preskok v člansko kategorijo: tam je sooblikoval vrnitev stranke v državni zbor. Nekaj časa je bil predstavnik NSi za odnose z javnostmi.

V državni zbor je bil prvič izvoljen leta 2014, trenutno je poslanec tretji mandat. V tretji vladi Janeza Janše je leta 2020 prevzel vodenje ministrstva za infrastrukturo. Septembra lani je postal predsednik stranke. Je mož in oče treh hčera, obenem velja za spretnega nogometaša med poslanci, teče tudi maratone.



10
sobotna
priloga
14. februarja 2026

Jernej Vrtovec



“
Več ko bo zemljišč,
več se bo gradilo,
nižje bodo cene.
A graditi se ne sme na
kmetijskih zemljiščih.
”

Ko sem začel v politiki leta 2014, je imela zdravstvena blagajna tri milijarde evrov na leto, danes zbere šest milijard. To je po mojem dovolj denarja, da bi moralo biti vsakomur dosegljivo kakovostno zdravljenje. Če se ti kaj zgodi, ti pomaga požrtvovalen kader, zdravniki in drugo zdravstveno osebje, čakajoči pa se mi smilijo, ker plačujejo dodaten denar iz lastnega žepa. Posledica razrednega boja oziroma sovraštva do zdravnikov je, da ljudje za zdravje plačajo še več, toda pri zasebnikih.

Stanovanja so draga in nedostopna, cene absurdne. Kakšne rešitve predlagate za mlade?

Zagotavljanje stanovanj za mlade je eden od pogojev, da obrnemo demografske kazalnike. Nasprotujem načinu, ki ga vsiljuje Levica z neprofitnimi socialnimi najemniškimi stanovanji. Če je nekaj brezplačno, to ni dobro, po drugi strani si mladi želijo lastniška stanovanja. Za to potrebuješ dobre pogoje, začetek so višje plače. Zato predlagamo dodaten dvig splošne olajšave, da bi mladi imeli višje plače in možnost dostopa do kredita. Mladi naj najamejo kredite in jih odplačajo. Težava je, da mladi nimajo 20 odstotkov vrednosti stanovanja za polog. Tu bi lahko vstopila SID banka s poroštvi. K upadu cen nepremičnin največ prispeva sprostitvev degradiranih zemljišč. Več ko bo zemljišč, več se bo gradilo, nižje bodo cene. A graditi se ne sme na kmetijskih zemljiščih. Tu niso samo Ljubljana, Maribor in Celje, ampak tudi okolica. V Vipavski dolini stane kvadratni meter stanovanja do 3500 evrov. Več ko bo stanovanj, nižje bodo cene.

Upoštovati je treba tudi debirokracizacijo ter hitro izdajanje gradbenih in drugih dovoljenj. Gradbeni sektor je sposoben to zgraditi zelo hitro in razbremeniti cene premočnin na trgu. Neprofitnih socialnih najemniških stanovanj v zadnjih letih žal niso dobili slovenski državljani.

Bili ste infrastrukturni minister. Katere infrastrukturne projekte bi morali v državi nujno izvesti?

Hitro železnico Postojna-Maribor in najmanj tretji pas avtoceste Postojna-Maribor. Da smo tranzitna država, je dejstvo, tu moramo iskati nekaj dobrega za lasten razvoj. Ne izkoriščamo vseh potencialov. Drugi tir, ki smo ga začeli graditi v mojem mandatu, se hvala bogu končuje in je pozitivna zgodba. S tem dajemo možnost Luki Koper, da ne dela le za Slovenijo, temveč prav tako za zaledne države, tudi za čezatlantsko zaveznitvo. Luka Koper je strateška točka, vesel sem, da je v gradnjo drugega tira vključena evropska in slovenska gradbena stroka. Dodatna možnost so zaledni logistični terminali, a obžalujem, da so zaradi naše počasnosti pri gradnji železnice Avstriji in Italijani naredili obvoz okrog Slovenije. Tu izgubljam priložnosti. V infrastrukturnem smislu se moramo širiti. Ker je vlada Republike Slovenije dvigala rdeče kartone proti širitvi avtocest, imamo takšne zamaške, kot jih imamo. Izgubljam čas in denar.

Kaj pa vzporedni tir drugemu tiru?

Začeti je treba takoj. Čudim se, da tega nismo že naredili. Servisni pre-

dori so narejeni, samo premostitve je treba zgraditi.

Kaj pa drugi blok Jedrske elektrarne Krško? Med vašim mandatom se je zgodil premik, a potem se je z odpadlim referendumom vse ustavilo. Kako oživiti ta projekt?

Med mojim ministrom smo izdali energetske dovoljenje za drugi blok jedrske elektrarne. Potrebe po električni energiji bodo vse večje. Tisti, ki nam govorijo, da so dovolj sončne elektrarne in veter, se motijo. Potrebujemo jedrsko energijo, vodni potencial imamo samo na srednji Savi, za tri elektrarne. To je premalo za energetske neodvisnost. Verjamem, da bomo v prihodnjem mandatu izpeljali ključne postopke, ki bodo ta projekt lahko pripravili na gradnjo. Na referendumu bom ta projekt podprl. Leta 2034 bomo opustili proizvodnjo premoga. Kako ta projekt financirati? Vedno gre za državno financiranje, hkrati lahko povabiš k sodelovanju še kakšno drugo sosednjo državo. Pa tudi slovenska podjetja. Imamo podjetja, kot so Sij, Impol, Talum, in druge velike porabnike elektrike. Zavedati se moramo, da 85 odstotkov energije porabi industrija in da je treba vključiti v postopek gradnje tudi slovensko gospodarstvo, pa tudi tuje energetske sklade, ki obstajajo. Če bi razpršili financiranje, bi bil nadzor nad gradnjo poostren in ne bi bilo koruptivnih tveganj.

Evropa čedalje več vlaga v obrambo. To je ena od glavnih tem. Kako gledate na projekte z dvojno rabo, tako imenovani »dual

use«? Kaj dobrega lahko pridobi država?

»Dual use« je super ideja. Toda to ne sme biti izgovor, da razvijamo neke druge stvari, ne pa naše obrambe. Zgodba »dual use« so železnice in posodabljanje infrastrukture. Od drugega tira naprej proti vzhodu Evrope. Zakaj? Ker je to strateška infrastruktura za naše zaveznike in da se tukaj naredi moderne železnice. Verjamem, da bodo postopki za umeščanje stekli hitreje. »Dual use« ne sme biti izgovor, da gre manj v dejansko oborožitev oz. varnost.

Kaj pa investicije v orožje, obrambna sredstva?

Slovenija ni oaza miru. Imamo mir v osrčju Evrope. Toda geopolitične in geostrateške razmere so po drugi svetovni vojni najbolj zapletene, bolj zapletene kot v hladni vojni. Pomembno je, da imamo skupno evropsko vojsko. Evropa je osamljena in se mora sama oboroževati. Sem za povečanje obrambnega proračuna in obrambnih izdatkov.

Kaj bi sporočili državljanom?

Slovenke in Slovenci so pridni in delovni ljudje, njihova vrednota je delo in naj tako tudi ostane. Moramo si prizadevati za iskanje sinergij, da skozi razumevanje Slovenca, ki rad dela, najdemo skupne rešitve, ki bodo ponudile razvojni preboj države. Žal v zadnjih letih Slovenija na določenih mestih nazaduje, na kulturnem področju, socialnem in tudi ekonomskem. Mislim, da se mora zgoditi čas sprememb, ki nas bo drugače definiral, da bodo državljani v Sloveniji radi živeli in se bomo tudi hitreje razvijali. ●

14. 02. 2026 www.rtv slo.si

Stran/Termin:

Naslov: Golob na konvenciji stranke: Delo še ni končano, smo pa Naklada:

Avtor: A. K. K.

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: GRADNJA STANOVANJ



<https://www.rtv slo.si/slovenija/golob-na-konvenciji-stranke-delo-se-ni-koncano-smo-pa-na-pravi-poti>

RTV SLO

RADIO ▾TELEVIZIJA ▾RTV 365VEČ ▾O RTV ▾

Najdi ...

🔔

MMC

SLOVENIJA SVET ŠPORT KULTURA ZABAVA IN SLOG POSEBNA IZDAJA

☰

GospodarstvoLokalne noviceČrna kronikaZdravjeOkoljeZnanost in tehnologijaRojaki

🕒 TV SLO 2: Prenosi z olimpijskih prizorišč

Slovenija

A. K. K.

14. februar 2026 ob 18.23
Ljubljana - MMC RTV SLO, STA



Golob na konvenciji stranke: Delo še ni končano, smo pa na pravi poti

"Dokazali smo, da je mogoče oboje – poskrbeti za ljudi in hkrati ohraniti močno in stabilno gospodarstvo," je o rezultatih dela na konvenciji, namenjeni predstavitvi volilnega programa in kandidatov Gibanja Svoboda, dejal njen predsednik Robert Golob.



Gibanje svoboda je predstavilo kandidate na prihajajočih volitvah. Foto: BoBo/Borut Živulović

Premier in prvak Svobode Robert Golob ob izteku mandata ocenjuje, da obnova hiše, s katero je na volilni konvenciji primerjal državo, še ni končana. So pa na pravi poti, hiša je trdnjša, temelji močnejši, zidovi stabilnejši, prebivalci pa bolj zadovoljni. Delo želijo nadaljevati. "Dokončajmo to hišo skupaj," je pozval pred volitvami v DZ.

"Šele ko prestopiš prag, se zaveš, kaj pomeni skrbeti za naš skupni dom, dom vseh državljanek in državljanov, ne glede na politično pripadnost," je premier Golob pred prihajajočimi volitvami opisal svojo izkušnjo z začetka mandata.

Po njegovih besedah so sami prevzeli hišo, potrebno obnove, s požari v nekaterih sobah, v vseh pa s prebivalci, ki so si želeli varnosti in dostojnega življenja, je ponazoril njihove izzive. Zavedali pa so se tudi, da se "bivši lastnik" te hiše ne bo sprijaznil z izgubo in bo nagajal ob vsaki priložnosti. A hkrati so vedeli, da so prebivalci hiše utrujeni od prepirov, je dejal. Med področji, ki so se jih lotili z namenom "obnove hiše" in so se jih po njegovem videnju prejšnji lastniki izogibali, je Golob poudaril saniranje javnega dolga, reševanje javnega zdravstva in šolstva, višanje plač in pokojnin, nižje položnice v domovih za starejše, vlaganja v gradnjo stanovanj in razvoj.

"Dokazali smo, da je mogoče oboje – poskrbeti za ljudi in hkrati ohraniti močno in stabilno gospodarstvo," rezultate tega dela vidi Golob. Obenem je ocenil, da je prav iskanje tega



ravnotežja najtežje, ne le v politiki, ampak tudi v vsakdanjem življenju, morda tudi ni najbolj popularno, je pa edino, kar prinaša prihodnost, ki se je ni treba bati, je dejal. Priznava sicer, da hiša po enem mandatu dela še ni dokončana, a dodaja, da nikoli niso obljubili, da bodo to storili v štirih letih. Delo pa želijo nadaljevati, ne zaradi njih samih, ampak zaradi tistih, ki bodo hišo nekoč prevzeli.

"Izbrali smo pot, ki gradi, pot, ki povezuje. Izbrali smo solidarno Slovenijo, v kateri živijo zadovoljni ljudje, ki vedo, da se resnične spremembe ne morejo zgoditi čez noč, in ljudje, ki radi verjamejo, da povezani zmoremo vse. Slovenija, naprej!" je sklenil nagovor zbranim na volilni konvenciji, namenjeni predstavitvi volilnega programa in kandidatov stranke.

Kdo bo kandidiral?

Med temi bo sicer večina zdajšnjih ministrov in poslancev stranke, saj bodo, kot so že napovedali v preteklih dneh, stavili na vodilne obraze v stranki. Prvak stranke in premier Golob bo tako kandidiral v okrajih Ljubljana Bežigrad 1 in Domžale 2, iz ministrske ekipe bosta na listi tudi podpredsednika stranke Matej Arčon v okraju Nova Gorica 2 in Klemen Boštjančič v okraju Krško in Novo mesto 2.

Izmed ministrov bodo kandidirali Alenka Bratušek v okrajih Jesenice in Kranj 2, Borut Sajovic v Trzinu, Valentina Prevolnik Rupel v Radljah, Mateja Čalušič v okraju Koper 2 in Ksenija Klampfer v Slovenskih Konjicah. Nekdanji notranji minister Boštjan Poklukar bo kandidiral v Kamniku.

Za obnovo poslanskega mandata se bo potegovala večina aktualnih poslancev, med drugim predsednica DZ-ja Urška Klakočar Zupančič v okraju Ljubljana Center, vodja poslancev Nataša Avšič Bogovič v domačih Brežicah in v okraju Hrastnik-Trbovlje, Lenart Žavbi v okraju Ljubljana Moste-Polje 2, Sara Žibrat, sicer tudi podpredsednica stranke, v Ljutomeru, Tereza Novak v okraju Ljubljana Bežigrad 2, Lena Grgurevič v Mariboru, Tamara Kozlovič v okraju Koper 1, Tamara Vonta v okraju Ljubljana Vič-Rudnik 3. Med kandidati je tudi generalni sekretar stranke Matej Grah v okraju Murska Sobota 2.

Stabilno gospodarstvo

Obnove

Volilna konvencija

Obnova hiše

Robert Golob

Prijavi napako

Zadnje iz sekcije >

Prva polovica šolarjev na zimskih počitnicah

Počitnice za učence in dijake iz vzhodnega dela bodo med 23. in 27. februarjem

Fajon: Enakost spolov in dostop do vode sta ključna dejavnika stabilnosti

Sajovic: "Evropa je pripravljena prevzeti večjo odgovornost za lastno obrambo"

"Slovenija ostaja zanesljiva podpornica miru," je dejal obrambni minister

Dispečerje na 112 v času stavke presenetilo, koliko ljudi pogreša portal SPIN

Operaterji na 112 so postali dispečerji

Ključ izkuš golju zmei prilju

Prek a se spc

14. 02. 2026 www.rtv slo.si

Stran/Termin:

Naslov: Maribor v desetih letih pridobil okoli 1500 novih

Naklada:

Avtor: M. Z.

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA,



<https://www.rtv slo.si/lokalne-novice/maribor/maribor-v-desetih-letih-pridobil-okoli-1500-novih-stanovanj>

RTV SLO

RADIO ▾TELEVIZIJA ▾RTV 365VEČ ▾O RTV ▾

Najdi ...

🔔

MMC

SLOVENIJA SVET ŠPORT KULTURA ZABAVA IN SLOG POSEBNA IZDAJA

☰

📍 Goriško Primorje Notranjska Ljubljana Dolenjska Gorenjska Koroška Štajerska Maribor Prekmurje Poplave

🕒 TV SLO 2: Prenosi z olimpijskih prizorišč

Maribor >

M. Z.

14. februar 2026 ob 10:54
Maribor - MMC RTV SLO, STA



Maribor v desetih letih pridobil okoli 1500 novih stanovanj, poteka več javnih in zasebnih projektov

Število prebivalcev se je v desetletju povečalo za okoli 2000 ljudi

V desetih letih je bilo na območju Mestne občine Maribor zgrajenih okoli 1500 novih stanovanj, v načrtu pa so nove gradnje tako na javnem kot zasebnem trgu. Samo državni in medobčinski stanovanjski sklad načrtujeta skupno več kot 600 novih stanovanj.



📷 V Mariboru se število prebivalcev povečuje. V zadnjih desetih letih je po podatkih Sursa zraslo za približno 2000 ljudi. Foto: Pixabay

Stanovanjski sklad RS po izgradnji soseske Pod Pekrsko gorco s 400 javnimi najemnimi stanovanji pred štirimi leti v Mariboru letos načrtuje začetek izgradnje soseske Novo Pobrežje, kjer bo 439 najemnih stanovanj, od tega 60 oskrbovanih. Prva faza projekta z izgradnjo 182 enot naj bi bila končana v letu 2028. Za potrebe priključevanja na Ulico Veljka Vlahovića bo po napovedih treba izvesti tudi obsežnejšo rekonstrukcijo državne ceste ob novi soseski, da bo zagotovljena pretočnost prometa.

Javni medobčinski stanovanjski sklad Maribor (JMSS) že dalj časa načrtuje tudi gradnjo objekta s 45 stanovanji za mlade in mlade družine na Dvorakovi ulici. Kot so povedali na skladu, je bilo za projekt konec lanskega leta izdano gradbeno dovoljenje, ki pa še ni pravnomočno. Izvedbo gradbeno-obrtniških del načrtujejo v letu 2027 in vselitev stanovalcev leto pozneje. Takrat naj bi bil pripravljen za vselitev tudi načrtovani večstanovanjski objekt za mlade in mlade družine na Vrbanski cesti, kjer bo 14 stanovanj.

Do leta 2030 namerava JMSS zgraditi še 50 javnih najemnih stanovanj na Korenčanovi ulici na



Studencih in 50 javnih [najemnih stanovanj](#) na Ulici heroja Nandeta na Teznu. Pozneje ima v načrtu še 300 javnih [najemnih stanovanj](#) na Puhovi ulici na Pobrežju poleg nove soseske državnega [stanovanjskega sklada](#). V tem delu mesta, kjer je bilo nekoč odlagališče komunalnih odpadkov, načrtujejo nove poselitve tudi zasebni vlagatelji, kar pomeni, da bo Pobrežje, ki je že zdaj po številu prebivalcev največja mariborska mestna četrt, v prihodnjih letih dobilo veliko dodatnih prebivalcev.

Pestro tudi dogajanje na zasebnem trgu

Nepremičninska družba SH Global se je med drugim lotila obnove dolgo nedokončane poslovno-stanovanjske stavbe Centrum v središču mesta. V njej ureja stanovanja višje kategorije, ki naj bi bila po javno dostopnih podatkih vseljiva v letošnjem letu. Družba Novogradnje Maribor pa med drugim napoveduje izgradnjo nove najvišje stolpnice v Mariboru; stala naj bi na Taboru nedaleč od Betnavskega gozda, drugih podrobnosti pa za zdaj ne razkrivajo.

Mestni svetniki so pred kratkim potrjevali odloke o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Vinarje in Bezenškovo ulico, kjer je predvidena gradnja predvsem individualnih stanovanjskih objektov. Novi večstanovanjski objekti so načrtovani tudi ob propadajoči vili Wescher ob Titovi cesti in na mestu pred leti porušene stavbe pri novi brvi na desnem bregu Drave.

Mariborska občina medtem te dni seznanja javnost z začetkom postopka priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, ki se nanaša na načrtovano pozidavo pri glavni avtobusni postaji. Tam namerava zasebni investitor v kareju med Mlinsko, Partizansko cesto in Ulico heroja Šlandra zgraditi šest večstanovanjskih stavb s podzemno garažo.

Nov zagon, če najde kupca, se ob tem morda obeta projektu, ki je bil v javnosti znan kot Mariborski Manhattan oz. Dravska vrata. Na zemljišču med Nasipno ulico in železniško progo ob največjem mariborskem nakupovalnem središču Europark je bil pred dvema desetletjema načrtovan velikopotezni kompleks s stanovanjsko stolpnico, poslovnimi prostori in hoteli, ki se ga je veselil tudi takratni župan **Franč Kangler**, a je načrte prekrižala nepremičninska kriza. Na koncu je, trenutno še vedno zaraščeno, zemljišče končalo v lasti podjetja Ceeref **Igorja Laha**, ki pa je pred dnevi objavilo oglas, da je zemljišče v velikosti nekaj več kot 25.000 kvadratnih metrov na prodaj za osem milijonov evrov.

V načrtu nova šola na Studencih in širitev OŠ Draga Kobala

Vzporedno s [stanovanjsko gradnjo](#) se očitno povečuje tudi število ljudi v tem mestu. V letu 2025 je imela Mestna občina Maribor po podatkih Statističnega urada RS 114.301 prebivalca s prijavljenim stalnim in/ali začasnim prebivališčem. Pred desetimi leti jih je imela okoli 2000 manj. Na Studencih, kjer je v zadnjih letih zraslo več novih sosesk, občina že načrtuje izgradnjo nove osnovne šole. Kot so povedali na občini, je v letošnjem letu predvidena izvedba urbanistično arhitekturnega natečaja zanj. Tu naj bi postavili tudi nov vrtec.

Na Pobrežju nameravajo medtem širiti OŠ Draga Kobala. Za prizidek sta bili za zdaj izdelani prostorska preveritev in idejna zasnova. *"Izdeluje se tudi Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN) za stanovanjsko sosesko ob Puhovi ulici, kjer je predvidena umestitev vrtca,"* pravijo na občini. V središču mesta načrtujejo gradnjo novega vrtca na območju Ljudskega vrtca. *"V izdelavi je OPPN, v kratkem bomo prav tako pristopili k izvedbi natečaja,"* napovedujejo.

Maribor

stanovanja

gradnja

Prijavi napako

Zadnje iz sekcije >

14. 02. 2026

<https://siol.net/>

Stran/Termin:

Naslov: V Gibanju Svoboda razkrili kandidatno listo za

Naklada:

Avtor:

Površina/Trajanje: 1,00

Rubrika/Oddaja:

Žanr: SPLETNI ČLANEK

Gesla: GRADNJA STANOVANJ



<https://siol.net/novice/slovenija/v-gibanju-svoboda-razkrili-kandidatno-listo-za-drzavnozborske-vo>

Avtorji:
P.P., STA

Sobota,
14. 2. 2026,
18.33

4 minute
0
Natisni članek

Državni zbor
politika
Volitve
Volitve 2026



Anže Logar se še naprej izmika odgovorom
Klakočar Zupančič v Turčiji o krepitvi gospodarskega sodelovanja
Kje bodo kandidirali predstavniki Vesne in Levice?

V Gibanju Svoboda razkrili kandidatno listo za državnozborske volitve



Predsednik stranke Robert Golob tudi na tokratnih volitvah ne bo nastopil v domači Novi Gorici.
Foto: STA

Potem ko je svet največje parlamentarne stranke Gibanja Svoboda potrdil volilni program in kandidatno listo za državnozborske volitve 22. marca, so v stranki po volilni konvenciji objavili še vsa imena kandidatov in njihovo razporeditev po volilnih okrajih. Predsednik stranke Robert Golob tudi na tokratnih volitvah ne bo nastopil v domači Novi Gorici, temveč spet tudi v Ljubljani, a drugje kot na zadnjih volitvah.



Na Gospodarskem razstavišču v Ljubljani je največja parlamentarna stranka Gibanje Svoboda na volilni konvenciji predstavila program in kandidatno listo pred prihajajočimi parlamentarnimi volitvami, ki bodo na sporedu 22. marca.

Velikih presenečenj na listi ni

Večjih presenečenj na kandidatni listi Gibanja Svoboda ni opaziti, saj bo na volitvah nastopila večina poslancev in ministrov stranke, so pa zanimivi nekateri premiki stankarskih težkokategornikov.

Predsednik stranke Robert Golob tudi na tokratnih volitvah ne bo nastopil v domači Novi Gorici, kjer bo ponovno kandidiral minister Matej Arčon, temveč v Ljubljani, v volilnem okraju Ljubljana Bežigrad 1, in Domžalah, v volilnem okraju Domžale 2. Na volitvah leta 2022 je v okraju Ljubljana Bežigrad 1 za Gibanje Svoboda kandidirala Mirjam Bon Klanjšček, ki je s skoraj 41 odstotki glasov ugnala konkurenco, stranka pa je bila leta 2022 zelo uspešna v okraju Domžale 2, kjer je Monika Pekošak zbrala 39 odstotkov glasov.

V okraju Ljubljana Center se bodo udarila znana imena

V Gibanju Svoboda so se odločili, da bo v volilnem okraju Ljubljana Center kandidirala predsednica državnega zbora Urška Klakočar Zupančič, kjer se bo pomerila z več znanimi imeni, recimo Luko Messem in Tanjo Fajon.

Ob bolj znanih imen bo Alenka Bratušek bo kandidirala v volilnih okrajih Jesenice in Kranj 1, Borut Sajovic bo kandidiral v Trzinu, Boštjan Poklukar v Kamniku, Valentina Prevolnik Rupar v Radljah, Matja Čalušić v okraju Koper 2 in Ksenija Klampfer v Slovenskih Konjicah.

Golob o vodenju države kot obnovi hiše: Delo še ni končano, smo pa na pravi poti



Foto: STA

Golob je na volilni konvenciji državo primerjal z obnovo hiše in ocenil, da del še niso končali. So pa na pravi poti, hiša je trdnjša, temelji močnejši, zidovi stabilnejši, prebivalci pa bolj zadovoljni. Z delom želijo nadaljevati. "Dokončajmo to hišo skupaj," je pozval pred volitvami.

"Šele ko prestopiš prag, se zaveš, kaj pomeni skrbeti za naš skupen dom, dom vseh državljanek in državljanov, ne glede na politično pripadnost," je premier Golob pred prihajajočimi volitvami opisal svojo izkušnjo z začetka mandata.

Po njegovih besedah so sami prevzeli hišo, potrebno obnove, s požari v nekaterih sobah, v vseh pa s prebivalci, ki so si želeli varnosti in dostojnega življenja, je ponazoril njihove izzive. Zavedali pa so se tudi, da se "bivši lastnik" te hiše ne bo sprijaznil z izgubo ter bo nagajal ob vsaki priložnosti. A hkrati so vedeli, da so prebivalci hiše utrujeni od prepirnov, je dejal.

Prejšnja vlada se je izogibala problemom

Med področji, ki so se jih lotili z namenom "obnove hiše" in so se jih po njegovem videnju prejšnji lastniki izogibali, je Golob izpostavil saniranje javnega dolga, reševanje javnega zdravstva in šolstva, višanje plač in pokojnin, nižje položnice v domovih za starejše, vlaganja v gradnjo stanovanj in razvoj.

"Dokazali smo, da je možno oboje - poskrbeti za ljudi in hkrati ohraniti močno in stabilno gospodarstvo," rezultate njihovega dela vidi Golob. Obenem je ocenil, da je prav iskanje tega ravnotežja najtežje, ne le v politiki, pač pa tudi v vsakdanjem življenju, morda tudi ni najbolj popularno, je pa edino, kar prinaša prihodnost, ki se je ni treba bati, je dejal.

Priznava sicer, da hiša po enem mandatu dela še ni dokončana, a dodal, da nikoli niso obljubili, da bodo to storili v štirih letih. S svojim delom pa želijo nadaljevati, ne zaradi njih samih, pač pa zaradi tistih, ki bodo hišo nekoč prevzeli.

"Izbrali smo pot, ki gradi, pot, ki povezuje. Izbrali smo solidarno Slovenijo, v kateri živijo zadovoljni ljudje, ki vedo, da se resnične spremembe ne morejo zgoditi čez noč, in ljudje, ki radi verjamemo, da povezani zmoremo vse. Slovenija, naprej!" je sklenil nagovor zbranim na volilni konvenciji, namenjeni predstavitvi volilnega programa in kandidatov stranke.

14. 02. 2026

Večer

Stran/Termin: 2

Naslov: Cene so se v desetih letih podvojile

Naklada: 17.789,00

Avtor: Sanja Verovnik

Površina/Trajanje: 755,31

Rubrika/Oddaja: V ŽARIŠČU

Žanr: POROČILO

Gesla: BOŠTJAN UDOVIČ, ZBORNICA ZA POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI,

Foto: Sanja Verovnik



VSE DRAŽJE NEPREMIČNINE IN NAJEMNINE

Cene so se v desetih letih podvojile

Cene stanovanj in najemnin so se v zadnjem desetletju močno zvišale, dostopnost bivanja se je za številne močno poslabšala. Kam se bo trg gibal v prihodnje, kaj pričakujejo kupci in kaj nepremičninski strokovnjaki?

Sanja Verovnik

Prejeto desetimi leti je bil nakup stanovanja za povprečnega prebivalca Slovenije še realen življenjski korak. Danes je za mnoge postal dolgoročen projekt ali celo nedosegljiv cilj. Uradni podatki namreč kažejo, da so se cene stanovanjskih nepremičnin med letoma 2015 in 2025 več kot podvojile, pri čemer je trg po letu 2020 doživel izrazit pospešek. Rast se ni umirila niti po letu 2022 - do začetka leta 2026 so se cene v povprečju zvišale še za približno četrtino, kar je močno porušilo razmerja med dohodki, cenami in dostopnostjo bivanja. Nič drugače ni na trgu najemnin. Po oceni direktorja Zbornice za poslovanje z nepremičninami pri GZS Boštjana Udoviča so se te v tem obdobju zvišale za približno 70 do 80 odstotkov. A eno je uradna statistika, opozarja Aljaž Berginc, nepremičninski posrednik iz 24nep, drugo pa so dejanske razmere na trgu. Po njegovih ocenah so se cene stanovanj v najbolj izpostavljenih delih države zvišale celo za 200 do 300 odstotkov, pri čemer so razlike močno odvisne od lokacije. "Najemnine so se medtem podražile za 100 odstotkov in več," je jasen.

Ob takšnih številkah se logično poraja vprašanje: kam sploh še lahko gredo cene? In predvsem, kaj to pomeni za tiste, ki danes kupujejo, oddajajo ali iščejo najem? Tega vprašanja si ni zastavila le stroka, temveč tudi uporabnik družabnega omrežja, ki je odprl razpravo o tem, kakšne bodo cene nepremičnin in najemnin čez deset let. Odzivi, ki so sledili, so razkrili precej več kot zgolj mnenja, pokazali so razdeljenost družbe, strahove mlajših generacij glede tega, kako in kje bodo živele, ter zelo različne predstave o prihodnosti trga. Bo podražitvam sledil padec cen ali pa smo zgolj na začetku dolgega obdobja rasti?

Stanovanja vse manj dostopna za "navadne" ljudi

Eden od komentatorjev je menil, da nas zaradi prenizke rdnosti čez približno 20 let čaka scenarij, podoben tistemu v

Italiji. Po njegovem mnenju bo prišlo do padca cen, saj čez nekaj let ne bo dovolj kupcev, kar naj bi v Italiji že privedlo tudi do skoraj popolne ustavitve gradenj novih stanovanj in marginalizacije gradbeništva. Kmalu je sledil odgovor, da so nepremičnine na dobrih lokacijah v Italiji kljub temu močno pridobile vrednost, pri čemer je bil izpostavljen še pomemben dejavnik - visoka obdavčitev druge in vsake nadaljnje nepremičnine, zaradi česar razmere niso neposredno primerljive s tistimi v Sloveniji.

Boštjan Udovič: "Dogajanje za deset let vnaprej je težko napovedovati."



Drugi je bil prepričan, da najemnine ne bodo padle, ne glede na morebitne davčne spremembe. Ocenil je, da pohlep lastnikov tega ne bo ustavil in da nekateri raje puščajo stanovanja prazna, kot da bi jih oddajali po nižji ceni. Po njegovem mnenju to pomembno prispeva k temu, da številni mladi tudi po tridesetem ali celo štiridesetem letu ostajajo doma, saj si z obstoječimi plačili samostojnega bivanja preprosto ne morejo privoščiti. Tretji komentator pa se je nadejal, da bodo cene nepremičnin dolgoročno rasle vsaj v skladu z inflacijo, ob tem pa je dodal, da

Gibanje cen je najbolj odvisno od razmerja med ponudbo in povpraševanjem. Foto: Sanja Verovnik

bodo nepremičnine za "navadne" ljudi vse manj dostopne, še toliko bolj za prihodnje generacije. Podobno je zapisal še eden izmed sodelujočih v debati, ki je menil, da povpraševanje še vedno presega ponudbo, zato pritisk na rast cen ostaja. Morebitni novi davki na premoženje bi se po njegovem hitro prelili v še višje najemnine in deloma tudi v prodajne cene. Ključna bo lokacija, je jasen, saj se bo trg še bolj razslojl: kakovostne nepremičnine se bodo prodajale hitro in drago, slabše pa bistveno težje.



Cene v Mariboru se vztrajno približujejo ljubljanskim, medtem ko se te vse bolj približujejo cenam na Dunaju

Bi se cene lahko znižale?

Za mnenje o stanju na trgu nepremičnin smo povprašali tudi nepremičninske posrednike. Boštjan Udovič opozarja, da je dogajanje za deset let vnaprej težko napovedovati, saj bodo trendi odvisni od številnih dejavnikov.

Dragan Gostimirovič: "Rast bo!" Foto: Osebnih arhiv



"Tako nikakor ne morem upoštevati nepredvidenih dogodkov, kot so gospodarske krize, naravne katastrofe in podobno. Delno pa lahko napovem, kaj se bo po mojem mnenju dogajalo na področju politike oziroma ukrepov, ki bi jih lahko v ta namen sprejela država. Z določenimi ukrepi bi se lahko cene nepremičnin (na primer z uvedbo nepremičninskega davka, izboljšano prostorsko in zemljiško politiko, spodbujanjem gradnje ...) ter tudi najemnine (denimo z izboljšanjem položaja najemodajalcev, znižanjem davčnih bremen, javno najemno službo ipd.) v tem obdobju nekoliko znižale. Ker sem zmeren pesimist, v tem času ne pričakujem bistvenih premikov na bolje," je jasen. Domneva sicer, da bo prišlo do določenih korakov, saj so nekateri že zastavljeni, vendar glede na dosedanje izkušnje ne pričakuje, da bi ti v desetih letih že imeli večje posledice.

Meni, da bi bilo največ mogoče doseči z ukrepi na področju stanovanjske politike, a se boji, da bodo na nepremičninski trg v tem času bistveno bolj



vplivale okoliščine, ki so zunaj našega vpliva. "To pomeni, da se bomo verjetno bolj ukvarjali z odzivanjem na premike kot z njihovim ustvarjanjem," še dodaja. Hkrati pa opozarja, da bo tudi v prihodnje pomembno vlogo igrala lokacija nepremičnine. "Na določenih območjih v državi so se cene in najemnine v zadnjih desetih letih zvišale bistveno bolj, na nekaterih drugih, manj zaželenih območjih pa ta rast ni bila tako strma," je še dejal.

V Ljubljani ni dovolj ponudbe

Bolj odločen glede nadaljnje rasti cen pa je pogled iz prestolnice. Nepremičninski posrednik Dragan Gostimirović iz nepremičninske agencije RE/MAX Center Ljubljana, iz mesta, kjer so cene nepremičnin in najemov v zadnjih letih najbolj poskočile in ponekod že dosega jo rekordne vrednosti, je jasen: "Če gledamo trende v preteklosti in to, kar se trenutno dogaja, je mogoče z gotovostjo predvideti, da se bo trend naraščanja cen nepremičnin in najemnin nadaljeval. Morda ne v takšnem odstotkovnem obsegu, vendar rast bo."

Aljaž Berginc:
"Najemnine se zvišujejo bistveno počasneje."

Po njegovem mnenju je gibanje cen najbolj odvisno od razmerja med ponudbo in povpraševanjem. "V Ljubljani je še vedno premalo ponudbe glede na povpraševanje, temu primerne pa so tudi cene nepremičnin," poudarja. Obenem opozarja, da je naša mentaliteta takšna, "da želimo nepremičnino imeti v lasti, ne pa v najemu", zato se bo brez hitrejše birokracije in večjega števila gradbišč za gradnjo novih stanovanj rast cen nadaljevala. Prepričan je, da bi morali v Sloveniji resno razmišljati tudi o širitvi infrastrukture in boljših prometnih povezavah, da bi vsaj delno omilili nedosegljivost lastništva nepremičnin.

In kakšen je pogled s štajerskega konca? Aljaž Berginc opozarja, da realne vrednosti nepremičnin ponekod že približno dve leti ne rastejo več. "Zvišuje se predvsem nominalna vrednost, ki bolj ali manj sledi visoki inflaciji na trgu, kar za končnega kupca še vedno pomeni zelo visok znesek," pojasnjuje. Opozarja tudi, da se cene v Mariboru vztrajno približujejo ljubljanskim, medtem ko se te vse bolj približujejo cenam na Dunaju. Tudi sam meni, da je nevhvaležno napovedovati, kakšne bodo dejanske vrednosti kvadratnega metra čez deset let, a ocenjuje, da bodo te vsaj za 60 do 80 odstotkov višje kot danes. "Najemnine se medtem zvišujejo bistveno počasneje," dodaja. Po njegovih besedah bo rast cen nedvomno v največji meri narekovala inflacija, ki je, zgodovinsko gledano, izjemno visoka, pomemben vpliv pa bodo imele tudi novogradnje ter davčne obremenitve, ki so, še opozarja, iz leta v leto višje.

14. 02. 2026 Slovenske novice

Stran/Termin: 5

Naslov: Nova varovana stanovanja

Naklada: 36.290,00

Avtor: STA

Površina/Trajanje: 43,02

Rubrika/Oddaja: DAN V NOVICAH

Žanr: VEST

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE



**Nova
varovana
stanovanja**

NOVA GORICA – Ob potoku Koren v Novi Gorici so se začela pripravljalna dela za gradnjo varovanih stanovanj. Prvi stolpič naj bi bil zgrajen leta 2028, drugi leto dni pozneje. Skupaj bo tako na voljo več kot 100 varovanih stanovanj. Ob 50-odstotnem sofinanciranju Stanovanjskega sklada RS jih bo gradil Stanovanjski sklad Mestne občine Nova Gorica. Gradbeno dovoljenje so pridobili že lani. **STA**

15. 02. 2026https://www.zurnal24.si/Stran/Termin:
Naslov: Jernej Vrtovec, NSi: "Jaz sem proti temu, da kdorkoli v Naklada:
Avtor: Janez ZalaznikPovršina/Trajanje: 1,00
Rubrika/Oddaja:Žanr: SPLETNI ČLANEK
Gesla: NAJEMNA STANOVANJA, CENE NEPREMIČNIN



https://www.zurnal24.si/slovenija/intervjuji/jernej-vrtovec-nsi-jaz-sem-proti-temu-da-kdorkoli-v-drz

z24.si

SVETŠPORTMAGAZINZDRAVJEAVTOPOPOTNIKPOD STREHOTRAJNOSTNOŽURNAL PRIPOROČAMOJ SLOVENIJA

OGLAS

SLOVENIJA > INTERVJUJI

Jernej Vrtovec, NSi: "Jaz sem proti temu, da kdorkoli v državi nekaj dobi zastonj"

AVTOR Janez Zalaznik15. FEBRUAR 2026, OB 6:05



ANŽE PETKOVŠEK

1/20

Predsednik NSi Jernej Vrtovec je povedal, kaj je Golobova vlada naredila dobro, kaj bi naredil takoj po volitvah ter kaj o njegovem ministrovanju mislita starejši hčerki. "Lepo vas prosim, dajte ta denar nazaj ljudem," je še pozval vlado.

OGLAS

Zakaj bi nekdo, ki voli desno, volil NSi, ne pa SDS, ki se ji nasmiha zmaga na volitvah?



OGLAS

BRANO TA HIP

123

Ta str - Jer Vri NS "Ja sei pro tei da kd v dri nel

PR VE

1

Na po na rač vid ne: po žal PR VE

1

Na po na rač vid ne: po žal PR VE

storitev omogoča L^N

NAJBOLJ BRANO



OGLAS

Prvi razlog je zagotovo ta, da smo s skupno listo NSi, SLS in Fokus oblikovali razvojno koalicijo. Imamo močna programska izhodišča, tukaj so način življenja, vrednote, ki so porok za to, da smo lahko tudi ekonomsko, socialno in družbeno uspešni. Imamo razdelan ekonomski in gospodarski program skupne liste, in to je tista stvar, ki nas definira. O razvojni koaliciji lahko rečem, da je to povezovanje, ki se je zgodilo med NSi, SLS in Fokusom, v bistvu upanje za drugačno Slovenijo.

OGLAS

Zakaj ste šli v skupno listo? Vas je bilo strah, da NSi izpade iz parlamenta?

Če pogledate raziskave javnega mnenja, je bila NSi zelo stabilna. Ta lista pa se oblikuje samo zaradi tega, da končno desna sredina pokaže enotnost in hkrati da upanje slovenski desnici, da lahko prevzame odgovornost vladanja. Oblikovanje skupne liste je pomenilo, da vsi skupaj naredimo dva koraka nazaj, da lahko potem Slovenija naredi pet korakov naprej. Mnogi danes govorijo o povezovanju, Nova Slovenija, SLS in Fokus pa smo to tudi uresničili. In lahko povem, da ko hodim po terenu, mnogo ljudi reče: "Za vas bom volil zaradi tega, ker ste pokazali, da ko gre zares, znate sodelovati." In to je tista ključna stvar, ki sem si jo tudi sam zadal na začetku mandata, da damo ljudem upanje, da je povezovanje možno, da je vključevanje možno, ne glede na razlike, ki so med nami.

OGLAS

Zakaj to upanje za drugačno Slovenijo, ki ste ga omenili, ni Janez Janša?

- 1

Zima bo spet pokazala zobe: Pripravite se na sneg
SLOVENIJA
- 2

Domov dobila položnico za 300 evrov, tako se je končalo
SLOVENIJA
- 3

Toliko je stal dopust na Ugljanu: Golob objavil račun
SLOVENIJA
- 4

Nad naše kraje drvi ciklon iznad Atlantika, spet bo pestro
SLOVENIJA
- 5

Marché zaprl vrata, prihaja ta priljubljena restavracija
SLOVENIJA
- 6

Zapira se proizvodnja na Štajerskem: Brez dela bo ostalo 56 zaposlenih
SLOVENIJA
- 7

Novinarji Tarče razkrili, zakaj je oddaja v resnici odpadla
SLOVENIJA
- 8

Ni hotel izdati imen policistov: Vsi bi bili v nevarnosti, imam družino
SLOVENIJA
- 9

Presenečenje, kdo zdaj sledi Golobovi Svobodi
SLOVENIJA
- 10

Drama na 'Bavarcu': Ljudje prestrašeni, posredovalo je več patrulj
SLOVENIJA



Jaz drugih ljudi in drugih politikov ne komentiram in tega se bom vzdržal tudi v tem intervjuju. Vsak ima tukaj svojo priložnost. Ta skupna lista je upanje za desnosredinsko vlado. Brez te skupne liste razvojne koalicije v okviru desnosredinske vlade ne bo.



ANŽE PETKOVŠEK

Ste že dokončali kandidatno listo? Če bi po volitvah spet imeli osem poslancev, koliko bi jih bilo iz SLS, koliko iz Fokusa? Se lahko zgodi, da NSi sploh ne bi imela poslancev?

Volitve so vedno tekma. Mi imamo takšen proporcionalni volilni sistem, da gre za tekmo kandidatov iste liste znotraj posamezne volilne enote. Bo pa več kot osem poslank in poslancev izvoljenih v državni zbor s te skupne liste. Kdo bo izvoljen, pa odločajo volivke in volivci.

Sta vam Ljudmila Novak pa Matej Tonin povedala, zakaj ne bi šla več z Janšo v koalicijo?

Z Ljudmilo Novak in Matejem Toninom se jaz redno pogovarjam. Dobra sogovornika sta, od svojih predhodnikov, pa ne samo od njiju, tudi od gospoda Peterleta, na primer, se želim naučiti čim več in sem pripravljen vsakemu, ki ima dobre predloge, vedno prisluhniti.

Kaj pa vi menite drugače?

O tem, kdo je predsednik vlade, odločajo volivke in volivci v nedeljo. Jaz povem, kakšna so moja stališča in kaj si jaz želim. Kdo pa bo predsednik vlade, pa odločajo ljudje. Koalicije se sestavljajo po volitvah, se pravi, do volitev se bom jaz ukvarjal z nami, z našo listo, z našim programom in z našim uspehom. Po volitvah pa se bomo pogovarjali, kdo je lahko predsednik vlade, na kakšen način.

Politični programi strank so strašno debeli in volivci jih zelo verjetno ne bodo brali. Kaj je po vaših analizah ključno, kaj najbolj boli prebivalce

OGLAS

OGLAS



Slovenije, kaj jih bo pripeljalo na volitve?

Najbolj jih boli to, da ni zagotovljene pravičnosti oziroma enakopravnosti in da se dogajajo na mnogih področjih različne krivice pod vladno Roberta Goloba. Začnemo lahko z višjimi davki, da imamo nižje plače, da nas je Hrvaška prehitela po povprečni neto plači, kar Slovence zagotovo boli. Robert Golob je na začetku mandata omenjal, da bomo dohiteli Avstrijo, prehitela pa nas je Hrvaška. Boli jih to, da ni urejenega zdravstva, bolijo jih različne krivice, ki se dogajajo, zlasti na podeželju, govorimo tudi lahko o kmetijstvu, je precej drugačno, kot je v mestu in tudi deloma dražje. Mlade pa boli to, da nimajo dostopa do stanovanj, predvsem lastniških stanovanj. V Novi Sloveniji nismo za socialna, najemniška, neprofitna stanovanja, tudi po raziskavah javnega mnenja si mladi želijo lastniških stanovanj, treba jim je dati dobre pogoje. Zlasti močni so naši predlogi na temo gospodarstva in višjih plač na račun države, ne na račun delodajalcev, kajti gospodarstvo enostavno ne zmore več. Obrtniki, podjetniki, normiran s. p.-ji so v tej državi bili v zadnjih štirih letih zarisani kot razredni sovražniki, ne pa kot partner. V zdravstvu so se pod to vladno drastično povečale tudi čakalne dobe, ženske ne morejo dobiti ginekologa. Ukrepi na področju zdravstva, predsednik vlade je to imenoval zdravstvena reforma, so drastično poslabšali položaj v slovenskem zdravstvu. V prvih stotih dneh naslednjega mandata je treba priti tudi z ukrepi za odpravo posledic mandata te vlade.



ANŽE PETKOVŠEK

Katere ukrepe je treba ukiniti oziroma sprejeti?

V prvi vrsti, kar se tiče zdravstva, zakona o zdravstveni dejavnosti. To je prva stvar, da bodo zdravniki ostali v javnem zdravstvu in hkrati je tudi treba spremeniti zakonodajo, da se sprostijo kapacitete, kajti ključno je, da pacient pride do zdravnika. Ali pride k zasebniku, koncesionarju ali pa v okviru javnega zdravstva, je vseeno. Naj zdravstvena zavarovalnica plačuje storitev, da ženska dobi ginekologa, tudi če je zasebnik. Bistveno je, da človek ta trenutek dobi zdravnika, ne pa, da čaka na operacijo kolena po 1400 dni. Vladna reforma gre v prid dodatni privatizaciji zdravstva, nekateri zdravniki odhajajo tudi na Hrvaško in naši ljudje hodijo na stroške ZZS k privatnikom na Hrvaško, namesto da bi hodili v Slovenijo. Druga stvar pa je absolutno zakon o dohodnini, dvig splošne dohodninske olajšave na 8000 evrov, s tem bi se dvignile tudi plače, minimalna plača bi bila v tem primeru 1150 evrov.



Ali je to, da gre Golob k maši za domovino, izraz spoštovanja do vernih ali nabiranje političnih točk?

Če bi Robert Golob šel vedno k maši za domovino, ne samo pred volitvami, bi to razumel, tako pa gre za nabiranje političnih točk na račun maše za domovino. Ampak lepo, da je šel k maši.

Če bo NSi v vladi, bo, kot kaže, manjšinska partnerica, kar pomeni, da ne boste mogli uresničiti celega programa. Katere so tiste točke, od katerih pa ne bi odstopali in bi bile ključne pri odločitvi ali v vlado ali ne?

Zagotovo je tukaj poslovno okolje in kot sem dejal, davki, davčna predvidljivost in razumni davki. Ne govorimo o nizkih davkih, govorimo o razumnih davkih. In tukaj imamo zdaj celoten program, tako za podjetnike, obrtnike, normirance, s. p.-je, kot za ljudi. Naj pri podjetnikih omenim samo eno stvar, ki jo imamo zelo dobro dodeljeno, in to je davčni pavšal za gostince, frizerske salone, kozmetične salone. Ta davčna predvidljivost, obdavčitev med štiri in šest odstotkov, in potem bi točno ljudje vedeli, koliko davka morajo plačati. Podoben sistem imajo v Avstriji in jaz verjamem, da bi takšen sistem deloval tudi v Sloveniji. Se pravi, ne odstopamo, kar se tiče poslovnega okolja, razumnih davkov in s tem višjih plač, pa tudi ureditve zdravstva in zagotovo varnosti, ljudje se morajo v državi počutiti varno. Kriminalu in nasilju je treba reči stop, ampak za to potrebujemo opolnomočene institucije. Jaz mislim, da je zakonodaja tudi pred situacijo v Novem mestu dajala policiji polna pooblastila, žal pa se zakonodaja ni izpolnjevala v tolikšni meri, da bi ljudem resno zagotavljala varnost. Tukaj ne govorimo samo o romskem nasilju, ampak govorimo nasploh o mladostniškem nasilju ali pa nasilju znotraj družbe.



ANŽE PETKOVŠEK

Kaj pa je Golobova vlada naredila dobro?

Lahko rečem, da je bilo na začetku blaženje energetske krize po mojem mnenju zadovoljivo. Predsednik vlade je sicer rekel podjetnikom, naj kupijo elektriko, pa so bili potem malo opeharjeni, ker so poslušali predsednika vlade



kot energetskega strokovnjaka, so elektriko kupili po višjih cenah. Tudi prvi odzivi na poplave so bili skladni s pričakovanji. V nadaljevanju pa se je zapletlo, pokazala se je večja neoperativnost vlade na terenu. Pa vesel sem, da kljub temu, da je Golob dvigoval rdeče loparčke na Trgu republike glede širitve avtocestnega omrežja Domžale-Ljubljana, da to kljub temu delajo.

Kot kaže, bosta mandatar ali Janša ali Golob. A bi vi lahko sodelovali z obema?

Težko sodelujem z nekom, ki prekomerno dviguje davke, da je v tem mandatu spravil državo v kaos. Država potrebuje stabilnost in red. Težko sodelujem z nekom, ki v bistvu del državljanov in državljanke riše kot razredne sovražnike. Njihovi poslanci v državnem zboru ustvarjajo stalne napetosti in razdor med ljudmi. S takšnimi ljudmi, ki želijo nekako razdreti oziroma razgraditi način življenja, kot ga poznamo v Sloveniji, s takšnimi ljudmi jaz težko sodelujem. Ampak tukaj ne govorim o Robertu Golobu, govorim o programih strank. In kot kaže, je program stranke Gibanja Svoboda popolnoma neskladen s programom, ki ga imamo mi. Ampak še enkrat, počakajmo volitve, kako se bodo odločile volivke in volivci, in potem bomo imeli karte na mizi, kakšne barve bo ta koalicija. Jaz verjamem, da bo desnosredinska.

Ali so demokrati Anžeta Logarja Janšev trojanski konj?

Z drugimi politiki se ne ukvarjam, ukvarjam se z Novo Slovenijo, to presojo prepuščam vam medijem.

Ima tudi vprašanje, ali je Prerod Vladimirja Prebiliča, Kučanov trojanski konj, enak odgovor?

Kar se Vladimirja Prebiliča tiče lahko rečem, da sem vesel, da je na zadnjih volitvah volil Novo Slovenijo, to sem slišal na Pop TV-ju.

Zakaj nasprotujete davku na nepremičnine?

Zaradi tega, ker to so nepremičnine, ki so jih zgradili ljudje, hiše, z lastnimi rokami. Nekateri so po deset let ali več delali v Nemčiji, da so si zgradili lastno nepremičnino, se žrtvovali, z lastnimi rokami so gradili. In sedaj bi vi tem ljudem pobirali davek. Davek na nepremičnine v Sloveniji v eni obliki je že v okviru nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča. In ta ni tako majhen. Če primerjate naš NUSZ ali pa davek na nepremičnine, ki je na Hrvaškem, lahko rečem, da je na Hrvaškem davek na nepremičnine malce večji, kot je že naš NUSZ.

No, saj ravno to je, strokovnjaki pravijo, da bi bil davek na nepremičnine bolj pravičen.

Če rečete, da NUSZ zamenjamo za davek na nepremičnine, jaz nimam nobene težave s tem. Je pa to težko, vsak, ki pogleda, koliko je ocenjena njegova nepremičnina, reče: "Ne, toliko pa ni."



 ANŽE PETKOVŠEK

Nakazali ste, da bi vi stanovanjsko vprašanje reševali drugače kot Levica in trenutna vlada. Kako?

Jaz sem proti temu, da kdorkoli v državi nekaj dobi zastonj, ampak podpiram to, da si moraš sam ustvariti. Treba je pa mladim dati boljše pogoje. Mi predlagamo pri dohodnini za mlade med 25 in 32 let dodatno olajšavo. Z dodatno dohodninsko olajšavo bi imeli več denarja in bili kreditno bolj sposobni. Drug problem je, da mladi nimajo dovolj denarja za polog. Pri nepremičnini, ki stane 400.000 evrov, potrebuješ 80.000 evrov pologa. Tukaj mislim, da bi lahko vstopila kot porok država, morda SID banka. Mladi bi radi imeli lastniška stanovanja, treba pa jim je pomagati z dobrimi pogoji. Pa še ena stvar. Cene nepremičnin bodo padle oziroma se normalizirale, ko bomo več nepremičnin ali pa več zemljišč dali na trg. Degradirana zemljišča, pa ne gledamo samo Ljubljane, ampak degradirana zemljišča na podeželju ali pa v okolici mest je treba spremeniti v zazidljiva zemljišča. Ne govorimo o kmetijski zemlji, ampak degradiranih zemljiščih. Verjemite, da se bodo tam zgradile nove soseske in da bodo zaradi tega, ker bo več ponudbe na trgu, tudi cene padle. Še enkrat naj poudarim, mladi potrebujejo pogoje, da si kupijo lastno nepremičnino. Tudi po anketah sodeč mladi ne želijo živeti v najemniških stanovanjih, ampak želijo imeti lastne nepremičnine.

Vaš bivši predsednik Matej Tonin je kot evrops poslanec v parlamentu, v evropskem vodil neke sorte vojno proti tej pobudi inštituta 8. marec. Ali se vam je to zdela produktivna poraba energije?

Meni se zdi nepotrebna poraba energije, da se vsi ukvarjamo z 8. marcem, kajti področje, ki ga Inštitut 8. marec zagovarja v Evropskem parlamentu, je v Sloveniji popolnoma urejeno od leta 1974. Bolj kot ne gre tukaj za predstavo za javnost 8. marca. Matej Tonin pa je opozarjal zlasti na načine financiranja Inštituta 8. marec skozi Evropsko komisijo in druge organizacije iz Združenih držav Amerike.



Na policiji sta vaša poslanca kot člana komisije za nadzor obveščevalno varnostnih služb (KNOVS) za prijatelje preverjala, ali jim morda prisluškujejo. Ali je to nezakonito, je to zloraba položaja, je to nehigienično, nič od naštetega?

Kar se je dogajalo v tem primeru tega preiskovalnega dejanja, lahko rečem, da je šlo vse v skladu z zakonodajo. Teh primerov, tovrstnih primerov je bilo v preteklosti že veliko in lahko rečem, da tudi po tem je KNOVS, kar ste mediji pisali, že naredil podobne preverbe. Vse je v skladu z zakonodajo in s postopkom. Zdaj, če pa je nekdo preganjan zaradi tega, ker dela svojo dolžnost v okviru komisije, potem gre v bistvu za zlorabo nadzornih institucij pravne države, v tem primeru policije, za politične namene.

Kot ste tudi vi že javno povedali, vsak lahko zahteva, da se preveri, ali se mu nezakonito prisluškuje in se to tudi naredi. Problem pa je, ker nekateri od teh, katerih številke so preverjali, menda niso zahtevali preverbe. Poleg tega je, kot jaz razumem zakonodajo, nedvomno nezakonito to, da človeku, ki ga je zanimalo, ali mu nezakonito prisluškujejo, poveš, da mu ne prisluškujejo. In konkretno to naj bi Matej Tonin povedal Valentinu Hajdinjaku. Tožilstvo je pred dnevi potrdilo, da so tudi proti vam in še trem poslancem NSi vložili obtožni predlog. Kako to komentirate?

Kar se tiče samega postopka, je bil absolutno izveden zakonito. Veste, tudi postopek v samem poslovniku KNOVS-a oziroma zakonu ni natančno določen. Pravijo, da ti rabiš pobudo. Lahko vam pa rečem, da v preteklosti, po praksi, ki je bila že v zadnjih 20 letih, je bilo mnogo več šlamastik kot pa v tem primeru. Nenazadnje je na to opozoril doktor Petrič, bivši ustavni sodnik in predsednik ustavnega sodišča, ki je javno dejal, da je pregon KNOVS-a v tem primeru absurd. Če policija kazensko preganja poslance, ki imajo nalogo nadzirati delovanje policije, gre za učinek zamrzovalnika. Ali si bodo ti poslanci ali pa ta komisija še vedno upala preverjati delovanje policije, ali je zakonito ali ni zakonito. Kazensko ovadbo je proti poslancem vložil organ, čeprav imajo ti poslanci dolžnost, da nadzirajo ta organ. Imamo več praks tudi z Evropskega sodišča, kjer je natančno opisano, da je tovrstno početje zelo nevarno za parlamentarno demokracijo. In tukaj se vidi, recimo, skozi dva SMS-a Roberta Goloba takratni ministrici, zaradi katerih mu KPK očita kršitev integritete, kakšna je bila želja predsednika vlade in Gibanja Svoboda, da uzurpira delovanje policije. In kot kaže, mu je to uspelo.





 ANŽE PETKOVŠEK

Vaše stališče v zvezi s kazenskimi ovadbami zaradi zlorabe položaja je, da dokler nekdo ni obsojen, je nedolžen. Ali menite torej, da je prav, da Golob zaradi mnenja KPK ni odstopil?

Tista dva SMS-a nista noben problem. Problem je, ker je predsednik vlade v nadaljevanju dosegel uzurpacijo policije, kar je očitno. Glede KPK-ja pa mu je treba dati zobe. Ta KPK, kot ga imamo danes, je v bistvu brezzobi tiger, institucija, ki je namenjena sama sebi. Njihova mnenja, ja so predstava za javnost, mediji o tem pišete, ampak dejansko pa posledic, pravno formalnih, ni.

Kakšen avto vozite?

Passata, letnik 2017.

Bili ste minister za infrastrukturo. Kako ocenjujete delo Golobove vlade na tem področju?

Vesel sem, da se tisti projekti, ki sem jih jaz začrtal, na primer Emonika, ki smo jo mi spravili v življenje, drugi tir, tretja razvojna os, da se nadaljujejo, da bo drugi tir še pred volitvami odprt, pa da se Emonika gradi. Pri tretji razvojni osi so malce počasni, ampak v redu. Kar se pa tiče ostalih stvari, obžalujem, pa tukaj ni krivo samo ministrstvo za infrastrukturo, ampak zlasti državni aparat in nevladne organizacije, nekatere civilne iniciative blokirajo gradnjo različnih razvojnih projektov. Največja napaka pa se ni zgodila na ministrstvu za infrastrukturo, kar se mojega področja tiče, ampak na ministrstvu, ki pokriva energetiko, in sicer, da nismo šli v referendum in da se tudi na področju gradnje drugega bloka jedrske elektrarne niso zgodili pomembni premiki.



 ANŽE PETKOVŠEK

Marca bo po drugem tiru peljal prvi vlak. Kako se počutite ob tej novici?

Jaz sem zadovoljen, da država napreduje tudi v infrastrukturnem smislu. Drugi tir potrebujemo, ker gre za Luko Koper, ki ni strateška samo za nas,



ampak tudi za zaledne države, tudi za vojaško mobilnost, če želite. Bo pa treba potem od drugega tira naprej posodabljanje celotno železniško omrežje. Nič ne pomaga, da imamo enkratni drugi tir, če prihaja potem do zamaškov v Ljubljani. Tako bom rekel, sicer se mi še ne bomo vozili po drugem tiru, ampak zapeljal bo ta prvi vlak za potrebe volilne kampanje.

Zakaj so vozovnice za upokoјence, ki imajo svoj redni vir prihodka, torej pokojnino, brezplačne, za učence, dijake in študente pa ne?

Ja to je treba urediti. Tudi za študente in dijake. Tudi sicer je treba razmisliti v naslednjih fazah, ali javni potniški promet še imeti plačljiv. Veste, ampak ni vse v denarju. Javni potniški promet mora biti zlasti učinkovit in dostopen. Če ni učinkovit, potem je lahko brezplačen, pa ga ne bo nihče ne uporabljal. Se pravi, če se iz Maribora do Ljubljane z vlakom vozimo več kot dve uri in pol, potem je vse zaman. Tudi če bi bila vozovnica zastoj, se večina ne bi usedla na vlak, ampak bi šla še vedno z avtomobilom.

Ali je Donald Trump odličen ali slab predsednik ZDA?

Donald Trump ne rabi moje podpore, kot tudi ne rabi moje nepodpore. Jaz lahko rečem, da vidim Združene države Amerike kot naše zaveznike v severnoatlantskem zavezništvu. Me pa žalostijo določeni dogodki v zadnjem času v Združenih državah Amerike. Na vseh nivojih v družbi bi bila potrebna pomiritev strasti in razumevanje drug drugega. Lahko rečem, da v Ameriki imajo močne nadzorne institucije pravne države, ki so robustne, Združene države Amerike so preživele do sedaj in bodo tudi naprej.

Kaj boste storili z zimskim regresom, če boste v vladi? Ostane ali gre?

Mislite božičnico?

Božičnico, ja.

Božičnica naj ostane, ampak naj bo prostovoljna. Se pravi, za tiste, ki jo lahko izplačajo. Mi ne moremo podjetij spravljati v stečaj na ta račun. Še enkrat, če bi obveljal zakon Nove Slovenije o dvigu splošne dohodninske olajšave, potem bi že vsak zaposlen v tej državi danes imel tri božičnice. Pa je vlada Roberta Goloba te božičnice na začetku mandata takoj preklicala, ko je ta zakon spremenila. Z dvema povprečnima plačama v Sloveniji bi dobil 1200 evrov bruto božičnice na letni ravni že sedaj.

Predsednik vlade je leta 2013, ko je bil predsednik uprave Gen-I, povedal, da bodo božičnice na Gen-I izplačali, če bo dobiček nad načrtovanim. Treba je upoštevati, da je obdobje debelih krav mimo in prihaja lahko tudi obdobje suhih krav in da niso vsa podjetja enako zmožna. Bi pa tukaj izpostavil eno krivico, ki se dogaja. S. p.-jem, samozaposlenim ljudem, ki jih je 120.000. Ali njih kdo vpraša, kako si plačajo dopust? Ali ga imajo? Ali si ga lahko privoščijo? Kako lahko gredo na bolnišnico? Kdo jim krije bolnišnico za prvih 30 delovnih dni? Nihče. Še več, izgubijo posel, če ne morejo delati, zato delajo bolni. In jih kdo vpraša, če imajo božičnico? Ali imajo zagotovljeno minimalno plačo? Nihče. Se



jih pa dodatno obremenjuje. In to je, lahko rečem, sramota, kar se dogaja normirancem, s.p.-jem in malim obrtnikom. Štirikrat so jim spreminjali zakonodajo. Dobesedno uničiti so želeli samostojne podjetnike in normirance. In ne more predsednik vlade tega popraviti zdaj v zadnjih dveh mesecih mandata.

Vaš prvokategornik, Jožef Horvat, naj bi se upokojil in ne bo več kandidiral. Kdo ga bo nadomestil?

Ne, Jožef Horvat bo še kandidiral.

Res? Zanimivo. Kako ste ga prepričali, je bila njegova želja, da se upokoji, ste ga prosili, da ostane?

Jožef Horvat je ne le prvokategornik, ampak je tudi postal in se skozi vse mandate pokazal kot moder človek, ki s svojimi izkušnjami lahko pomaga tudi nam, mlajšim generacijam v naslednjem sklicu parlamenta. Njegove odločitve sem zato zelo vesel, sem pa mu pri tej odločitvi seveda tudi sam povedal, da ima mojo polno podporo.

Kaj pa Vida Čadonič Špelič, tudi ona je menda razmišljala o upokojitvi?

Tudi ostaja. Časi so tako zahtevni, da je prav, da grejo vsi prvokategorniki na volitve.

Nekje ste izjavili, da bi za upokojence ukinili plačevanje prispevka za dolgotrajno oskrbo.

Ja.

Zakaj?

Ker upokojenci so tisti, ki dolgotrajno oskrbo potrebujejo. In zakaj bi ukinil njihov prispevek? Zaradi tega, ker dolgotrajna oskrba za te iste upokojence, ki plačujejo, ni vsem na voljo. Dolgotrajna oskrba na domu ljudem ni na voljo. Na voljo je samo nižja položnica, ki jo ljudje dobijo, če so v domu za starostnike. To plačevanje s strani upokojencev pa je krivično do njih. Na podlagi 40 let dela prigarane pokojnine jih dodatno finančno obremenjujemo zaradi tega, ker potrebujejo dolgotrajno oskrbo. Jaz mislim, da je naša družba dovolj sposobna, da bi ta odstotek, ki ga plačujejo upokojenci, lahko nadomestila. In še več, mi smo zbrali preveč denarja za to, kar vlada ponuja za dolgotrajno oskrbo. 140 milijonov evrov tega denarja je danes šlo na ministrstvo za finance v zakladnico. Lepo vas prosim, dajte ta denar nazaj ljudem, tudi tem upokojencem, ki so to plačevali.



 ANŽE PETKOVŠEK

Ampak to je začasen problem, ne? Ko bi sistem oskrbe deloval, ali bi bilo tudi potem nesmiselno?

No, pa mi povejte, kaj bo pa potem? Potem pa, ko se bo tam na zakladnici v nekaj letih zbralo za milijardo evrov denarja, kam bo šel ta denar? Ali za dolgotrajno oskrbo in bodo potem kar naenkrat neki drugi ljudje plačevali manj? Lepo vas prosim, tukaj gre za predvidljivost, tukaj gre za davek na zalogo. Ta trenutek ta oskrba deluje samo za 20.000 ljudi, ki so v domovih. Za vse ostale pa ne deluje. Zakaj potem plačujejo? Nekdo plačuje, ker bo mogoče na domovih oskrba uveljavljena čez pet let. In kaj bomo takrat?

Ampak ali ni to neke vrste zavarovanje za nižjo položnico, če boš morda potreboval recimo domsko oskrbo?

Ampak še enkrat govorim, nekdo pa te domske oskrbe ne bo potreboval, ker ima doma urejeno to oskrbo.

Seveda, ampak nekdo na primer tudi ne bo potreboval nadomestila za porodniški dopust ali pa nadomestila za brezposelnost.

Ampak tudi tisti, ki plačuje za oskrbo in potrebuje oskrbo na domu, je nima. Ali ni to krivica? Dajmo temu, ki je doma in plačuje za oskrbo na domu, ta denar nazaj. Mi hočemo samo pravičnost. In ni zagotovljena pravičnost tudi pri samostojnih podjetnikih, popoldancih, ki plačujejo dodaten odstotek, in dodaten odstotek plačujejo tudi tisti, ki imajo dopolnilno dejavnost na kmetiji. Se pravi, ti plačujejo po tri odstotke. To tudi ni fer. Se pravi, tisti, ki je priden, pa ima popoldansko obrt prijavljeno, saj lahko bi delal tudi na črno, plačuje dodaten odstotek, in enako tisti, ki ima neko njivo ali pa vinograd, ima dopolnilno dejavnost na kmetiji, spet plačuje dodaten odstotek. Mi bi to spremenili.

Ste za to, da se obdavčili dobičke iz kriptovalut?

V Novi Sloveniji smo tudi na to zgodbo pripravili zakonodajo, kjer predlagamo 10-odstotno obdavčitev kriptovalut in to šele takrat, ko si nekdo prenakaže v fiat valuto, se pravi, ko izplačilo pride na TRR. Tisto vsakokratno spremljanje transakcij znotraj kripto trgovalnega računa in obdavčevanje tega, to je praktično nemogoče, kajti transakcij je lahko v eni noči več kot sto. Zakaj



predlagamo obdavčitev kriptovalut v višini 10 odstotkov. Mislim, da je obdavčitev kapitalskih dobičkov prevelika, zaradi tega tudi ljudje raje varčujejo v bankah, namesto v okviru vzajemnih skladov. Deset odstotkov se mi zdi primerno, zaradi tega, ker je treba razlikovati tudi med varčevanjem na kapitalskih trgih ali pa v kriptovalutah. V Sloveniji smo se vzpostavili kot neka kriptu prijazna država, mnogo tujih vlagateljev prihaja sem. Če bi predpisali 25-odstotni davek, potem bi verjetno zapustili državo. Ta trenutek, ko pa smo brez obdavčitve, je pa tudi narobe. Po mojem mnenju Furs ne ve, kaj bi ministru Boštjančiču rekel, če bi prodal kriptovaluto Riple in si denar nakazal na račun.

Boste kandidirali v Ajdovščini?

Ja, tam, kjer je vedno. Doma.

Že v srednji šoli ste skočili v politiko in ustanovili občinski odbor Nove Slovenije v Komnu. Kaj vas je takrat gnalo? Kaj ste želeli spremeniti?

Mene je vedno zanimala zgodovina, odnosi v družbi, različni pojavi in vedno sem bil navdušen nad demokratizacijo in osamosvojitvijo Slovenije kot edinstvenim zgodovinskim trenutkom. Prihajam iz obrtniške družine, kjer smo trdo garali, velike družine, štirje otroci smo, s podeželja. Prvi denar sem zaslužil z delom na terenu v družinskem podjetju. Oče je bil obrtnik, mama prav tako in s tem skokom v politiko, ki me je vedno zanimala, sem želel najprej seveda na lokalnem nivoju skupaj z mladimi somišljeniki organizirati različne dogodke, prireditve. Spomnim se, kako je prišel k nam v Komen dr. Andrej Bajuk na ustanovitev tega odbora in nam predaval. V bistvu sem najprej hotel kaj dobrega narediti na lokalnem nivoju, potem sem s študentskimi leti postal predsednik podmladka stranke, tiskovni predstavnik stranke, potem izvoljen za poslanca, tako da moja politična kariera je šla od spodaj navzgor, od lepljenja plakatov na terenu do zdajšnje funkcije. Nisem bil rojen z zlato žlico, ampak smo vedno doma delali. Spomnim se sobot pa tudi nedelj, ko je bilo treba delo dokončati. Od očeta sem pridobil to vztrajnost, pridnost in delavnost, od mame pa toplino, mir, notranji mir. V politiki je potrebna vztrajnost, tega se vsak dan zavedamo.





 ANŽE PETKOVŠEK

Kaj vas zdaj žene, kaj je vaša motivacija?

Moja motivacija je, da bi v tej državi dobro in svobodno živeli, ne le mi, ampak tudi moji otroci, naši vnuki, naslednje generacije in da nekaj dobrega pustimo za naše zanamce.

Doma imate tri hčerke, najmlajša bo stara šele eno leto. Predvidevam, da ste zaradi službe veliko zdoma. Ali se kdaj vprašate, ali je vredno?

Se vprašam, ampak vedno pridem do zaključka, da je vredno. Drži, družina trpi ob tem, ko si politik in si ogromno na terenu. Ampak tukaj sem zato, da pomagam k dvigu blaginje, ne gledaš le svojih otrok, svoje družine, ampak tudi druge ljudi, ki se vsak dan borijo, delajo, trdo garajo za preživetje. Trdim, da je vredno in da se bo na koncu izkazalo, da je bila to dobra stvar za mojo družino, saj s tem otroke učim delovnih navad, da je treba trdo garati, pa tudi za Slovenijo in naslednje generacije.

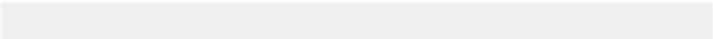


 ANŽE PETKOVŠEK

Predvidevam, da si vaša žena ne želi, da bi bili spet minister. Ali se motim?

Žena je strokovnjakinja na svojem področju, ni vpeta v moje politično življenje in tudi ne želi biti. Jaz to zelo močno cenim. Ko sem bil minister, se spomnim srednje hčerkice, bila je stara eno leto, res sem jo redko videval. In zdaj ona meni pravi: "Tati, saj če boš minister, te spet ne bo toliko doma." Ta velika hčerka ne bo imela nič proti, ona že hoče biti več sama, tako da ne bi imela nič proti, če bi bil še kaj več od doma. Ampak družina je tista, ki nas definira in je to najgloblje tkivo, ki ga imamo, hkrati je tudi varnost in mir. Takrat, ko preživljamo skupne trenutke, jih preživljamo kakovostno. Za kulturni praznik smo šli skupaj v muzej, radi beremo, vsak večer z ženo otrokom bereva.

janez.zalaznik@styria-media.si



15. 02. 2026	https://www.24ur.com/	Stran/Termin:
Naslov:	Beseda 'otroci', ki zapira vrata najemniškega trga	Naklada:
Avtor:	Neža Haler	Površina/Trajanje: 1,00
Rubrika/Oddaja:	Žanr: SPLETNI ČLANEK	
Gesla:	UPRAVNIK	



<https://www.24ur.com/veriga-dobrih-ljudi/beseda-otroci-ki-zapira-vrata-najemniskega-trga.html>



NOVICE ŠPORT POP IN POPKASTVREME SVEŽE TV ODDAJE/OYO MAGAZ



ZOI 2026 Slovenija odloča 2026Tujina Slovenija Črna kronika Dejstva Tuja scena Veriga dobrih ljudi Ceste TV sporec

NOVO 07.00 Nuša o zvestobi: Mogoče bi se moral Tim učiti od mene

VERIGA DOBRIH LJUDI

Beseda 'otroci', ki zapira vrata najemniškega trga

Ljubljana, 15. 02. 2026 07.00 ↺ pred eno minuto ⌚ 3 min branja 0



AVTOR:
Neža Haler



Za vrati skromnega stanovanja na gorenjskem se skriva težka zgodba, zgodba o strahu in skrbeh. Skrbeh petčlanske družine, ki vsak dan znova bije bitko za nekaj, kar bi moralo biti

samoumevno – varen dom. V prostorih, ki so premajhni za štiri postelje in zidovih, ki so prepojeni z vlago, je družinici težko občutiti dostojanstvo in mir.

POMAGAJTE!

Pošlji SMS

VERIGA5 na 1919 (5 EUR)

ali

VERIGA10 na 1919 (10 EUR)

Nakazilo na TRR

SI56 3300 0000 1303 865
sklic SI00 650

VOYO



VSI SMO TU
VOYO

Na lep sončen četrtek naju je s sodelavko pot vodila proti Gorenjski. Vožnja po avtocesti nama je dala ravno dovolj časa, da sva lahko razmislili o družinah, ki jih bova obiskali. Kakšni so njihovi izzivi,



O VERIGI
DOBRIH LJUDI



ČLENI VERIGE
DOBRIH LJUDI



potrebe in kako bi lahko bila naša pomoč čim bolj učinkovita.

Starša na 90 centimetrov široki postelji, otroci se stiskajo v kotu

Ko sva zavili z avtoceste in se ustavili v ozkem naselju, naju je na parkirišču že pričakal utrujen in zaskrbljen oče. Z rahlim nasmehom naju je povabil v skromno stanovanje. Ob vstopu sva občutili težak, zatohli zrak, prežet z vlago. Stanovanje je zelo majhno, premajhno za petčlansko družino. Hitro sva opazili, da v enem izmed kotov stojijo tri otroške posteljice, vsaka za enega otroka. Ob pogledu na najstarejšega me je stisnilo pri srcu. Kako je mogoče, da tako velik otrok še vedno spi v otroški posteljici? Ker so vse tri bile brez posteljnine, nam je mamica, sicer z veliko zadrege, obrazložila, da imajo za vsako posteljo le eno, te pa se trenutno perejo.



Napis na steni stanovanja FOTO: Veriga dobrih ljudi

Pralni stroj, ki je v lasti najemodajalca, se jim je pred kratkim pokvaril. Na servis so čakali kar štiri tedne. Oče je povedal, da so bili zato primorani perilo nositi v javno pralnico. V pogovoru sta nama še povedala, da tudi sama nimata primerne postelje, saj si zaradi prostorske in finančne stiske si ne moreta privoščiti postelje, širše od 90 centimetrov.

Ujeti med čakalne dobe in previsoke najemnine

Starša sta sicer oddala vlogo za neprofitno stanovanje, vendar ne vesta, kdaj bosta prišla na vrsto. Trenutni stanovanjski trg jima ne ponuja realnih alternativ. Najemnina za manjšo garsonjero, ki bi bila prav tako premajhna za petčlansko družino, danes znaša najmanj 500 evrov. Pokazala sta nama tudi položnico upravnika za pretekli mesec. Znesek naju je presenetil – 239 evrov, kar je za starša treh otrok kar velik zalogaj.

DRŽIMO SKUPAJ Z DRUŽINAMI V STISKI

Vsaka družba je tako močna, kot je močan njen najšibkejši člen. V Sloveniji živi pod pragom revščine 268.000 ljudi. Čas je, da se združimo v boju proti revščini in stkemo najmočnejšo verigo doslej - Verigo dobrih ljudi.

PRIKLJUČI SE!

6°C

VERIGA DOBRIH LJUDI
Kaj je Veriga dobrih ljudi?

Pošlji SMS: **Veriga** na 1919 (1 €)

Pošlji SMS: **Veriga5** na 1919 (5 €)

VERIGA DOBRIH LJUDI 30 826 (2,99 €)

Kako lahko pomagam?

Vse vrste denarnih darov in pomoči na TRR 5156 3300 0000 1303 9465, odprt pri Adiko bank Ljubljana, s.

VERIGA DOBRIH LJUDI
Tudi vi lahko postanete člen Verige dobrih ljudi

VERIGA DOBRIH LJUDI
'Hvala, ker ste nam pomagali!'

70 EVROV

Valentinov šopek, ki je šokiral Hrvate: 'Se vam zdi to normalno?'

NAJBOLJ BRANO

OI 2026
Drsalec iz nakupovalnega središča z zobnim aparatom

TUJINA
Valentinov šopek, ki je šokiral Hrvate: 'Se vam zdi to normalno?'

OI 2026
Domen Prevc je olimpijski prvak!

OLIMPIJSKE IGRE



Kljub visokim stroškom do subvencije nista upravičena, saj najemodajalec s tem ne soglaša. Stanovanje sta iskala zares dolgo, saj ju je marsikdo zavrnil, ko je zaslišal besedo "otroci". Ker nista imela druge izbire in sta nujno potrebovala streho nad glavo, sta pristala na pogoje, ki pa jih komaj da zmoreta.

Mama je trenutno na porodniškem dopustu in skrbi za najmlajšega otroka. Oče pa je pred kratkim izgubil zaposlitev in trenutno vztrajno išče novo delavno mesto, ki bi družinici vlilo vsaj nekaj upanja.

Z žalostnim izrazom na obrazu nam oče še doda: "Dokler sem bil še zaposlen, sva nekako zmogla. Z veliko truda in odrekovanja sva se prebila v nov dan. Zdaj pa plače več ni." Ker družinica ne prejema nobenih drugih vrst prihodkov, so se stiske prevesile čez rob njihovih zmožnosti. Oba že pošteno čutita obremenitev, še posebej mamica, ki zaradi svojih omejitev težko poprime za kakršnokoli delo.



Otroški posteljici FOTO: Veriga dobrih ljudi

Prejeli so obvestilo: morajo zapustiti stanovanje

Ko sta že mislila, da stanje ne more biti hujše, sta od najemodajalca prejela grozilno sporočilo o odpovedi pogodbe, saj je bila zadnja najemnina plačana le delno. Takoj sem občutila, da je družina z vsemi težavami obtičala popolnoma sama. Sorodnikov, prijateljev ali znancev, na katere bi se v času stiske lahko obrnili, nimajo.

Stanovanjska problematika prizadene družine z majhnimi otroki, ki spadajo med ranljive skupine prebivalstva. Visoke najemnine, pomanjkanje dostopnih javnih stanovanj in dolge čakalne dobe za neprofitna stanovanja, ustvarijo položaj, v katerem starši kljub prizadevanjem ne morejo zagotoviti osnovne bivanjske varnosti. Ko družina živi v stalnem strahu in negotovosti, da bo izgubila dom, negativne občutke prenese na otroke.

S terena sva odšli s težkim občutkom in z mislijo, kako hitro lahko

99 Besedilo je pripravila Neža Haler, sodelavka Zveze Anita Ogulin in ZPM.

Trenutek, ko je Domenator stopil pred navijače

TUJINA
Zemlja se je odprla in 'pogoltnila' prometno ulico, ljudje panično bežali

E-NOVICE

ANKETA



Se strinjate z zakonsko omejitvijo uporabe družbenih omrežij za mlajše od 15 let?

- ☐ da
- ☐ ne
- ☐ nisem še odločen

Moški

Ženska

Se tudi pri nas obeta omejitev družbenih omrežij za otroke?



pomanjkanje podpore in varnega doma potisne družino v stisko, iz katere je težo izstopiti brez pomoči. Družino bomo postopno podprli pri skrbi za otroke, urejanju bivanjskih razmer, iskanju nove zaposlitve in vzpostavljanju socialne varnosti, da bo lahko znova zaživela dostojno.

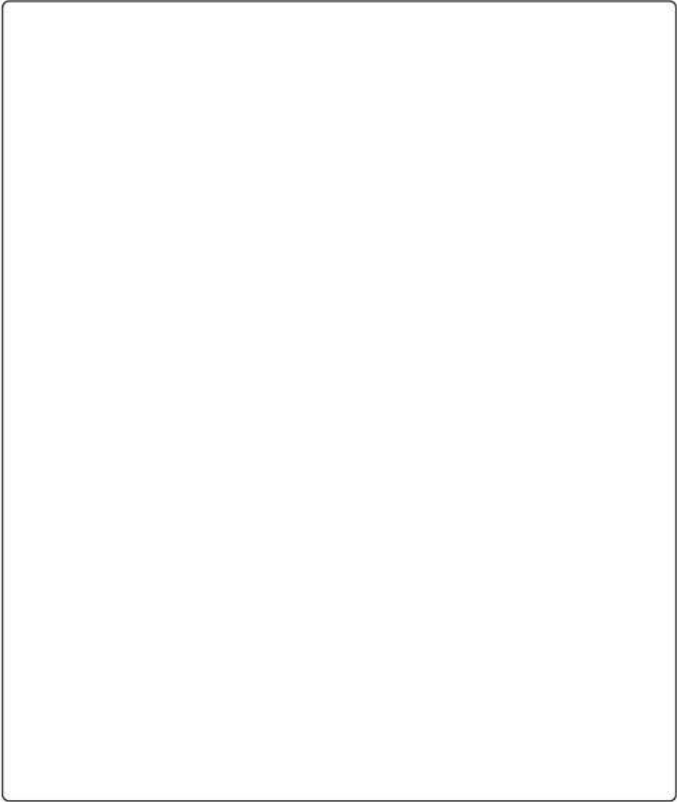
VERIGA DOBRIH LJUDI
Držimo skupaj z družinami v stiski

Pošlji SMS: **Veriga5** na **1919** (5 EUR)
Pošlji SMS: **Veriga10** na **1919** (10 EUR)

Večje zneske lahko donirate z nakazilom na
TRR SI56 3300 0000 1303 865, odprt pri Adicko bank Ljubljana,
s pripisom namena "Veriga dobrih ljudi", šifra **SI00 650**.
Prejemnik: Zveza Anita Ogulin in ZPM, Proletarska 1, 1000 Ljubljana

OTROCI VERIGA DOBRIH LJUDI STISKA DRUŽINA DNEVNIK DOBRIH LJUDI

Štiri družine, štiri stiske. Kje so danes družine, ki ste jim pomagali



16. 02. 2026

Delo

Stran/Termin: 2

Naslov: Mladi politiko razumejo bolje kot srednja generacija

Naklada: 16.187,00

Avtor: Uroš Esih

Površina/Trajanje: 1.081,03

Rubrika/Oddaja: AKTUALNO

Žanr: INTERVJU

Gesla: NAJEMNA STANOVANJA



Mladi politiko razumejo bolje kot srednja generacija

Podkast Moč politike Predsednika podmladkov obeh največjih parlamentarnih strank izpostavljata, da mladi zelo dobro razumejo politiko



Nika Podakar je predsednica podmladka največje koalicijske stranke Svoboda Mladi, **Luka Simonič** pa je na čelu Slovenske demokratske mladine (SDM), podmladka največje opozicijske stranke. Pogovarjali smo se o politični aktivaciji mladih v letošnji volilni kampanji in političnih premikih pri mladih volivcih.

UROŠ ESIH

Začnimo pri osnovnih parametrih. Koliko članov ima vaš podmladek, koliko je od tega aktivnih in kakšen je vaš letni proračun? **Nika Podakar:** Naš podmladek ima približno sto aktivnih članov. Na naše dogodke po Sloveniji pridejo tudi naši podporniki, simpatizerji in tudi člani, ki sicer niso aktivni ali pa so aktivni zgolj na lokalni ravni. Celotne številke podmladka ne bi razkrivala, moram pa reči, da ni pomembno, koliko nas je, ampak kaj počnemo. In akcije, ki jih izvajamo, resnično vplivajo na življenje mladih. Z akcijo Kriminalec naj ne bo politik smo dosegli nekaj, kar v 30 letih ni bilo mogoče: uvedli smo pogojne kaznovanosti za imenovanje in voljene funkcionarje. Financiramo se skladno z zakonom o političnih strankah in pri tem upoštevamo vsa pravila računovodstva in usmeritve računskega sodišča. Naše delo je častno in neplačano, vodi pa nas motivacija do tega, da izboljšamo Slovenijo za vse nas.

Luka Simonič: Naš podmladek ima daljšo zgodovino, star je več kot 30 let. Zdaj ima več kot 3000 članov. Imamo zelo veliko prirast članstva, več kot sto svetnikov po vseh občinah v Sloveniji, evropsko poslanko, tri poslance državnega zbora in podpredsednika v Mladinskem svetu Slovenije. Naša mreža je izredno močna, šteje sto lokalnih odborov po vsej Sloveniji in jo še širimo. Naša moč je na terenu in to je tisto, kar največ šteje. Financiramo se skladno z vsemi pravili in tega se držimo. Ne gre za bajne milijone, ogromno dela je prostovoljnega. Za delo smo nagajeni samo duševno. Borimo se za to, da pridemo do mladih, in to nam zelo dobro uspeva.



Omenili ste kampanjo Kriminalec naj ne bo politik. Zakaj ste izbrali prav to tematiko in koliko je pomembna za mlade volivce?

Podakar: To tematiko smo izbrali po daljšem posvetovanju z našim članstvom. Posvetovali smo se tudi z našo poslansko skupino, ki nas je pri tem podprla. In uvedli pogojne kaznovanosti za imenovanje in voljene funkcionarje po 35 letih. Trdno sem prepričana, da bo zakon prestal tudi morebitno presojo pred ustavnim sodiščem. **Simonič:** Podpiramo in verjame, da najprej pogledajo v svojih vrstah. Kar nekaj ljudi bi zavilo z očmi tudi v njihovi stranki. Mi rešitev zelo podpiramo in jim čestitamo za opravljeno delo. **Podakar:** No, glede tega je treba reči, da so člani vaše stranke pogosti obiskovalci sodišč pri nas. Veseli me, da v SDM to podpirate, žal pa vaši poslanci, poslanci SDS, tega zakonodajnega predloga niso podprli.

SDM je pred volitvami opazna po potujočem podkastu z naslovom Po desnem pasu. Kako dobro se da nagovoriti volivce s podkasti? **Simonič:** Vemo, da se politika mora prilagoditi, tudi mi smo se. Imamo močno terensko bazo, želeli pa smo povezati tako teren kot digital, in to nam s terensko kampanjo uspeva. Želimo si predstaviti vseh 88 naših kandidatov za poslance, šli bomo v vse slovenske okraje, ker hočemo neposredno izvedeti, kaj teren želi, da v naslednji vladi to lahko popravimo. Na terenu je ogromno nezadovoljstva, zelo veliko mladih meni, da ta vlada ni naredila nič, in mi želimo to nagovoriti. Zato smo se odločili, da gremo do vsakega okraja, veseli smo vsakega stiska rok. Menim, da so terenska kampanja, vsak stisk rok, podpora, ki jo dobimo, zelo pomembni, predvsem so to

tiste prave stvari, da nagovorimo mlade. Zanimivo je tudi, da največ novih članov ne dobimo digitalno.

Kako pomembna so v politični kampanji mladih socialna omrežja? Ali na koncu vedno vseeno odloča terensko delo?

Podakar: Naš podmladek je vključen v vse vidike delovanja stranke, tudi v terensko delo. Na teren hodimo tudi, kadar gre stranka, na tak način vzpostavimo tudi stik z volivci. Zavedamo pa se, da je treba priti tudi tja, kjer je mladih največ. To pa so v tem času socialna omrežja. Prisotni smo na facebooku, instagramu in tiktoku. Tam se trudimo predstaviti teme, ki so pomembne za mlade, in to na način, ki je blizu mladim, in s komunikatorji, ki so blizu mladim. Nekateri naši posnetki imajo tudi do pol milijona ogledov, ključna pa je pristnost. Kljub vsemu pa digitalna kampanja ni vse. Ključen je stik na terenu in tudi to mi delamo že štiri leta.

Golobova vlada je obstala, ker se ozadje ni odločilo za nov obraz, kot smo ga videli že štirikrat pred tem.

LUKA SIMONIČ

So mladi volivci sposobni razumeti kompleksnejša politična sporočila ali jim morate prilagoditi format v, recimo, objavo na tiktoku?

Simonič: Mladi danes zelo dobro razumejo politiko. Ko se pogovarjamo z 18-letniki, je presenetljivo, koliko jih pozna in razume politiko. Menim, da mladi celo bolje razumejo politiko kot srednja generacija. Lažje teme za tiktok so predvsem zaradi dosega. Doseči moramo mlade, to je cilj. Ocenjujem, da je to obema podmladkoma zelo dobro uspelo.

Podakar: Naši videi se morajo boriti z bolj zabavnimi, lahkotnejšimi vsebinami. Zakaj bi nekdo gledal video o načelu delitve oblasti, če pa lahko gleda mačke? Tudi jaz opažam na terenu v pogovoru



z mladimi, da zelo dobro razumejo politiko. Smo pa pri objavah tudi ujetniki spletnih platform in njihovih algoritmov, kajti če je video daljši od ene minute, ga algoritem potlači. To nas sili, da krajšamo in poenostavljamo vsebine na eno minuto, kar pa je včasih tudi dobro, ker s tem dodelamo svoja sporočila. Bolj ko je sporočilo dodelano, bolj si ga bodo ljudje zapomnili.

Ste za uvedbo volilne pravice za 16-letnike?

Simonič: Naj ostane tako, kot je. Ni potrebe, da to spreminjamo. Če pa bo razprava, da je to tudi potrebno, bomo dobro poslušali in to podprli.

Podakar: Stvar prepuščam razpravi, se pa pojavljajo argumenti za in argumenti proti. Kot pravnica sem do tega nekoliko zadržana, v slovenskem pravnem redu dobimo poslovno sposobnost z osemnajstimi leti. Ponavadi se to vprašanje pojavi takrat, ko želimo povečati politično participacijo med mladimi. A s tem ukrepom je po mojem mnenju ne bomo. Politичno participacijo med mladimi, ki je že zdaj precej dobra, boljša od milenijcev, bomo povečali samo tako, da se bomo lotevali tem, ki zanimajo mlade.

Kakšno pa je vajino stališče do prepovedi socialnih omrežij za mladoletnike?

Simonič: Jaz sem strogo proti. Mislim, da je to napačna smer. V vsakem primeru bodo mladoletniki prišli do teh vsebin. Moramo se pogovarjati o tem, katere vsebine so prave in katere niso. Učimo otroke in mladoletnike, kaj je dobra vsebina. S prepovedjo si bodo mladi želeli gledati to, kar jim je prepovedano.

Podakar: Vlada je pred dnevi sprejela izhodišča, ki so temelj za razpravo o tej temi. Pustimo otrokom, da se igravo v parku, sestavljajo legokocke, zbirajo



nogometne sličice, ne pa da 12- in 13-letna dekleta skrbi, koliko lajkov bodo dobila na instagramu, ali da so otroci tarča medvrstniškega nasilja. To se mi zdi absolutno nedopustno. Ne pozabimo tudi na to, da je zaradi načina delovanja družbenih omrežij objava, ki bolj deli, ki povzroča sovraštvo in nemir, bolj viralna. Menim, da je to povezano tudi s tem, zakaj gre toliko mladih v desno, kajti sovraštvo in nemir so teme, na katerih jaha desnica.

Sociološke raziskave ugotavljajo, da se mladi moški nagibajo vse bolj na desno. Jih boste v SDM poskušali ujeti v svoje mreže s sloganom Bog, družina, domovina?

Simonič: Celoten spekter se pomika v desno, ne samo mladi moški. Zelo vesel sem, da desnico prepoznavajo kot rešiteljico nekaterih problemov, ki jih imamo v družbi. Ne govorimo o bogu, o tem, da mora vsak hoditi v cerkev. Govorimo o vrednotah. To so vrednote družbe, h katerim se moramo vrniti.

Kakšno vlogo v družbi in politiki ima Inštitut 8. marec, ki v političnem aktivizmu združuje mlade ženske?

Podakar: Zelo sem ponosna na svojo soimenjakinjo Niko. V Inštitutu odlično identificirajo teme, ki so pomembne. Zbrati milijon podpisov za evropsko državljansko pobudo My Voice, My Choice ni mala šala. To je nekaj, na kar moramo biti ponosni in tudi nam daje zagon, da liberalna svobodnjaška misel še obstaja in da je to naša prihodnost, na kateri moramo graditi.

Simonič: Vsakemu razložim situacijo na čisto enostaven način. Oglejte si profil gasilcev in oglejte si profil Inštituta 8. marec. Tam boste videli sto objav, kaj je vse narobe z Anžetom Logarjem ali Matejem Toninom. In to je politični aktivizem. To ni civilna družba. To niso nevladne organizacije. To so vladne organizacije, ki pomagajo sedanji vladi.

Obe največji stranki, tako Gibanje Svoboda kot SDS, vodita karizmatična voditelja. Se strinjate z

Objava, ki povzroča sovraštvo je bolj viralna. To je povezano tudi s tem, zakaj gre toliko mladih moških v desno, saj na sovraštvu jaha desnica.

NIKA PODAKAR

ocenami, da sta si podobna po avtoritativnem slogu vodenja svoje stranke in vlade?

Podakar: S takšno izjavo se absolutno ne strinjam. Robert Golob in Janez Janša sta si podobna le v tem, da sta oba človeka, ki sta na neki točki opravljala funkcijo predsednika vlade. In na tej točki se podobnosti končajo. Janez Janša je avtoritarec. Kadarkoli pride na oblast, ima predvsem dva namena: razgraditi, kar je javnega v državi in pri tem začeti z javnim zdravstvom, podrediti si medije in razgraditi pravno državo. Robertu Golobu pa je v teh štirih letih uspel odličen prehod iz dobrega gospodarstvenika v dobrega politika. Ni le dober predsednik vlade, je tudi dober predsednik stranke. Ne boji se odpirati tem, ki so težke. Zato smo tudi izvedli zdravstveno reformo, pokojninsko reformo, reformo plač v javnem sektorju ter ločili javno in zasebno zdravstvo. Ta vlada je imela v teh štirih letih dovolj mirnosti, da nam je uspelo izpeljati vse te spremembe, kar pa ne bi bilo mogoče brez vodenja, ki nam ga daje Robert Golob.

Simonič: Našega predsednika stranke izredno spoštujem. Glede tega, da sta si podobna po slogu vodenja ali avtoritativnosti, menim, da je to zgrešeno. Gospodu Golobu manjka avtoritativnosti, vodijo ga drugi ljudje. Golobova vlada je obstala, ker se ozadje ni odločilo za nov obraz, kot smo ga videli že štirikrat pred tem. Danes nas prehiteva Hrvaška in še štiri leta te vlade, pa nas bo prehitevala Srbija.

Stanovanjska politika je posebej pomembna za mlade. Premier

Golob je na začetku mandata govoril o 20.000 novih stanovanjih, z ministrstva za solidarno prihodnost so poročali o 2000 zagotovljenih javnih najemniških stanovanjih. Je vladi uspelo na tem področju?

Podakar: Stanovanjska problematika je nekaj, kar smo 30 let zanemarjali. In to je tudi opazno v stanju, kakršno je zdaj. Mi smo začeli z ukrepom gradnje javnih najemniških stanovanj. Dva tisoč jih je že zgrajenih, približno 500 se jih še gradi. Gradimo po vsej Sloveniji. To je zelo pomembno, ker ne želimo centralizirane Slovenije. Želimo enakomerno poselitev, zato se stanovanja gradijo na Jesenicah, v Kranju, Celju, Novem mestu, Lukovici in Lendavi. Naredili smo tudi številna izboljšanja pri postopku izdaje gradbenih dovoljenj. Postopek smo digitalizirali. To je zelo pomembno tudi z vidika zbiranja dokumentacije in njenega dopolnjevanja. Z novelo ZUP, ki je začela veljati prejšnji teden, se vsi upravni postopki, se pravi tudi gradbena dovoljenja, digitalizirajo in administrativno poenostavljajo. Tudi čas za pridobitev gradbenega dovoljenja v mandatu te vlade se je skrajšal.

Simonič: Stanovanja se dražijo. Najemi se dražijo. V štirih letih jim trenda ni uspelo obrniti. Z 2000 stanovanji niste rešili nič. Če pogledamo statistike, 60 odstotkov mladih si želi hiše z vrtom. Država mora zagotoviti jamstvo za kredit, da družina lahko dobi kredit. Par z enim otrokom je danes kreditno nesposoben. V Ljubljani so cene stanovanj enormno prenapihnjene, zato si želimo, da se mladi odselijo iz Ljubljane tja, kjer so tako zemljišča kot tudi obnova starejših hiš cenejši. Subvencionirali bomo obnovo starejših hiš. Se pravi, na podeželju, od koder prihajam tudi sam, je ogromno starejših hiš, ki se jih ne obnavlja. Težava je, da mladi ne dobijo gradbenega dovoljenja, da bi lahko gradili zraven svojih staršev, zato potem odhajajo v večja mesta ali tudi v tujino. In tako izgubljamokmetijske površine. Prednost moramo dati mladim družinam z otroki. Zato ker je to tudi demografsko največji problem in tukaj moramo narediti korak naprej.



O aktivaciji podmladkov v letošnji predvolilni kampanji sta se soočila Nika Podakar (Svoboda Mladi) in Luka Simonič (Slovenska demokratska mladina). FOTO MARKO FEIST

16. 02. 2026

Delo

Stran/Termin: 4

Naslov: Rušitve na Povšetovi zamaknile začetek gradnje

Naklada: 16.187,00

Avtor: Manja Pušnik

Površina/Trajanje: 550,73

Rubrika/Oddaja: AKTUALNO

Žanr: POROČILO

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA



Rušitve na Povšetovi zamaknile začetek gradnje

Neprofitna stanovanja

Propadel razpis za rušenje štirih stavb – Sosesko s 361 stanovanji bi morali dokončati do sredine leta 2028

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana (JSS MOL), ki načrtuje gradnjo 361 neprofitnih stanovanj na Povšetovi, je do sredine januarja zbiral ponudbe za izvajalca, ki bi porušil štiri objekte. Do roka so prejeli deset ponudb, a so bile vse previsoke. Iz javne objave je razvidno, da bodo razpis ponovili, kdaj in koliko bodo namenili za rušitvena dela, pa ni jasno. Projekt največje soseske z neprofitnimi stanovanji v Ljubljani bo najverjetneje zamaknjen.

MANJA PUŠNIK

Občinski stanovanjski sklad, ki ga vodi Sašo Rink, je javno naročilo za rušitvena dela za stavbe na Povšetovi cesti 2, 4, 6 in 8 objavil v začetku decembra lani, sredi januarja so objavili še razpis za izvajalca gradbeno-obrtniških del. Rok za prijavo na zadnji razpis so pred dnevi podaljšali do sredine marca, kar je najverjetneje posledica propadlega razpisa za rušitvena dela. Na območju med Povšeto, Potočnikovo in Glonarjevo ulico ter Poljansko cesto, velikem kar 1,8 hektara, načrtujejo gradnjo poslovno-stanovanjskega kompleksa, v katerem bodo zrasle štiri večstanovanjske stavbe s pritličjem in šestimi etažami ter podzemno garažo in kolesarnico.

Uredili bodo tudi dve večji otroški igrišči, osrednji javni prostor in nove parkovne ureditve. Za zdaj največje naselje z javnimi najemnimi stanovanji v prestolnici naj bi sklad dokončal do sredine leta 2028, po naših izračunih se bo v ta

- JSS MOL za rušitvena dela ni izbral nobenega od desetih ponudnikov.
- Najdražja ponudba je znašala 1,8 milijona evrov brez DDV.
- Komunalno opremljanje zemljišča so leta 2023 ocenili na dva milijona evrov.

del Ljubljane preselilo okoli tisoč prebivalcev.

Kdo bi rušil obstoječe stavbe

V občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN 139 Novi Center), ki so ga ljubljanski mestni svetniki potrdili pred natančno tremi leti, je navedeno, da so stroški za gradnjo komunalne opreme ocenjeni na dobra dva milijona evrov. Ker je investitor

41,6 mio €

je ocenjena vrednost investicije v gradnjo Mestnega kareja Povšetova

gradnje MOL oziroma njen stanovanjski sklad, se komunalni prispevek ne bo obračunal. V projektni dokumentaciji so izračunali, da ocenjena vrednost investicije za gradnjo 361 neprofitnih sta-



Kdaj se bodo začela rušitvena dela na Povšetovi, ni jasno, saj bodo na skladu razpis ponovili. FOTO LEON VIDIC

novanj znaša okoli 41,6 milijona evrov (z DDV).
Pred gradnjo tako velikega naselja bodo morali porušiti obstoječe stavbe, kjer je trenutno Center ponovne uporabe. Na sklad je do roka prispelo kar deset ponudb, med njimi so bili tudi znani (občinski) gradbinci, kot so koprski Makro 5 Gradnje, ljubljanski Dema Plus in Strabag ter podjetje Dolin-

šek transport. Slednji na številnih gradbiščih po prestolnici izvaja začetna gradbena dela, kot so rušitve, zemeljska dela in različne vrste prevozov.
Pogajanja niso obrodila sadov
Najdražjo ponudbo v višini 2,2 milijona evrov (z DDV) je oddalo podjetje VBT iz Mengša, najcenejšo v višini dobrih 790 tisočakov (z

DDV) pa ljubljanski Arhico. Ker pri nobenem ponudniku ni bilo razlogov za izključitev in ker so vse ponudbe ustrezale zahtevam naročnika, so v začetku meseca sledila pogajanja. Vendar mengeški VBT, ki je oddal najdražjo ponudbo, na pogajanjih končne ponudbe ni oddal. Najcenejša je bila spet ponudba družbe Arhico, pri kateri so znižali ceno za dobrih

240 tisočakov, na okoli 550.000 evrov (z DDV).
Strokovna komisija se je odločila, da javnega naročila ne bodo oddali, saj so tudi po pogajanjih vse ponudbe presegle zagotovljena sredstva sklada, zato bodo razpis ponovili. Kdaj se bo to zgodilo, ni jasno, prav tako ne, koliko bi občinski sklad namenil za rušitvena dela, ker višina zagotovljenih sred-

stev ni razkrita. Je pa iz rebalansa finančnega načrta JSS MOL za lansko leto razvidno, da bi že konec lanskega leta morali začeli rušiti vse stavbe na Povšetovi. Pravno-močno integralno gradbeno dovoljenje je bilo namreč pridobljeno avgusta lani, arhitekturno rešitev, ki so jo pripravili v biroju Gužić Tr-plan, so izbrali pred skoraj petimi leti, natančneje aprila 2021.

16. 02. 2026

Kvadrati

Stran/Termin: 14

Naslov: Hlapci lastnega premoženja

Naklada: 24.376,00

Avtor: SANJA VEROVNIK

Površina/Trajanje: 1.276,09

Rubrika/Oddaja: /

Žanr: POROČILO

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, NAJEMNA STANOVANJA,



HLAPCI LASTNEGA PREMOŽENJA

Skoraj 90 odstotkov starejših v Sloveniji živi v lastnih nepremičninah, a mnoge med njimi niso več primerne za varno in dostojno bivanje. Zakaj starejši kljub temu ostajajo v prevelikih domovih in kakšno vlogo pri tem igrajo dediščina, strah in družbena pričakovanja?

SANJA VEROVNIK

Skoraj 90 odstotkov starejših v Sloveniji živi v lastni nepremičnini, pove **Alenka Ogrin** z Inštituta Antona Trstenjaka, ki se že vrsto let ukvarja z raziskovanjem položaja starejših in kakovosti njihovega življenja. Obenem pa opozarja: "Na prvi pogled bi lahko rekli, da torej nimamo težav. A drugi pogled pokaže povsem drugačno sliko." Generacija, ki je danes v pokoju, je do lastniških stanovanj prišla z odrekanjem in vztrajnim delom. Pogosto v času, ko so bile možnosti za pridobitev kredita veliko ugodnejše kot danes.

"Pomemben prelom je bila Jazbinškova razprodaja družbenih stanovanj v devetdesetih, ki je mnogim omogočila nakup nepremičnine po simbolični ceni. Danes so te nepremičnine pogosto zastarele in energetsko neučinkovite, njihove lastnike pa skrbi za prihodnost, tako zdravstveno kot finančno," opozarja Ogrinova. To ustvarja začarani krog: nepremičnine ostajajo zasedene, čeprav niso več funkcionalne, medtem ko mlade družine zaman iščejo dom, ki bi bil prostorsko ustrezen in cenovno dostopen.

Premoženjsko bogati, a življenjsko revni

Velika večina teh nepremičnin ni prilagojena varnemu in dostojnemu bivanju v starosti. Številni starejši živijo v predimenzioniranih enodružinskih hišah - takih je kar 65 odstotkov - ali v stanovanjih v višjih nadstropjih stavb brez dvigala, kar mobilnostno oviranim močno otežuje vsakdan. "Po eni strani so ti ljudje lastniki pogosto zelo vrednih nepremičnin, po drugi strani pa jim primanjkuje sredstev za vzdrževanje in tekoče stroške. Lastnina



PONEDELJEK, 16. FEBRUARJA 2026 ■ KVADRATI

- [1] Generacija, ki je danes v pokoju, je do lastniških stanovanj prišla z odrekanjem in vztrajnim delom.
- [2] Alenka Ogrin: "Lastnina jim postaja breme."
- [3] Mojca Žižek Mesarec: "Smiselno bi bilo, da se o tej temi v družbi več in bolj odkrito pogovarjamo."



FOTO: ANDREJ PETELINŠEK



FOTO: OSEBNI ARHIV

jim postaja breme. So premoženjsko bogati, a življenjsko revni," poudarja Ogrinova.

Pa je to dovolj velik razlog, da se starejši v tretjem življenjskem obdobju tudi dejansko odločijo za drugačno obliko bivanja - za selitev v manjše stanovanje, oskrbovano bivalno enoto ali celo v dom za starejše? Na terenu so številni starejši od 70 let povedali, da bi raje ostali ali celo umrli v prevelikem domu, kot da bi se preselili drugam, še posebno v dom za starejše.

Ogrinova je pri tem jasna. Po njenem mnenju bi moral posameznik ob pomembnih

življenjskih prelomnicah, denimo ob odhodu otrok od doma ali ob upokojitvi, razmisliti: "Ali se bom v tej nepremičnini lahko varno staral naslednjih 10, 20 ali 30 let? Ima urejen dostop? Je primerna za človeka z zmanjšano mobilnostjo?" A večina ljudi ostane tam, kjer je, ne zato, ker bi si to želeli, temveč ker nimajo druge izbire, meni Ogrinova.

Selitev ob življenjskih prelomnicah
Kako pogosto se starejši dejansko odločajo za zamenjavo svoje nepremičnine in selitev v manjše bivališče, smo preverili tudi pri nepremičninskih posrednikih. **Mojca Žižek Mesarec**, vodja družbe Galea nepremični-

ne, opaža, da se del starejših prebivalcev Slovenije v zadnjih letih vendarle odloča za prodajo prevelikih nepremičnin. "Vendar ti premiki še vedno niso množični," opozarja. Po njenem mnenju je sprememba postopna, povezana je tako z demografskimi kot tudi z družbenimi in psihološkimi dejavniki.

Starejši se za selitev najpogosteje odločijo ob večjih življenjskih prelomnicah - po smrti partnerja, ob poslabšanju zdravstvenega stanja ali takrat, ko vzdrževanje hiše postane fizično in finančno preveliko breme. V takšnih primerih se selijo predvsem v manjša, funkcionalna stanovanja, pogosto v bližini zdravstvenih



[4] Starejši se za selitev najpogosteje odločijo ob večjih življenjskih prelomnicah - po smrti partnerja, ob poslabšanju zdravstvenega stanja ali takrat, ko vzdrževanje hiše postane fizično in finančno preveliko breme.

ustanov (na primer UKC), trgovin in javnega prevoza, vse pogosteje pa tudi v oskrbovana stanovanja, kjer imajo zagotovljene več varnosti in podpore, opaža Žižek Mesarčeva.

Kljub temu meni, da je v Sloveniji še vedno zelo močna čustvena navezanost na dom, to je po njenem mnenju eden glavnih razlogov, da selitve niso pogostejše. "Nepremičnina ni zgolj bivališče, temveč simbol življenjskega dela, varnosti in identitete. Poleg tega smo Slovenci tradicionalno nagnjeni k razmišljanju, da je najpomembnejša zapuščina za otroke prav nepremičnina, pogosto hiša, v kateri je 'še eno nadstropje za otroke', četudi ti tam dejansko ne nameravajo živeti. Lastništvo nepremičnine je globoko zasidrano v našem miselnem vzorcu kot merilo uspeha in socialne varnosti."



FOTO: ANDREJ PETELINSEK

Sama v razkošni vili
A vendarle Mojca Žižek Mesarec poudarja, da se kažejo znaki sprememb. "Mlajše generacije starejših so nekoliko bolj odprte za razmislek o kakovosti bivanja v starosti, lastni mobilnosti in razbremenitvi vsakdanjih skrbi. Smiselno bi bilo, da se o tej temi v družbi več in bolj odkrito pogovarjamo, saj bi večja pripravljenost na selitev pomenila tudi boljšo izrabo obstoječega stanovanjskega fonda. Na trg bi se lahko sprostilo več hiš in večjih stanovanj, ki so danes pogosto

podzasedena, to pa bi lahko pozitivno vplivalo tudi na dostopnost stanovanj za mlajše družine," pravi.

Meni, da bo za večji premik ključna sprememba miselnosti: da kakovostno, varno in prilagojeno bivanje v starosti ne pomeni odpovedi dediščini, temveč odgovorno odločitev do sebe in svojih bližnjih.

V praksi se pogosto srečuje s primeri, ki zelo jasno pokažejo, kako globoko je ta problem zakoreninjen. "Ena od mojih strank živi sama v razkošni vili v središču mesta, vendar si kljub temu ne upa prodati nepremičnine. Razlog niso njene potrebe, temveč pričakovanja odraslih sinov, ki že vnaprej računajo na svoj 'kos pogače'. Gospa danes živi v veliki, hladni hiši, brez zadostnih sredstev za ogrevanje, s prenizko pokojnino in z občutkom krivde, če bi sploh pomislila na drugačno odločitev."

Skozi prizmo dediščine
Ob tem se je težko ne vprašati, ali je to res življenje, h kateremu stremimo, ugotavlja naša sogovornica. "Ali res vse življenje ustvarjamo za to, da na koncu živimo kot hlapci lastnega premoženja in tujih pričakovanj? Takšni primeri jasno kažejo, da smo kot družba še daleč od zdravega razumevanja starosti, dostojanstva in pravice do lastnih odločitev. Verjamem, da bo za resničen premik potrebnih še nekaj generacij, predvsem pa več poguma, da začnemo razmišljati drugače, bolj človeško in manj skozi prizmo dediščine."

Če mora človek v lastni hiši zmrzovati zato, da bodo dediči nekoč zadovoljni, to po njenih besedah ni družinska vrednota, temveč tiha oblika nasilja, ki jo kot družba še vedno preveč mirno sprejemamo. ■

Sobivanje starejših kot priložnost

V tujini je v ospredju sobivanje. V nekaterih državah, denimo na Švedskem ali v Avstriji, so se že pred desetletji uveljavile različne oblike sobivanja starejših. Po upokojitvi se starejši preselijo v manjša, funkcionalna stanovanja, pogosto v starosti prijaznih soseskah, kjer imajo pri roki vse potrebne storitve, od trgovin, družabnih prostorov do ambulate oziroma oskrbovalne službe, ko jim začne zdravje pešati. Tako ostanejo čim dlje samostojni in aktivni v lokalnih pobudah.

Na Dunaju stanovanjski sklad na lepih lokacijah ponuja starejšim najemnikom nekaj večjih stanovanj za sobivanje: v nekaterih živijo še samostojni starejši, v drugih pa tisti, ki že potrebujejo pomoč. Ta so še posebej prilagojena za gibalno ovirane, stanovalci pa si delijo stroške za oskrbovalko, ki je čez dan z njimi. "Na Švedskem se večina starejših po upokojitvi preseli, v dveh letih zamenjajo bivališče za manjše, prilagojeno stanovanje. Pri nas pa takšnih možnosti praktično ni," opozarja Ogrinova. V Sloveniji sicer obstajata dve dobro delujoči sobivalni skupnosti. Prva je gospodinjska skupnost starejših v Davči, ki je nastala kot zasebna pobuda. Druga je v Murski Soboti, kjer stanovalci živijo v prostorih, ki jih oddaja tamkajšnji stanovanjski sklad. Obe skupnosti sta dobro uveljavljeni in večinoma polno zasedeni.

Kaj sploh pomeni sobivanje? "Pri sobivanju gre za namensko oblikovane skupnosti starejših v večjih hišah ali stanovanjih. Vsak stanovalec ima svoj zasebni prostor, denimo okoli 15 kvadratnih metrov veliko sobo, lastno kopalnico in morda balkon. Poleg tega so na voljo skupni prostori za vse stanovalce: velika kuhinja, dnevna soba, kotiček za druženje, terasa, pralnica, shrambe ... V teh prostorih si stanovalci delijo vsakdan," pojasni Ogrinova.

Po njenih besedah obstaja več oblik sobivanja: pobudo lahko dajo stanovalci, ki skupnost organizirajo sami, pogosto po modelu zadruga. "Lahko pa se jo spodbuja 'od zgoraj', ko lokalna skupnost, republiški ali občinski stanovanjski skladi zgradijo najemna stanovanja za sobivanje starejših." Tovrstne skupnosti bi lahko razvijali tudi domovi za starejše, denimo v dislociranih enotah, meni Ogrinova.

16. 02. 2026 **Kvadrati**

Stran/Termin: 24

Naslov: V Sloveniji je preveč stavb s kričečimi fasadami

Naklada: 24.376,00

Avtor:

Površina/Trajanje: 1.241,27

Rubrika/Oddaja: /

Žanr: POROČILO

Gesla: GRADNJA STANOVANJ



ARHITEKTURA IN PROSTORSKA PRAVILA



FOTO: PIXABAY

V Sloveniji je preveč stavb s kričečimi fasadami

Kako arhitekturno posebne so lahko danes stanovanjske hiše v Sloveniji? Odgovor ni odvisen zgolj od želja investorjev ali ustvarjalnosti arhitektov, temveč predvsem od pravil, ki jih narekujejo občinski prostorski akti. Oblikovanje stanovanjskih hiš je namreč v veliki meri regulirano na lokalni ravni, kar pomeni, da se pogoji gradnje in oblikovanja razlikujejo od občine do občine, pogosto pa celo znotraj posameznih naselij. O tem, kako prostorska zakonodaja vpliva na videz slovenskih hiš, zakaj je oblikovna svoboda pogosto omejena ter kakšne posledice ima to za podobo prostora, pojasnjujeta arhitekta **Robi Lesnik** in **Mika Cimolini** iz Zbornice za arhitekturo in prostor Slovenije.

Odvisno od prostorskih pravil

Kako posebne oziroma arhitekturno izstopajoče so lahko danes stanovanjske



FOTO: SAŠO BIZJAK

[2]

hiše v Sloveniji? "Odgovor na to vprašanje je v veliki meri odvisen od prostorskih pravil, ki veljajo na lokalni ravni. V Sloveniji je namreč oblikovanje večine posegov v prostor v domeni občin," poudarjata Lesnik in Cimolini. Pojasnita, da to pomeni, da morajo biti stanovanjske hiše oblikovane skladno z določili občinskih prostorskih aktov.

Kot nadaljujeta, je oblikovanje objektov v domeni državnih organov le tedaj, ko posegi zadevajo objekte ali območja z varstvenim režimom kulturne dediščine. V vseh drugih primerih pogoje oblikovanja stavb določata občinski prostorski načrt (OPN) ali občinski podrobni prostorski



FOTO: SAŠO BIZJAK

[3]

načrt (OPPN). Posledično se pogoji gradnje razlikujejo od občine do občine, pogosto pa tudi med posameznimi deli iste občine, pravita.

OPN ali OPPN po njihnih besedah praviloma določa osnovne gabarite objekta, tipologijo gradnje, denimo ali gre za prosto stoječo stavbo, vrstno hišo, dvojček, vilo v zelenju ali višjo stavbo, pa tudi obliko, material in naklon strehe. Pogosto so predpisane tudi omejitve glede barve fasade. Posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja prostora lahko te zahteve še dodatno natančno opredelijo, bodisi glede oblikovanja bodisi glede rabe objektov.



- [1] Investitorji v gradnjo stanovanjskih hiš se vse bolj zavedajo, da je za dokončanje investicije in njeno financiranje nujno pridobiti uporabno dovoljenje.
- [2] Volumen in barva objekta, vključno s fasado, določata zunanjo podobo stavbe, ta pa sooblikuje okolje, v katero je umeščena.
- [3] Nekatera manjša dela je mogoče izvesti tudi brez gradbenega dovoljenja v okviru manjše rekonstrukcije.

"Z izjemo redkih prostorskih ureditev državnega pomena se izvedbeno prostorsko načrtovanje v Sloveniji izvaja na občinskem nivoju. Edini obvezni občinski izvedbeni prostorski akt - občinski prostorski načrt (OPN) - je zato glavni izvedbeni akt za urejanje prostora v naši državi in predstavlja podlago za večino izdanih gradbenih dovoljenj," še dodata sogovornika.

Nova naselja so urbanistično slabo urejena
Lesnik in Cimolini ocenjujeta, da so se podoba slovenskega prostora ter njegova arhitektura in krajina v zadnjih desetletjih bistveno spremenile, vendar vseh teh sprememb ne zaznavamo kot dobre ali primerne. "Ob vse bolj značilni in povečani razpršeni gradnji opažamo, da so marsikatera nova naselja urbanistično slabo urejena, stavbe so pogosto neustrezno prezidane, oblikovno neprimerne in tehnično pomanjkljive," ugotavljata. Po njunih besedah je v prostoru preveč stavb s kričečimi fasadami ter takšnih, ki so neustrezno umeščene v okolje. Opisane razmere so tudi posledica nekonsistentne prostorske in gradbene zakonodaje, ki smo jo v preteklih letih nekritično in pogosto spreminjali, še opozarjata. "Zaradi teh negativnih izkušenj s slovensko prevladujočo tipologijo tipskih, neartikuliranih stavb se je pri snovanju občinskih prostorskih načrtov večina občin odločila za precej omejujoče pogoje gradnje, ki vsaj zunaj večjih urbanih središč ne dopuščajo gradnje oblikovno izstopajočih hiš," pojasnjujeta.

Ob tem poudarjata, da je osnovni namen takšnih omejitev ohranjanje prostorskih kakovosti tako v mestih kot na podeželju. "S kakovostnim prostorskim načrtovanjem sta neposredno povezana gospodarska uspešnost in družbeni razvoj države, urejen prostor pa je tudi eden pomembnih dejavnikov nacionalne identitete," sta jasna. Kot dodajata, omejitve pri oblikovanju izhajajo iz podrobne analize prostorskih značilnosti posameznega okolja, pri čemer se upoštevajo obstoječa tipologija stavb, zeleni sistem, regulacijski elementi, morfologija naselij in drugi dejavniki. "Na ta način s prostorskim načrtovanjem zagotavljamo merila, kriterije in minimalne standarde za kakovostno urbanistično oblikovanje poselitvenih območij in krajine. Skozi procese priprave prostorskih aktov se tako zagotavlja kakovostno in zdravo bivalno ter delovno okolje."

Omejitve pri izboru barv in materialov fasad
Opozarjata, da so zlasti v ruralnih in predmestnih območjih poleg višine oziroma etažnosti stavb praviloma predpisane tudi



dvokapne simetrične strehe z določenim naklonom ter predpisano barvo kritine, na primer v opečnih ali sivih tonih. Ravne strehe so po njih besedah bolj značilne za urbana okolja ali industrijske cone.

[4] "Včasih je poševno streho mogoče dopolniti tudi z ravno, vendar le v omejenem deležu strešine. Tudi oblikovanje strešnih pomolov, denimo frčad, je praviloma dovoljeno le v naseljih, kjer so takšni elementi že značilni. Pogosto sta predpisana tudi oblika gabarita hiše ter razmerje stranic, torej razmerje med dolžino in širino objekta," pojasnjujeta sogovornika.

V zadnjih letih so po njih besedah praviloma vpeljane tudi omejitve pri izboru barv in materialov fasad, s katerimi se preprečuje uporaba živih, kričočih ter svetlečih barv in materialov. Cilj takšnih omejitev je ohranjanje enotnega videza naselij. "Volumen in barva oziroma celotno oblikovanje objekta, vključno s fasado, določata zunanjo podobo stavbe, ta pa sooblikuje okolje, v katero je umeščena. Pri izbiri barv fasadnega ovoja je zato treba upoštevati značaj kraja in pokrajine ter oblikovanje objektov v neposredni okolici," poudarjata.

Pri fasadah je smiselno izbrati najkakovostnejše materiale

Graditelji hiš se danes vse pogosteje odločajo za fasade, ki dolgoročno ohranjajo svoje lastnosti in videz, pove Miloš Kmetič iz podjetja Xella porobeton SI. Kot pravi, pri izbiri fasade niso več v ospredju zgolj estetski vidiki, temveč tudi obnašanje materialov skozi čas, zlasti z vidika požarne odpornosti in trajnosti.

"Zagovarjamo uporabo mineralnih in negorljivih toplotnih izolacij iz kategorije A1 na vseh objektih, tudi na hišah," pojasnjuje Kmetič. "Naše mnenje je, da fasade delamo za daljše obdobje, zato je smiselno vgrajevati najkakovostnejše produkte," dodaja.

Po njegovih besedah se določeni premiki kažejo tudi pri izbiri barv fasad. Čeprav so želje investitorjev zelo različne, je zaznati trend umirjenih, manj intenzivnih barv v naravnih tonih. "Takšni odtenki so tudi najobstojnejši," je jasen.



FOTO: PIXABAY

Zaradi požarnovarnostnih zahtev, zagotavljanja naravne osvetljenosti ter kakovostnega delovanja sosedskega bivalnega okolja so predpisani tudi odmiki objektov od parcelnih mej, še razlagata sogovornika. "V večini prostorskih aktov ta znaša najmanj štiri metre, pri višjih stavbah pa tudi več. Manjši odmiki so možni le ob soglasju lastnika sosednjega zemljišča in ob ustrezni prilagoditvi količine steklenih, požarno neodpornih fasadnih površin, kar v primeru požara preprečuje njegovo širjenje na sosednje objekte." V določenih primerih je za dosego manjšega odmika treba izdelati tudi študije osončenosti, s katerimi se dokaže, da z zmanjšanim odklikom ne poslabšujemo bivalnih razmer v širši okolici, še dodajata.

Šele nesreče nas opomnijo

Ob tako natančno določenih pogojih gradnje se zato logično odpira vprašanje, v kolikšni meri se investitorji in lastniki v praksi teh pravil tudi držijo. Kot poudarjata Lesnik in Cimolini, stavb, ki bi bile zgrajene mimo predpisov in določil prostorskih aktov, ni mogoče zakonito zgraditi. "Kadar gradimo mimo pravil, gradimo neskladno ali nelegalno," sta jasna. Še pred nekaj leti so bili arhitekti, krajinski arhitekti in prostorski načrtovalci zelo zaskrbljeni zaradi porasta števila neskladnih in nelegalnih gradenj. "Še vedno se premalo zavedamo, da so posegi v prostor večinoma nepovratni, razvrednotenje naravnega in urbanega okolja pa je skorajda nepopravljivo. Šele katastrofalne poplave, zemeljski plazovi, potresi in druge naravne nesreče nas znova opomnijo, da nosimo veliko odgovornost do prostora in da se gradnja mimo pravil preprosto ne splača," opozarjata sogovornika.

Po njunem mnenju so k večjemu zavedanju o pomenu zakonite in skladne gradnje v zadnjih letih pomembno prispevale tudi banke s svojimi pogoji pri odobranju kreditov. "Investitorji v gradnjo stanovanjskih hiš se vse bolj zavedajo, da je za dokončanje investicije in njeno financiranje nujno pridobiti uporabno dovoljenje," poudarjata.

[4] Tudi oblikovanje strešnih pomolov, denimo frčad, je praviloma dovoljeno le v naseljih, kjer so takšni elementi že značilni.

Ob tem opozorita še na spremembo gradbene zakonodaje leta 2018, ki je uvedla možnost manjših odstopanj od projektov po pridobitvi gradbenega dovoljenja v času gradnje. Nekatera manjša dela je mogoče izvesti tudi brez gradbenega dovoljenja v okviru manjše rekonstrukcije. "Opažamo, da se je zaradi tega število odstopanj od projektiranih rešitev drastično zmanjšalo," pojasnjujeta in dodajata, da se danes velika večina investitorjev projektiranih rešitev tudi dejansko drži.

Tudi nadzornik lahko zaustavi gradnjo

Dosledno spoštovanje prostorskih in gradbenih pravil pa ni pomembno zgolj z vidika kakovosti grajenega prostora, temveč je tudi zakonsko jasno opredeljeno in nadzorovano. Gradbeni zakon namreč določa, da inšpektor v primeru nelegalne gradnje oziroma objekta, torej gradnje brez gradbenega dovoljenja, ki bi ga za tovrstni poseg morali pridobiti, odredi takojšnjo ustavitev gradnje. Hkrati lahko naloži tudi odstranitev že zgrajenega objekta ali njegovega dela, vzpostavitev prejšnjega stanja ali drugačno sanacijo objekta oziroma zemljišča, in sicer na stroške inšpekcijskega zavezanca.

Kot še pojasnjujeta sogovornika, nadzor nad upoštevanjem predpisov pri gradnji izvajajo pooblaščen inženirji v okviru obveznega nadzora nad gradnjo ter Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor. "Tudi nadzornik lahko zaustavi gradnjo, če investitor ali izvajalec gradi v nasprotju z dokumentacijo za izvedbo gradnje," poudarjata.

Sankcije za kršitve so jasno določene v gradbenem zakonu in niso zanemarljive. Po njih besedah znašajo globe od 1000 do 3000 evrov za vodjo nadzora, od 5000 do 15.000 evrov za podjetje nadzornika ter od 10.000 do 60.000 evrov za izvajalca. "Ob tem se lahko pri pristojni zbornici proti vodji nadzora sproži tudi disciplinski postopek, v katerem je poleg denarnih kazni najhujša zagrožena sankcija začasni odvzem licence," skleneta sogovornika. ■

16. 02. 2026

Reporter

Stran/Termin: 30

Naslov: Kjer se cedijo tuneli, ceste in mostovi

Naklada: 13.000,00

Avtor: DEJAN STEINBUCH

Površina/Trajanje: 2.472,32

Rubrika/Oddaja: SLOVENIJA

Žanr: POROČILO

Gesla: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE



Kjer se cedijo tuneli, ceste in mostovi

DEJAN STEINBUCH
dejan.steinbuch@reporter.si

Pet tednov pred volitvami se predvolilna kampanja počasi razgreva in stopnjuje. Začenja se obdobje dveh svetov: v prvem nas bosta premier Robert Golob in njegova ekipa prepričevala, da živimo v Indiji Koromandiji, kjer je vsak dan boljše in lepše, v drugem pa bo opozicija, kjer dominira predvsem Janez Janša, naštevala napake in zgrešene poteze oblasti v zadnjih štirih letih ter svarila pred še enim levim mandatom. Pa si pogledajmo, kaj vse nam bodo dali, predali in pokazali oblastniki v naslednjem mesecu.

30

REPORTER 7 | 16. FEBRUAR 2026



✓
Čas pred volitvami je res poseben, celo ploden, saj vedno prinese nekaj rezultatov, pa čeprav jih prej več let ni bilo videti. Vsaka vlada namreč ne začne dela s polnim tempom, to sposobnost ima baje le Janez Janša, ki je bil doslej že trikrat premier. Rad bi bil še četrtič, če nas bo na volitvah sposoben prepričati v to. Kako prepričljiv bo Robert Golob, bomo prav tako kmalu videli. Njegova strategija je jasna: ljudstvu je treba pokazati, kaj vse je dobrega njegova vlada naredila v zadnjih štirih letih, pa uspeh na volitvah ne bo izostal ...

Ključni problem vseh novopečenih politikov – včasih smo jim radi rekli tudi novi obrazi – je ta, da ne prekipevajo od izkušenj in da potrebujejo nekaj »ogrevanja«. Za politično neizkušene igralce to še posebej velja. Ko je Robert Golob leta 2022 postal premier in je prisegla njegova vlada, se je začelo obdobje uvajanja, ki je bilo zahtevno tudi zato, ker polovica ministrske ekipe (še) ni imela tovrstnih izkušenj. Če k temu prištejemo še kadrovske manko, precejšnje širitev vladnih resorjev in spremembe zakona o vladi, ki so končale celo na referendumu, nerodnosti pri imenovanjih in kar nekaj razrešitev – najodmevnejša je bila zagotovo notranje ministrice Tatjane Bobnar –, potem je jasno, da se je Golobova vlada prvo leto večinoma ukvarjala sama s sabo.

Naslednje leto (2023) so jo doletele katastrofalne poplave, temu so sledile afere, v katere so se zapletli koalicijski partnerji (Litijška, prenosni računalniki itd.), premier (Bobnar, Karigador) in vladajoči svobodnjaki. Prištejmo k temu še evropske volitve, priznanje Palestine, Varnostni svet, referendum in stavke (zdravniki), pa dobimo realnejšo sliko, ki je za opozicijo idealen material v predvolilni kampanji, za vladno koalicijo pač ne. Resda je – to ji priznavajo celo nekateri opozicijski poslanci – zmogla zdržati skupaj cel mandat, kar ni enostavno, vseeno pa si nobeden od treh oziroma štirih (Levica ima dva predsednika) strankarskih šefov ne želi spet naposlušati zgodbe o aferah v predvolilnih soočenjih. Tudi zato je varnejše za vladno ekipo, da pred ljudstvom, torej volivci, predstavi drugo plat zgodbe: svoje dosežke. Z njimi naj bi premier in ministri dokazali, da vlada dela dobro in da si Golobova ekipa 22. marca zasluži našo podporo. Ob tem seveda nihče ne bo povedal, da se je večina infrastrukturnih projektov, s katerimi se bodo pohvalili, začela še pred nastopom te vlade. Ampak to tako ali tako nikogar za zanima, mar ne?

Sanacija poplav

Glede na pospešene infrastrukturne investicije, posebej v promet, ki naj bi letos dosegle skoraj dve milijardi evrov, je jasno, da smo v zadnji etapi predvolilnega maratona,

ko je treba vsak dan pokazati kak dosežek ali uspeh: vladna ekipa se fotografira pred novimi cestnimi odseki, mostovi, protipoplavnimi zadrževalniki, tuneli, železniškimi tiri, pa tudi pred šolami, vrtci in drugo infrastrukturo bi se, če bi bila le priložnost.

Že na začetku tega meseca, 10. februarja, so v Železnikih slovesno zaključili protipoplavno ureditev, suhi zadrževalnik Pod Sušo. Simbolično, a vseeno. Predsednik vlade Robert Golob, ki bo do 21. marca – takrat se ob polnoči začne predvolilni molk – hodil po državi s škarjami za prerezovanje slavnostnih trakov v žepu, je v Železnikih poudarjal, da država na nikogar ni pozabila in da uveljavlja »projekt odpornosti« na vseh področjih. Zaščita pred stoletnimi poplavami naj bi po tehničnem pregledu in uporabljenem dovoljenju dobila uradni blagoslov letos poleti, torej čez dobre štiri mesece. Upajmo, da bo do takrat vreme prebivalcem Selške doline prijazno in da novega stoletnega deževja ne bo.

Od okna v svet ...

Še odmevnejša bo skorajšnja otvoritev – pa četudi bo le delna – nove železniške povezave med Divačo in Koprom, običajno imenovane drugi tir. Več kot milijardo evrov vredni projekt, ki ga je marca 2016 z ustanovitvijo državnega projektnega podjetja 2TDK zagnala vlada Mira Cerarja, je največja posamična investicija v železniško infrastrukturo v samostojni Sloveniji. Čeprav se je projekt v praksi (fizično) začel leta 2019, torej pod vlado Marjana Šarca, glavna gradbena dela pa dve leti zatem pod Janševo vlado, ga je Golobova vlada posvojila in ga bo zdaj javnosti predstavila kot enega svojih glavnih dosežkov. Ali je to res ali je, je vprašanje interpretacije. Vsekakor pa ni nujno, da bo slovesna otvoritev, na kateri bo poleg premierja in direktorja Slovenskih železnic Dušana Mesa z belo zaščitno čelado poskakovala zlasti ministrica za infrastrukturo Alenka Bratušek, pomenila tudi dejanski začetek prometa na tem odseku.



Takole je premier Golob lani poleti pomagal položiti temeljni kamen za novo Infekcijsko kliniko v Ljubljano. Volitve gor ali dol, stara stavba je bila za to kliniko že povsem neprimerna.



Leta 2023 so Koroško prizadele katastrofalne poplave, prizadeti pa Golobovi vladi zamerijo, da se kljub številnim obiskom in lepim besedam obnove ni lotila tako, kot bi se je morala.



SLOVENIJA



Vlada pospešeno obiskuje slovenske regije, kjer odpira bolnišnice, mostove in domove za upokojence, premier pa govori o »vlaganju v odpornost«. Z Lune se vidi, da bodo volitve.

Včasih je po uradni otvoritvi treba urediti še kakšno »dokumentacijo« ali pa prebarvati še kak zid, pritrditi odsevnik ali zasuti kak jašek. Toda za udeležence slovesnega odprtja, torej vladne politike, ki potrebujejo dosežke, da bodo z njimi pridobili dodatne volivce, so to nepomembna, minorna vprašanja. Glavno, da so tam kamere in fotografski aparati, da so tam mediji, ki novico posredujejo vesoljni slovenski javnosti. Pa seveda je tam tudi nujna pogostitev, okusen narezek in kak kozarček ali dva za vse povabljene, med katerimi ne smejo manjkati predstavniki sedme sile, še najmanj lokalni dopisniki, zadolženi za verodostojno poročanje o tako pomembnih dogodkih.

... do okna v Evropo

Vsaj tako pomembna stvar kot drugi tir je tudi 3,5 kilometra dolga druga cev predora Karavanke na slovenski strani. Za ta tunel smo takrat, ko so ga gradili – to je bilo v zadnji fazi umiranja socialistične Jugoslavije –, rekli, da predstavlja naše okno v Evropo. Zaradi druge cevi je bilo zadnja leta precej požrtih živcev in slabe volje. Okoli 140 milijonov evrov vredni projekt (kolikor naj bi znašala končna cena z davkom), ki ga je leta 2018 na razpisu dobil najcenejši ponudnik, turški Cengiz, vendar je bil njegov glavni slovenski partner Kolektor, se je vmes podražil zaradi »geoloških izzivov«

Opozicija ima brez dvoma pred volitvami lažje delo. Ni ji treba hoditi po državi s škarjami v rokah in zaščitnimi čeladami na glavi, da bi se nastavljala pred kamerami.

in bi moral biti po prvih načrtih končan že pred petimi leti, a se je zaradi birokratskih zapletov pošteno zavlekel. Poleg drugega tira med Divačo in Koprom in novega potniškega centra v Ljubljani, ki pa seveda ne bo končan pred volitvami, je prav dograditev manjkajoče vzhodne cevi karavanškega predora ključni infrastrukturni projekt Golobove vlade. In tudi druga cev naj bi se slovesno zaključila marca 2026, se pravi tik pred volitvami. Zato je logično, da bodo marca na Gorenjskem slovesno prerezali trak v novem karavanškem



Ceste, železnice, tuneli ... in seveda stanovanja. Takole je premier s predsednikom uprave Stanovanjskega sklada Črtomirjem Remcem položil temeljni kamen za nova stanovanja v Lukovici.



Predsednik vlade Robert Golob je že od začetka leta vsak teden »na terenu«, saj je treba predstaviti čim več dosežkov, pod katere se želi podpisati njegova vlada.

predoru, ki so ga Avstrijci na svoji strani že skoraj zgradili, ko na »sončni strani Alp« niti še ni bil pravnomočno izbran izvajalec. Kakorkoli, zdaj bo povezava pod Karavanjami končno popolna, avtocesta bo tekla po dveh ceveh, kar bo bistveno povečalo njeno pretočnost in ne nazadnje tudi varnost. A ker se hudič skriva v podrobnostih, moramo razkriti tudi manj »sončno« plat zgodbe: kmalu po odprtju nove, vzhodne cevi karavanškega predora bodo za promet zaprli staro, zahodno cev, saj je po 35 letih menda že nujno potreb-

na celovite sanacije. Promet med Avstrijo in Slovenijo bo tako ponovno tekel le po eni cevi – in to več let, kajti prenova stare cevi naj bi trajala najmanj dve leti, predvidoma do konca leta 2028. Projekt bo izvedel konzorcij gradbenih podjetij pod vodstvom Kolektorja.

Vsekovod napredek in razvoj

Poleg drugega tira in druge cevi karavanškega predora bodo oblastniki, ki si 22. marca želijo še enega mandata, v prihodnjih petih tednih odpirali še najrazličnejše manjše, a

lokalno in regionalno pomembne pridobitve. Denimo kak odsek na t. i. tretji razvojni osi, ki se pospešeno gradi. Gradbišče odseka med Slovenj Gradcem in Podgorjem je premier že slovesno otvoril, morda ga bomo videli še na delu med Velenjem in Slovenj Gradcem, kjer naj bi bilo v gradnji že kar sedem od osmih odsekov. Trenutno poteka tudi obsežna prenova štajerske avtoceste (A1) med Slovenskimi Konjicami in Dramljami, zaradi česar prihaja do večjih zastojev, kar je bilo za vlado posebej zoprno lani, in sicer ne le na Štajerki, ampak tudi na Primorki, in to sredi poletne turistične sezone. Da bi se vsaj deloma odkupili za vse požrte živce, so nam lani podaljšali letne vinjete za štiri mesece, kar so nekateri imenovali neuradni začetek vladne predvolilne kampanje. Strategija prerezanih trakov seveda ni vezana le na predore, železniške odseke ali nove mostove, ampak tudi na protipoplavno infrastrukturo, energetske projekte, šole, vrtce, domove za ostarele, bazene in športne objekte. Povsod je treba vsaj nekaj pokazati ljudem, sicer bodo verjeli opoziciji, ki trdi, da vlada štiri leta ni naredila nič, saj se je ukvarjala sama s sabo in depolitizacijo javne RTV hiše. Opozicija nima tega privilegija, da bi prerezovala slavnostne trakove na nacionalni ravni; v najboljšem primeru ima na voljo manjše lokalne skupnosti, kjer so na oblasti njeni ljudje. V Sloveniji desni-



Ministrica za infrastrukturo Alenka Bratušek bo v prihodnjih tednih obiskala vsa možna gradbišča v državi; včasih tudi s premierjem, da bi ljudje vendarle spoznali, da vlada ni spala štiri leta.



SLOVENIJA

ca vsaj formalno nima nobenega župana mestne občine, zato ne more – denimo tako kot premier Golob v Ljubljani, ki ji vlada njegov podpornik Zoran Janković – računati na »bonuse« v urbanih središčih

Toda povezave z lokalnimi veljaki so lahko za vlado, posebej premierja, tudi tvegane, celo škodljive. Najlepše to ilustrira prav primer prestolnice, kjer si je župan Janković na začetku leta nakopal obilico jeze meščanov s podražitvijo parkirnin, vse bolj uničenimi cestami in – kar je dobesedno eksplodiralo tik pred začetkom predvolilne kampanje – uvedbo parkomatov oziroma plačilnega parkiranja v Štepanjskem naselju. Večina poznavalcev meni, da bo Jankovićevo igranje šerifa, zaradi katerega je multi-kulti prebivalstvo Štepanjskega naselja tokrat res jezno na župana, škodovalo tudi vladi, sploh premierju, za katerega je Janković večkrat rekel, da ga podpira.

Predvolilni golaž v Bocvani

Volitve so praznik demokracije, nas učijo Američani, ki so del svoje predvolilne folklore uspešno izvozili v preostanek de-

Povsod je treba vsaj nekaj pokazati ljudem, sicer bodo verjeli opoziciji, ki trdi, da vlada štiri leta ni naredila nič, saj se je ukvarjala sama s sabo in z depolitizacijo javne RTV hiše.



Božičnica, sociala in javna infrastruktura da, oklepniki ne: Golobova vlada je novembra lani za vsak primer preklcala 700 milijonov evrov težko naročilo osemkolesnikov Patria.

mokratskega sveta. Tudi pri nas je že dolgo znano, da se volivcev ne privablja le z obljubami ali naštevanjem preteklih zaslug in dosežkov, ampak da jim je treba tudi nekaj ponuditi.

Opozicija, ki vseeno gravitira malce bolj ruralno, se rada poslužuje preverjenega trika: organizira javni dogodek, kjer se predstavijo njeni lokalni in tudi nacionalni kandidati, pomembne figure s šefom stranke na čelu. Ker sta hrana in pijača zagotovljeni, v ozadju pa so pripravljene tudi harmonike za boljše vzdušje, strahu, da prireditelj ne bi uspela, ni. Od blizu in daleč pridejo ljudje, prevladujejo upokojenci, da lahko dobijo svojo porcijo »predvolilnega golaža« in dva deci cvička.

Opozicija ima brez dvoma pred volitvami lažje delo. Ni ji treba hoditi po državi s škarjami v rokah in zaščitnimi čeladami na glavi, da bi se nastavljala pred kamerami. Pa tudi z dosežki se opoziciji ni treba hvaliti. Sploh s tistimi, ki niso ravno najbolj bleščeči, ne. Da je Slovenija lani na mednarodnem indeksu zaznavanja korupcije nevladne organizacije Transparency International izgubila nekaj mest, res ni dosežek. Pa četudi gre za zaznavanje, ne nujno za dejansko korupcijo. A da se danes prerivamo za 41. mesto z Ruando in Bocvano, je vseeno nerodna reč.

Verjetno bo treba do 22. marca prerezati še kak trak več. Za vsak primer.



Ker so zaradi obnove avtocest lani nastajali neskončni zastoji, je vlada vsem, ki imamo letno vinjeto, njeno veljavnost podaljšala za štiri mesece. Predvolilni bonbonček?

Nosilec materialnih avtorskih pravic in avtor oba izrecno prepovedujeta kakršnokoli reproduciranje tega članka tudi za kakršenkoli namen spremljanja medijskih objav.

16. 02. 2026

Reporter

Stran/Termin: 8

Naslov: Urška Klakočar Zupančič »na tnalu«

Naklada: 13.000,00

Avtor: IGOR KRŠINAR

Površina/Trajanje: 231,32

Rubrika/Oddaja: PERISKOP

Žanr: POROČILO

Gesla: ETAŽNA LASTNINA



Urška Klakočar Zupančič »na tnalu«



Predsednica državnega zbora Urška Klakočar Zupančič se v primeru neizvolitve ne more vrniti na okrajno sodišče v Ljubljani, kamor jo pošilja podpredsednik SDS Zvone Černač.

Predsednica državnega zbora Urška Klakočar Zupančič bo vendarle nastopila na volitvah v državni zbor. V Gibanju Svoboda so ji dodelili volilni okraj Ljubljana Center, ki pa ni ravno najboljši za izvolitev. V tem okraju bosta namreč njena največja tekmeča prvi mož Levice in minister za socialo Luka Mesec ter nekdanja prva dama SD in zunanja ministrica Tanja Fajon. Pred štirimi leti je tam prvak Svobode Robert Golob dosegel 37,93 odstotka glasov, kar je bil šele sedmi najboljši rezultat za stranko v volilni enoti. Ker pa je kandidiral tudi v okraju Ljubljana Šiška 1, kjer je dosegel 43,95 odstotka glasov, si je izboljšal povprečje na 40,43 odstotka. Urška Klakočar Zupančič pa je v okraju Ljubljana Šiška 3 (Šentvid) dosegla 41,64 odstotka. Zato si je želela, da bi tudi letos nastopila v okraju, kjer je doma. A načrti vodstva stranke so bili drugačni, saj so jo poslali v Center tako rekoč »na tnalo«, oziroma da tam pridobi za stranko čim boljši volilni rezultat.

Zlasti v največji opozicijski stranki si ne želijo njene izvolitve. Predvsem jih je razburila njena izjava v intervjuju za prejšnjo številko *Reporterja*, da v stranki SDS vznikajo ideje fašizma: »Če pride Janša na oblast, bomo padli v temo.« Njeno izjavo smo objavili na naslovnici naše revije, prvak SDS Janez Janša je ob tem na omrežju X zapisal: »Strah pred izgubo popolne oblasti je pri levičarjih postal že patološki. Ob tem se najbolj boji to tega, da bi naslednja vlada počela to, kar sedaj počnejo sami.«

Poslanec in podpredsednik SDS Zvone Černač pa jo je pošiljal nazaj na sodišče: »Dajte ji vendar, voliv-

ci, končno že mesto, ki si ga zasluži: tam je že bila, posla sicer ne obvlada, škode pa tudi ne more delati: zemljiškoknjižna sodnica, kjer so parcele parcele, tudi če katera diši po komijah ali fašistih.«

Težava je v tem, da se Klakočarjeva v primeru neizvolitve ne more več vrniti na okrajno sodišče v Ljubljani, kjer je vodila oddelek za etažno lastnino, saj ga je zapustila že pred volitvami. Kot je znano, je bila zaradi svojega zapisa na Facebooku, da je Janša veliki diktator, razrešena s funkcije, nato je zoper njo stekel disciplinski postopek, v katerem pa je zmagala.

Kljub temu je leta 2021 sodniško funkcijo zapustila in skupaj s kolegico Majo Jensterle ustanovila podjetje za pravno in poslovno poslovanje Ipsilaw, kjer je delovala do izvolitve za poslanko 2022. Ker se je za šefinjo kabineta predsednice državnega zbora k njej začasno preselila tudi Jensterletova, sta podjetje maja 2023 zaprli. Avgusta 2023 se je Jensterletova vrnila v zasebni sektor in leta 2024 obudila podjetje Ipsilaw, tokrat kot samostojna podjetnica.

Z drugimi besedami, Urška Klakočar Zupančič se v primeru neizvolitve za poslanko ne more več vrniti nikamor. Razen če ji bo Zvone Černač kot podpredsednik SDS (v primeru zmage na volitvah) zagotovil dovolj poslanskih glasov, da se bo lahko vrnila na sodišče. Seveda pa je tudi možno, da bi Klakočarjevo spet za družbenico vzela njena prijateljica Jensterletova, če ji bo poslovanje to dopuščalo.

IGOR KRŠINAR

FOTO: PRIMOŽ LAVRE

16. 02. 2026

Reporter

Stran/Termin: 10

Naslov: Jankovičeva stanovanja v oblakih

Naklada: 13.000,00

Avtor: MARKO MEDVEŠEK

Površina/Trajanje: 261,86

Rubrika/Oddaja: PERISKOP

Žanr: POROČILO

Gesla: GRADNJA STANOVANJ



Jankovičeva stanovanja v oblakih

Cene stanovanj v Ljubljani vztrajno rastejo, vendar župan Zoran Janković napoveduje, da bo obsežna gradnja v prestolnici ceno znižala na 3500 evrov za kvadratni meter.

Sijajno, bi rekli, če se ne bi Janković v preteklih letih že večkrat izkazal za slabega napovedovalca cen na nepremičninskem trgu. Leta 2022 je v intervjuju za *Reporter* denimo napovedoval, da bo cena stanovanj v Ljubljani padla na 2500 evrov brez davka. Konec leta 2024 je, soočen z dejstvom, da gredo cene na nepremičninskem trgu v prestolnici v napačno smer, svojo napoved revidiral in dejal, da bi se lahko cene stanovanj spustile na 3000 evrov za kvadratni meter. Svoje napovedi je utemeljeval v številnih novogradnjah v Ljubljani, kar naj bi privedlo do povečanja ponudbe in posledično upada cen. Naštel je tudi vrsto gradbenih projektov, kjer naj bi bila Ljubljančanom na voljo nova stanovanja.

Seveda v nobenem od teh projektov cena ni bila niti blizu vrednosti, ki jo je navedel Janković. Šlo je namreč za same zasebne gradnje, v katerih so se stanovanja prodajala po tržnih cenah. Se pravi nad 4000 evrov, še pogosteje pa krepko nad 5000 evrov za kvadratni meter. Tem številkam se je prilagodila tudi cena rabljenih stanovanj, ki se je ob koncu lanskega leta že približala 4900 evrom za kvadratni meter in se je v preteklih desetih letih že več kot podvojila. Nova stanovanja v Ljubljani pa gredo ta čas za tudi po 8000 evrov na kvadratni meter. Seveda so to luksuzna bivališča v objektih za »elito«, a tudi sicer se cene novih sta-



Cena stanovanj v Ljubljani bo padla na 3500 evrov za kvadratni meter, napoveduje ljubljanski župan Zoran Janković. Še pred dobrimi tremi leti je napovedoval padec na 2500 evrov.

novanj v prestolnici v začetku leta 2026 začnajo pri 5500 evrih za kvadratni meter.

Zaradi preteklih zgrešenih napovedi bi moral biti župan, ki je vidno obseden z gradnjami in »zlizan« z gradbinci, vsaj malo v zadregi. Pa ni in je raje samo revidiral svojo napoved. Češ, načrti za gradnjo v Ljubljani omogočajo gradnjo 40 tisoč stanovanj, je prejšnji teden izjavil na okrogli mizi o gradnji infrastrukture. »Samo na območju od Kolinske ob Šmartinski do nekdanjega Žita se bo v prihodnjih desetih letih potencialno zgradilo 11 tisoč stanovanj,« je razlagal in nato drzno izjavil: »Napovedujem, da bomo s to gradnjo, ki se bo začela, znižali ceno na 3500 evrov za kvadratni meter.«

Kdo naj bi zgradil teh 11 tisoč stanovanj, Janković ni omenil, a če sledimo trendu za-

dnjih let, bodo to zasebni investitorji, ki bodo skušali iztržiti čim več in že v zasnovi projekta ne bodo šli v gradnjo stanovanj za povprečne državljane. Ti se bodo morali tako v prihodnosti zanašati predvsem na državo in občino, ki v Ljubljani resda krepi gradnjo javnih stanovanj, a ta niso naprodaj, temveč so na voljo le za najem. Sanje o nakupu lastnega stanovanja se bodo večini prebivalcev glavnega mesta še naprej oddaljevale. Brez pomoči staršev ali »srečne« smrti sorodnikov, ki jim bodo zapustili kako nepremičnino, si povprečen Ljubljančan že danes praktično ne more več kupiti niti rabljenega stanovanja, kaj šele novega.

MARKO MEDVEŠEK
FOTO: SAŠO RADEJ

16. 02. 2026 Dnevnik

Stran/Termin: 2

Naslov: Golob pravi, da je hiša prenovljena, ne pa še dokončana Naklada: 15.822,00

Avtor: Anže Lebinger Površina/Trajanje: 1.036,94

Rubrika/Oddaja: V OSPREDJU Žanr: POROČILO

Gesla: NAJEMNA STANOVANJA, STANOVANJSKI ZAKON



Golob pravi, da je hiša prenovljena, ne pa še dokončana

GIBANJE SVOBODA / VOLILNA KONVENCIJA



V največji koalicijski stranki Gibanje Svoboda pravijo, da so državno hišo prenovili in postavili na nove temelje, a da delo še ni dokončano, zato bi imeli še en vladni mandat. V nahrbtnik volilnega programa so med drugim zložili nov UKC v Ljubljani, postopno socialno kapico in stanovanjsko jamstveno shemo za mlade.

✂ Anže Lebinger ✂ Jaka Gasar

Premier in prvak Gibanja Svoboda Robert Golob si je ob prihodu na sobotno volilno konvencijo stranke na Gospodarskem razstavišču prislužil bučen aplavz svojih in nato kot prvi poprijel za mikrofona. Drugače od enournega govora na koprskem kongresu prejšnje leto je tokrat govoril skromnih pet minut, v nastopu pa državo v prispodobi primerjal s hišo. Ta je bila ob začetku mandata potrebna prenove, je spomnil, postavili so ji nove temelje in odplačali nekatere dolgove prejšnje vlade, je nadaljeval Golob. In poudaril: »Dokazali smo, da je možno poskrbeti za ljudi in hkrati ohraniti močno in stabilno gospodarstvo. Toda hiša še ni dokončana.« Zato si je za svojo Svobodo zaželel še en mandat, kar smo v soboto zvečer slišali večkrat.

Na odrskih panojih so sicer strankarski scenografi na modri podlagi v belih črkah poudarili pet doseženih programskih točk: dolgotrajno oskrbo, javno zdravstvo, varnost, božičnico in – jasno – svobodo. Program stranke pa sta predstavila ministrica za infrastrukturo Alenka Bratušek in finančni minister Klemen Boštjančič. »Ta vlada je zagotovila rekordnih sedem milijard evrov za prometno

Zavedamo se, kaj bo opozicija počela naslednjih pet tednov – ustrahovala bo na področju migrantov, zdravstva in davkov, vendar bomo mi vztrajali s konkretnim programom, tako da bodo ljudje resnično razumeli, da naše delo ni končano.

Matej Arčon, podpredsednik stranke Gibanje Svoboda

infrastrukturo, izpeljala plačno reformo in zagotovila kar eno milijardo evrov za stanovanja za mlade. Robert Golob je postavil Slovenijo na pravo pot, volilci imajo 22. marca priložnost, da Slovenijo pustijo na tej poti, na poti skrbi za mlade, družine in upokojence,« je dejala Bratuškova.

Boštjančič pa je nadaljeval: »Z našim programom predstavljamo prehod iz kriznega upravljanja k strateškemu razvoju. Slovenija ne potrebuje revolucije, potrebuje pa operativno učinkovitost in stabilnost. Naš program temelji na štirih stebrih, ki so zagotovilo, da bo država v nepredvidljivem gospodarskem okolju delovala dobro.« In naštel te stebre, ki so robustna socialna mreža, preboj v družbo znanja, gospodarstvo z visoko dodano vrednostjo in celovita varnost. Pri čemer Boštjančič pravi, da Svoboda ne zagovarja države, →



V dvorani Urška je bila v soboto tudi Urška Klakočar Zupančič, ki je dejala, da so pred štirimi leti državo prevzeli v ruševinah, z okrnjenimi temelji človekovih pravic in temeljnih svoboščin, ki pa jim jih je uspelo znova »postaviti na piedestal«.



Program stranke sta predstavila ministrica za infrastrukturo Alenka Bratušek in finančni minister Klemen Boštjančič (na fotografiji v sredini).



Pri sestavljanju kandidatne liste smo imeli sladke skrbi, pravi generalni sekretar Svobode Matej Grah.



→ ki bi tekmovala z nizkimi stroški dela in izčrpavanjem ljudi, pač pa želijo vlagati v znanje in znanost. Kar je povzel s krilatico, da želijo »Narejeno v Sloveniji« nadgraditi v »Izumljeno v Sloveniji«.

Jamstvena shema za mlade in socialna kapica

Boštjančič je omenil tudi uvedbo postopne razvojne kapice, kakor politiki danes pravijo socialni kapici, in plače, ki da jih je treba zvišati predvsem srednjemu razredu, Bratuškova pa je napovedala uvedbo jamstvene sheme za mlade ob nakupu prvega stanovanja. V načrtu je tudi začetek postopka za nov UKC v Ljubljani in preoblikovanje obstoječega v regijsko bolnišnico.

Nastopu ministrov je sledil odmor, v katerem so svobodnjaki, ki so po zadnjih volitvah »plesali«, slab teden pred uradnim začetkom volilne kampanje peli in ploskali s Korošico Evo Boto. Izbor pesmi je bil poveden – To leto bo moje – kar je skladno s tem, da si v Svobodi želijo ponovne zmage na volitvah, kar se je še do nedavnega zaradi izdatnega zaostanka v anketah za SDS zdelo misija nemogoče.

Kaj bo torej ključno v kampanji? »Da bomo realno pokazali, kaj smo naredili v tem mandatu, in obenem

Energije za kampanjo nam ne manjka, smo zelo dobra ekipa, ki je dokazala, da so spremembe možne, pri čemer smo vzdržali vse pritiske. Zastavonoša je bil pri tem naš predsednik, ki se je zoperstavil marsikateri interesni skupini, predvsem kapitalskim.

Tereza Novak
poslanka Gibanja Svoboda

ljudem znova dali na voljo svobodnejšo, kolektivnejšo Slovenijo, ki v ospredje postavlja razvoj, in ne sovraštva ter represije,« odgovarja generalni sekretar stranke **Matej Grah**. So imeli s kandidatno listo kaj težav? »S sestavljanjem liste nismo imeli težav, ne jaz ne izvršni odbor, kvečjemu sladke skrbi. Tokrat kandidirajo ljudje s še več različnih druž-

Podmladek Svobode je vključen v vse pore stranke. Odpiramo teme, ki so za mlade pomembne, od stanovanj do življenjskega standarda študentov in mladih zaposlenih. Ponujamo pa tudi mladinski pogled pri drugih širših tematikah.

Nika Podakar, predsednica podmladka Gibanja Svoboda

benih področij, od zdravnikov do gasilcev, od igralcev do glasbenikov, od politično izdelanih do novincev.«

Na vprašanje, kakšen je rezultatski cilj, Grah sicer odgovori, da je edini cilj, da skupaj s partnerskimi strankami osvojijo 46 ali več poslanskih sedežev. »Če kdo od naših koalicijskih partnerjev dobi kakšen sedež več, to ni nikakršen problem, važno je le, da znova sestavimo vlado.« Generalni sekretar Svobode je ob tem komentiral tudi negativno kampanjo opozicije in pozive nekaterih, da bi morala tudi leva sredina uporabiti to politično orodje. »To je odraz družbene klime, mi pa se kampanje, ki temelji na sovraštvu in lažnih novicah, ne bomo šli. Predvsem si želimo pokazati, kaj smo dosegli do sedaj.«

Človekove pravice na piedestalu

Poslanka **Tereza Novak** nam je glede tega povedala, da so bili ključni razmejitve javnega in zasebnega zdravstva, ureditev dolgotrajne oskrbe, izpeljava plačne reforme ter da je bilo ogromno narejenega v znanosti in izobraževanju. »Niso pa stvari še dokončane, delo je treba nadaljevati. Vendar smo dokazali, da se da voditi državo ob spoštovanju ljudi in dopuščanju različnih mnenj. Želim si, da bi naši otroci odraščali v odprti, demokratični državi, ki ne temelji na strašenju.«

Nika Podakar, predsednica strankinega podmladka, je, kar se tiče otrok, torej mlajše generacije, povedala, da je bil v tem mandatu narejen napredek na stanovanjskem področju. »Dva tisoč javnih najemnih stanovanj je bilo zgrajenih, 500 jih je še v gradnji, za 700 imamo gradbena dovoljenja, z novelo stanovanjskega zakona pa smo mladi postali tudi obvezna prednostna skupina pri dodelitvi javnih najemniških stanovanj,« je izstrelila. In dodala: »Zavedamo pa se, da to še ni dovolj – v novem mandatu bomo zgradili še več stanovanj in poskrbeli, da bomo lahko mladi gradili tudi lastna stanovanja.« In ko smo že pri gradnji: v dvorani Urška je bila v soboto tudi Urška Klakočar Zupančič, ki je novinarjem povedala, da so pred štirimi leti državo prevzeli v ruševinah, z okrnjenimi temelji človekovih pravic in temeljnih svoboščin, ki pa jim jih je uspelo znova, tako predsednica državnega zbora, »postaviti na piedestal«. ✕



16. 02. 2026 Svet 24

Stran/Termin: 6

Naslov: Svoboda za nov UKC, med kandidati od zdravnice do

Naklada: 48.000,00

Avtor: R. M.

Površina/Trajanje: 1.147,13

Rubrika/Oddaja: SLOVENIJA

Žanr: POROČILO

Gesla: GRADNJA STANOVANJ



SVOBODA ZA NOV UKC, ME OD ZDRAVNICE DO

RAZKRILI VSE SVOJE KARTE Gibanje Svoboda je predstavilo prog

Premier in prvak Svobode Robert Golob ob izteku mandata ocenjuje, da obnova hiše, s katero je na volilni konvenciji primerjal državo, še ni končana.

Avtor: R.M.

Foto: Jure Klobčar

S o pa na pravi poti, hiša je trdnjša, temelji močnejši, zidovi stabilnejši, prebivalci pa bolj zadovoljni. Delo želijo nadaljevati. »Dokončajmo to hišo skupaj,« je pozval pred volitvami v državni zbor (DZ).

»Šele ko prestopiš prag, se zaveš, kaj pomeni skrbeti za naš skupen dom, dom vseh državljanov in državljanov, ne glede na politično pripadnost,« je Golob pred prihajajočimi volitvami opisal svojo izkušnjo z začetka mandata.

GOLOB O HIŠI, POTREBNI OBNOVE...

Po njegovih besedah so sami prevzeli hišo, potrebno obnove, s požari v nekaterih sobah, v vseh pa s prebivalci, ki so si želeli varnosti in dostojnega življenja, je ponazoril njihove izzive. Zavedali pa so se tudi, da se »bivši lastnik« te hiše ne bo sprijaznil z izgubo ter bo nagajal ob vsaki priložnosti. A hkrati so vedeli, da so prebivalci hiše utrujeni od preprirov, je dejal.

Med področji, ki so se jih lotili z namenom »obnove hiše« in so se jih po njegovem mnenju prejšnji lastniki izogibali, je Golob izpostavil saniranje javnega dolga,



reševanje javnega zdravstva in šolstva, višanje plač in pokojnin, nižje položnice v domovih za starejše, vlaganja v gradnjo stanovanj in razvoj.

»Dokazali smo, da je mogoče oboje – poskrbeti za ljudi in hkrati ohraniti močno in stabilno gospodarstvo,« rezultate njihovega dela vidi Golob. Obenem je ocenil, da je prav iskanje tega ravnotežja najtežje, ne le v politiki, temveč tudi v vsakdanjem življenju; morda tudi ni prav popularno, je pa edino, kar prinaša prihodnost, ki se je ni treba bati, je dejal.

Priznava, da hiša po enem mandatu še ni dokončana, a dodaja, da nikoli niso obljubili, da bodo to storili v štirih letih. Delo pa želijo nadaljevati, ne zaradi njih samih, temveč zaradi tistih, ki bodo hišo nekoč prevzeli.



»Izbrali smo pot, ki gradi, pot, ki povezuje. Izbrali smo solidarno Slovenijo, v kateri živijo zadovoljni ljudje, ki vedo, da se resnične spremembe ne morejo zgoditi čez noč, in ljudje, ki radi ver-

jamemo, da povezani zmoremo vse. Slovenija, naprej!« je sklenil nagovor zbranim na volilni konvenciji, namenjeni predstavitvi volilnega programa in kandidatov stranke.



ED KANDIDATI GASILCA

gram in kandidate za volitve v DZ

STAVIJO NA ZNANE OBRAZE V STRANKI

Med temi bo sicer večina aktualnih ministrov in poslancev stranke, saj bodo, kot so že napovedali v preteklih dneh, stivali na vodilne obraze v stranki. Prvak stranke in premier Golob bo tako kandidiral v okrajih Ljubljana Bežigrad 1 in Domžale 2, iz ministrske ekipe bosta na listi tudi podpredsednika stranke Matej Arčon v okraju Nova Gorica 2 in Klemen Boštjančič v okraju Krško in Novo mesto 2.

Izmed ministrov bodo kandidirali Alenka Bratušek v okrajih Jesenice in Kranj 2, Borut Sajovic v Trzinu, Valentina Prevolnik Rupel v Radljah, Mateja Čalušič v okraju Koper 2 in Ksenija Klampfer v Slovenskih Konjicah. Nekdanji notranji minister Boštjan Poklukar bo kandidiral v Kamniku.

Za obnovitev poslanskega mandata se bo potegovala večina aktualnih poslancev, med drugim predsednica DZ Urška Klakočar Zupančič v okraju Ljubljana Center, vodja poslancev Nataša Avšič Bogovič v domačih Brežicah in v okraju Hrastnik-Trbovlje, Lenart Žavbi v okraju Ljubljana Moste-Polje 2, Sara Žibrat, sicer tudi podpredsednica

stranke, v Ljutomeru, Tereza Novak v okraju Ljubljana Bežigrad 2, Lena Grgurevič v Mariboru, Tamara Kozlovič v okraju Koper 1, Tamara Vonta v okraju Ljubljana Vič-Rudnik 3. Med kandidati je tudi generalni sekretar stranke Matej Grah v okraju Murska Sobota 2.

Kot je v izjavi za medije po konvenciji poudaril Grah, so najbolj ponosni na »močno listo« kandidatur, na kateri najdemo »od zdravnice do gasilca«.

Klakočar Zupančič je ob tem menila, da so pred štirimi leti državo prevzeli v ruševinah, z okrnjenimi temelji človekovih pravic in temeljnih svoboščin, ki pa jim jih je uspelo znova »postaviti na piedestal«. Za cilj na volitvah v največji vladni stranki postavlja jo vnovično levsredinsko vlado.

ZA NOV UKC V LJUBLJANI

Gibanje Svoboda s svojim volilnim programom predstavlja prehod iz kriznega upravljanja k strateškemu razvoju, je zatrdil podpredsednik stranke Klemen Boštjančič. Program temelji na štirih stebrih, med ukrepi pa so med drugim napovedali začetek postopka za nov UKC v Ljubljani in uvedbo postopne socialne kapice.



Cilj največje vladne stranke na volitvah je vnovično oblikovanje levsredinske vlade.

Robustna socialna mreža, preboj v družbo znanja, gospodarstvo z visoko dodano vrednostjo in celovita varnost so štirje stebri, na katerih temelji volilni program Gibanja Svoboda. »Program temelji na dosežkih in temeljih, ki smo jih postavili v tem mandatu,« je na volilni konvenciji dejal finančni minister Boštjančič.

Ministrica za infrastrukturo Alenka Bratušek je napovedala uvedbo jamstvene sheme za mlade ob nakupu prvega stanovanja, poskrbeti nameravajo za oskrbo na domu. V načrtu je tudi začetek postopka za nov Univerzitetni klinični center (UKC) v Ljubljani in preoblikovanje obstoječega v regijsko bolnišnico.

Boštjančič je napovedal nadaljnja vlaganja v družbo znanja. Šolski sistem mora otroke opremiti s funkcionalno pismenostjo in odpornostjo na izzive digitalne dobe, hkrati pa je treba zagotoviti kadrovske stabilnost. Omejitve uporabe družbenih omrežij mladim je po njegovem mnenju nujen ukrep za njihovo zaščito. Napovedal je tudi povečanje vlaganj v znanost.

KAKO DO VIŠJIH PLAČ IN POKOJNIN?

Po Boštjančičevih besedah je gospodarstvo z visoko dodano vrednostjo edina pot do višjih plač in pokojnin. Napovedal je razbremenitev dela tistih, ki ustvarjajo, ter podporo trajnostnim tehnologijam in panogam z visoko dodano vrednostjo. »Cilj do leta 2040 je jasen – dodana

vrednost na zaposlenega v višini 100.000 evrov po današnjih cenah,« je bil odločen.

Višje plače je po njegovih besedah treba zagotoviti predvsem srednjemu razredu. Napovedal je uvedbo postopne socialne kapice, s katero bodo preprečili beg možganov, hkrati pa okrepili konkurenčnost in investicije v industrije prihodnosti.

NIŽANJE CEN ELEKTRIKE ZA KONKURENČNEJŠE GOSPODARSTVO

Stranka energetske prihodnosti po besedah Bratušek vidi kot kombinacijo jedrske, sončne in hidro energije. »Za konkurenčnejše gospodarstvo moramo znižati cene elektrike in to bomo tudi naredili,« je zagotovila. Ob napovedi skorajšnjega dokončanja projekta drugi tir Koper-Divača, ki ostaja v finančnih okvirjih iz leta 2019, in intenzivni gradnji tretje razvojne osi je za naslednji mandat napovedala nadaljevanje dela v dosedanjem tempu. »Zagotoviti moramo varno in odporno infrastrukturo,« je dodala.

Program stranke predvideva tudi zaščito najboljših kmetijskih zemljišč, pohitritev umeščanja projektov v prostor in pridobivanje dovoljenj. »Tukaj bomo vzpostavili red, hitrost in predvidljivost,« je napovedala. Stranka namerava veliko pozornosti posvetiti tudi varnosti. Kot je poudarila, nedotakljivih ni več in jih tudi ne bo. »Slovenija je varna država in z našo vlado bo varna tudi ostala. Brez urada za deportacije,« je sklenila. ■

PREVZELI »DRŽAVO V RUŠEVINAH«

Urška Klakočar Zupančič je dejala, da so pred štirimi leti državo prevzeli v ruševinah, z okrnjenimi temelji človekovih pravic in temeljnih svoboščin, ki pa jim jih je uspelo znova »postaviti na piedestal«.